

Załącznik do zarządzenia nr 38/2024/2025  
Dyrektora Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Koszęcinie  
z dnia 19.08.2025 r.

-WYKAZ-

Nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem

| Oznaczenie przedmiotu najmu | Powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do oddania w najem | Nr księgi wieczystej                                      | Opis i przeznaczenie przedmiotu najmu                                                                                | Okres obowiązywania umowy                                                                             | Wysokość czynszu i podstawa ustalenia jego wysokości                                                                | Zasady uiszczania czynszu                                 |
|-----------------------------|-------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| Sala gimnastyczna           | 780 m <sup>2</sup>                                          | Nr działki 524/27<br>Nr księgi wieczystej CZ1L/00039223/2 | Sala przeznaczona do realizacji zajęć sportowych, gier zespołowych oraz zajęć tanecznych. Zajęcia w godz.16.00-21.30 | Umowa najmu zostanie zawarta na czas oznaczony, na okres od 11 września 2025 r. do 30 czerwca 2026 r. | 60 zł/godz. zegarowa. Zarządzenie Dyrektora Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Koszęcinie z dnia 19 sierpnia 2025 r.  | Płatność do dnia 10 każdego miesiąca na podstawie Faktury |
| Sala gimnastyczna           | 205,2 m <sup>2</sup>                                        | Nr działki 524/27<br>Nr księgi wieczystej CZ1L/00039223/2 | Sala przeznaczona do realizacji zajęć sportowych, gier zespołowych oraz zajęć tanecznych. Zajęcia w godz.16.00-21.30 | Umowa najmu zostanie zawarta na czas oznaczony, na okres od 11 września 2025 r. do 30 czerwca 2026 r. | 40 zł/ godz. zegarowa. Zarządzenie Dyrektora Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Koszęcinie z dnia 19 sierpnia 2025 r. | Płatność do dnia 10 każdego miesiąca na podstawie Faktury |
| Sala gimnastyczna Lustrzana | 68,6 m <sup>2</sup>                                         | Nr działki 524/27<br>Nr księgi wieczystej CZ1L/00039223/2 | Sala przeznaczona do zajęć gimnastyki korekcyjnej, ćwiczeń gimnastycznych. Zajęcia w godz.16.00-21.30                | Umowa najmu zostanie zawarta na czas oznaczony, na okres od 11 września 2025 r. do 30 czerwca 2026 r. | 20 zł/ godz. zegarowa. Zarządzenie Dyrektora Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Koszęcinie z dnia 19 sierpnia 2025 r. | Płatność do dnia 10 każdego miesiąca na podstawie Faktury |

|                               |                     |                                                              |                                                                                                                     |                                                                                                                      |                                                                                                                                           |                                                                    |
|-------------------------------|---------------------|--------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| Sala gimnastyczna<br>Siłownia | 54,7 m <sup>2</sup> | Nr działki 524/27<br>Nr księgi wieczystej<br>CZ1L/00039223/2 | Sala przeznaczona<br>do uprawniania<br>ćwiczeń siłowych<br>lub kulturystyki.<br>Zajęcia w godz.<br>godz.16.00-21.30 | Umowa najmu<br>zostanie zawarta na<br>czas oznaczony,<br>na okres od 11<br>września 2025 r. do<br>30 czerwca 2026 r  | 12 zł/ godz.<br>zegarowa.<br>Zarządzenie<br>Dyrektora Zespołu<br>Szkolno-<br>Przedszkolnego w<br>Koszęcinie z dnia<br>19 sierpnia 2025 r. | Płatność do dnia 10<br>każdego miesiąca<br>na podstawie<br>Faktury |
| Korytarz                      | 1 m <sup>2</sup>    | Nr działki 524/27<br>Nr księgi wieczystej<br>CZ1L/00039223/2 | Powierzchnia<br>przeznaczona pod<br>automat z<br>napojami                                                           | Umowa najmu<br>zostanie zawarta na<br>czas oznaczony,<br>na okres od 11<br>września 2025 r. do<br>30 czerwca 2026 r. | 180 zł/ miesięcznie.<br>Zarządzenie<br>Dyrektora Zespołu<br>Szkolno-<br>Przedszkolnego w<br>Koszęcinie z dnia<br>19 sierpnia 2025 r.      | Płatność do dnia 10<br>każdego miesiąca<br>na podstawie<br>Faktury |
| Korytarz                      | 1 m <sup>2</sup>    | Nr działki 524/27<br>Nr księgi wieczystej<br>CZ1L/00039223/2 | Powierzchnia<br>przeznaczona pod<br>automat z<br>artykułami<br>spożywczymi                                          | Umowa najmu<br>zostanie zawarta na<br>czas oznaczony,<br>na okres od 11<br>września 2025 r. do<br>30 czerwca 2026 r. | 180 zł/ miesięcznie.<br>Zarządzenie<br>Dyrektora Zespołu<br>Szkolno-<br>Przedszkolnego w<br>Koszęcinie z dnia<br>19 sierpnia 2025 r.      | Płatność do dnia 10<br>każdego miesiąca<br>na podstawie<br>Faktury |
| Korytarz                      | 1 m <sup>2</sup>    | Nr działki 524/27<br>Nr księgi wieczystej<br>CZ1L/00039223/2 | Powierzchnia<br>przeznaczona pod<br>automat z<br>napojami                                                           | Umowa najmu<br>zostanie zawarta na<br>czas oznaczony,<br>na okres od 11<br>września 2025 r. do<br>30 czerwca 2026 r. | 180 zł/ miesięcznie.<br>Zarządzenie<br>Dyrektora Zespołu<br>Szkolno-<br>Przedszkolnego w<br>Koszęcinie z dnia<br>19 sierpnia 2025 r..     | Płatność do dnia 10<br>każdego miesiąca<br>na podstawie<br>Faktury |
| Pomieszczenie                 | 17 m <sup>2</sup>   | Nr działki 524/27<br>Nr księgi wieczystej<br>CZ1L/00039223/2 | Powierzchnia<br>przeznaczona pod<br>sklepik z napojami/<br>artykułami<br>spożywczymi                                | Umowa najmu<br>zostanie zawarta na<br>czas oznaczony,<br>na okres od 11<br>września 2025 r. do<br>30 czerwca 2026 r. | 250 zł/ miesięcznie.<br>Zarządzenie<br>Dyrektora Zespołu<br>Szkolno-<br>Przedszkolnego w<br>Koszęcinie z dnia<br>19 sierpnia 2025 r.      | Płatność do dnia 10<br>każdego miesiąca<br>na podstawie<br>Faktury |

|               |                     |                                                              |                                                                                                       |                                                                                                                      |                                                                                                                                           |                                                                    |
|---------------|---------------------|--------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| Sala lekcyjna | 54,2 m <sup>2</sup> | Nr działki 524/27<br>Nr księgi wieczystej<br>CZ1L/00039223/2 | Sala przeznaczona<br>do prowadzenia<br>szkoleń lub zebrań,<br>wyposażona w<br>sprzęt<br>multimedialny | Umowa najmu<br>zostanie zawarta na<br>czas oznaczony,<br>na okres od 11<br>września 2025 r. do<br>30 czerwca 2026 r. | 20 zł/ godz.<br>zegarowa.<br>Zarządzenie<br>Dyrektora Zespołu<br>Szkolno-<br>Przedszkolnego w<br>Koszęcinie z dnia<br>19 sierpnia 2025 r. | Płatność do dnia 10<br>każdego miesiąca<br>na podstawie<br>Faktury |
|---------------|---------------------|--------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|

Wykaz nieruchomości opublikowano na stronie BIP Urzędu Gminy Koszęcin

<https://koszecin.bipgmina.pl/> w zakładce „Mienie komunalne”.

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Szkole Podstawowej im. Jana Pawła II w Koszęcinie,

w Urzędzie Gminy Koszęcin od dnia 19.08.2025 r. oraz zamieszcza się na stronie internetowej

Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Koszęcinie <http://spkoszecin.biposwiata.pl/> w zakładce „Zarządzenia”.