



Koszęcin, dnia 6 września 2024 r.

GKZ.4120.57.2024

ZAWIADOMIENIE
O SPORZĄDZENIU NOWEJ KARTY ADRESOWEJ ZABYTKU NIERUCHOMEGO
I O ZAMIARZE WŁĄCZENIA JEJ DO GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW

Działając na podstawie § 18 b rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 26 maja 2011 r. w sprawie prowadzenia rejestru zabytków, krajowej, wojewódzkiej i gminnej ewidencji zabytków oraz krajowego wykazu zabytków skradzionych lub wywiezionych za granicę niezgodnie z prawem zwanego dalej „rozporządzeniem” (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 56), w związku z art. 22 ust. 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 840 z późn. zm.), w nawiązaniu do pisma Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 9 października 2023 r. znak: C-RD.5140.39.2023.DR,

zawiadamiam

o sporządzeniu nowej karty adresowej i zamiarze włączenia jej do gminnej ewidencji zabytków dla obiektu:

- dom, ob. budynek mieszkalno-usługowy, zlokalizowany w miejscowości Koszęcin, adres: ul. Powstańców Śląskich 13, 42- 286 Koszęcin (działka ewidencyjna 1453/661, obręb Koszęcin, gm. Koszęcin).

Zgodnie z art. 22 ust. 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 840 z późn. zm.), Wójt (burmistrz, prezydent miasta) prowadzi gminną ewidencję zabytków w formie zbioru kart adresowych zabytków nieruchomych z terenu gminy. W gminnej ewidencji zabytków powinny być ujęte:

- 1) zabytki nieruchome wpisane do rejestru
- 2) inne zabytki nieruchome znajdujące się w wojewódzkiej ewidencji zabytków
- 3) inne zabytki nieruchome wyznaczone przez wójta (burmistrza, prezydenta miasta) w porozumieniu z wojewódzkim konserwatorem zabytków.

Zamiar włączenia karty adresowej obiektu - dom, ob. budynek mieszkalno-usługowy, zlokalizowany w miejscowości Koszęcin, adres: ul. Powstańców Śląskich 13, 42- 286 Koszęcin (działka ewidencyjna 1453/661, obręb Koszęcin, gm. Koszęcin) do Gminnej Ewidencji Zabytków Gminy Koszęcin został pozytywnie zaopiniowany przez Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków pismem znak: C- RD.5140.39.2023.DR z dnia 9 października 2023 r.

Z up. WÓJTA
Mariusz Poloczek
Kierownik
Referatu Gospodarki Komunalnej
i Zamówień Publicznych

Załącznik:

- kopia nowej karty adresowej GEZ.

Otrzymują:

1. strony wg rozdzielnika;
2. a/a.

Do wiadomości:

1. Biuletyn Informacji Publicznej;
2. Śląski Wojewódzki Konserwator Zabytków.

GEZ
55

KARTA ADRESOWA ZABYTKU

1. Nazwa

DOM, ob. budynek mieszkalno-usługowy

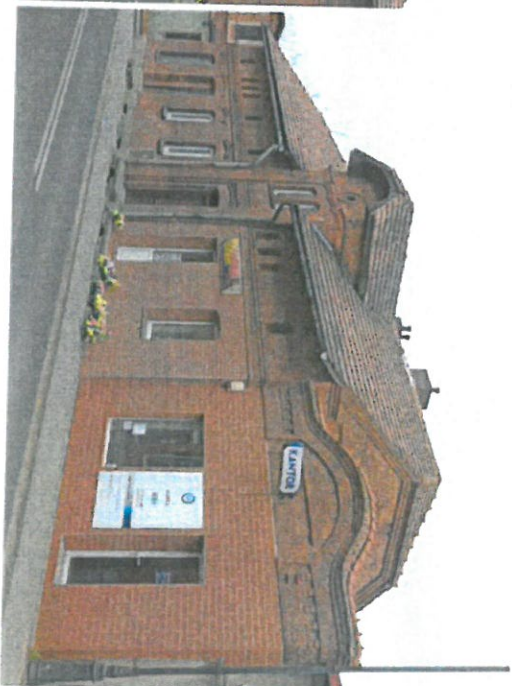
2. Czas powstania

1888 r.

3. Miejscowość

KOSZĘCIN

7. Fotografia z opisem wskazującym orientację w stosunku do sąsiednich terenów lub stron świata albo mapa z zaznaczonym słownikiem archeologicznym
Fotografia od strony wschodniej



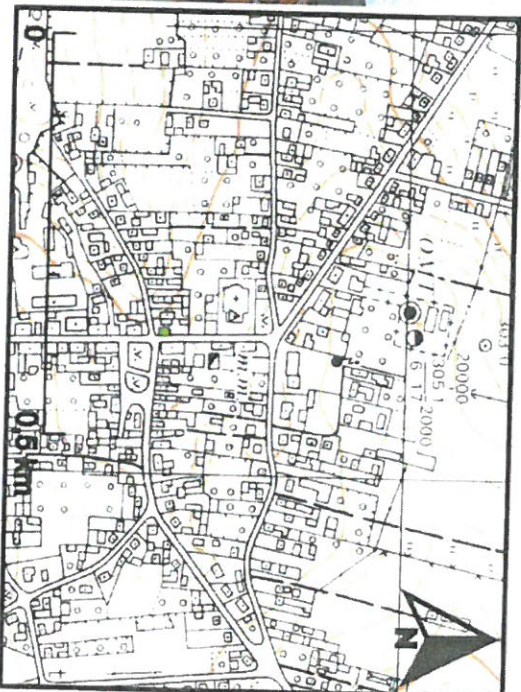
4. Adres

**Koszęcin
ul. Powstańców Śląskich 13
42-286 Koszęcin
nr ewid. dz. 1453/661**

5. Przynależność administracyjna

**województwo
śląskie
powiat
lubliński
gmina
Koszęcin**

6. Formy ochrony



8. Historia, opis i wartość

Dom jednokondygnacyjny z poddaszem, od strony elewacji frontowej 7-osioowy z historyczną dobudówką 2-osiową od strony północnej, w ciągu pierzei ul. Powstańców Śląskich charakterystycznej dla niewielkich miast, asymetryczny, wybudowany z cegły czerwonej o wiązaniu krzyżowym, z licznym detalem architektonicznym. Oś pierwsza, druga, szósta, siódma oraz dobudówka przeznaczone pod usługi. Północna elewacja dobudówki graniczy z budynkiem gospodarczym. Część parterowa obiektu od strony wschodniej elewacji frontowej, a także część parterowa dobudówki odremontowana cegłą współczesną w układzie wozówkowym. Obiekt wniesiony na tynkowanej podmurówce, podpiwniczony z niewielkimi, zakratowanymi okienkami w tej części budynku, dach naczółkowy kryty dachówką czerwoną, widoczne trzy ceglane kominy. W osi piątej wejście główne z zachowaną stolarką drzwiową dwuskrzydłową ze zdobieniami, powyżej nadświetlenia. Dodatkowe wejścia w osi drugiej i szóstej ze współczesną stolarką. Stolarka okienna pcv, wtórna, dwu lub jednoskrzydłowa. W osi pierwszej, jak i w dobudówce okna o powiększonych wymiarach w stosunku do pierwotnych. Z elementów dekoracyjnych wyróżnić można ryzalit w osi piątej, a w nim pilastry, centralnie umieszczony oculus, niewielka płycina z datownikiem „1888”, a także drewniana, dachowa ciesiółka zamknięta owalnie. Ponadto: łukowe gzymsiki nadokienne i drzwiowe, gzyms międzykondygnacyjny, skośne zwieńczenie cegłą w układzie pasmowym elewacji bocznych z wysuniętymi profilami. Dach dobudówki zwieńczony wolutowo. Po 2017 r. odmalowano drzwi drewniane.

9. Stan zachowania i postulaty dotyczące konserwacji

Stan zachowania: 4 – dobry.
Zalecane oczyszczenie dachówki, konserwacja i impregnacja elementów drewnianych.

10. Wykonanie karty (autor, data i podpis)


GEZPRO
mgr Daniel Wiśniewski
29.06.2023 r.



11. Zatwierdzenie karty (podpis wojewódzkiego konserwatora zabytków)*

z up. ŚLĄSKIEGO WOJEWÓDZKIEGO
KONSERWATORA ZABYTKÓW w Katowicach
mgr inż. arch. Aleksandra Janikowska-Perczak
Kierownik Delegatury w Częstochowie



* dotyczy zabytków niewpisanych do rejestru zabytków i niewłączonych do wojewódzkiej ewidencji zabytków