



Koszęcin, dnia 6 września 2024 r.

GKZ.4120.56.2024

ZAWIADOMIENIE
O SPORZĄDZENIU NOWEJ KARTY ADRESOWEJ ZABYTKU NIERUCHOMEGO
I O ZAMIARZE WŁĄCZENIA JEJ DO GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW

Działając na podstawie § 18 b rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 26 maja 2011 r. w sprawie prowadzenia rejestru zabytków, krajowej, wojewódzkiej i gminnej ewidencji zabytków oraz krajowego wykazu zabytków skradzionych lub wywiezionych za granicę niezgodnie z prawem zwanego dalej „rozporządzeniem” (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 56), w związku z art. 22 ust. 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 840 z późn. zm.), w nawiązaniu do pisma Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 9 października 2023 r. znak: C-RD.5140.39.2023.DR,

zawiadamiam

o sporządzeniu nowej karty adresowej i zamiarze włączenia jej do gminnej ewidencji zabytków dla obiektu:

- dom, ob. budynek mieszkalno-usługowy, zlokalizowany w miejscowości Koszęcin, adres: ul. Powstańców Śląskich 12, 42- 286 Koszęcin (działka ewidencyjna 2648/672, obręb Koszęcin, gm. Koszęcin).

Zgodnie z art. 22 ust. 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 840 z późn. zm.), Wójt (burmistrz, prezydent miasta) prowadzi gminną ewidencję zabytków w formie zbioru kart adresowych zabytków nieruchomych z terenu gminy. W gminnej ewidencji zabytków powinny być ujęte:

- 1) zabytki nieruchome wpisane do rejestru
- 2) inne zabytki nieruchome znajdujące się w wojewódzkiej ewidencji zabytków
- 3) inne zabytki nieruchome wyznaczone przez wójta (burmistrza, prezydenta miasta) w porozumieniu z wojewódzkim konserwatorem zabytków.

Zamiar włączenia karty adresowej obiektu - dom, ob. budynek mieszkalno-usługowy, zlokalizowany w miejscowości Koszęcin, adres: ul. Powstańców Śląskich 12, 42- 286 Koszęcin (działka ewidencyjna 2648/672, obręb Koszęcin, gm. Koszęcin) do Gminnej Ewidencji Zabytków Gminy Koszęcin został pozytywnie zaopiniowany przez Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków pismem znak: C- RD.5140.39.2023.DR z dnia 9 października 2023 r.

Z up. WOJTA
Mariusz Poloczek
Kierownik
Referatu Gospodarki Komunalnej
i Zamówień Publicznych

Załącznik:

- kopia nowej karty adresowej GEZ.

Otrzymują:

1. strony wg rozdzielnika;
2. a/a.

Do wiadomości:

1. Biuletyn Informacji Publicznej;
2. Śląski Wojewódzki Konserwator Zabytków.

GEZ
54

KARTA ADRESOWA ZABYTKU

1. Nazwa

DOM, ob. budynek mieszkalno-usługowy

2. Czas powstania

XIX w.

3. Miejscowość

KOSZĘCIN

4. Adres

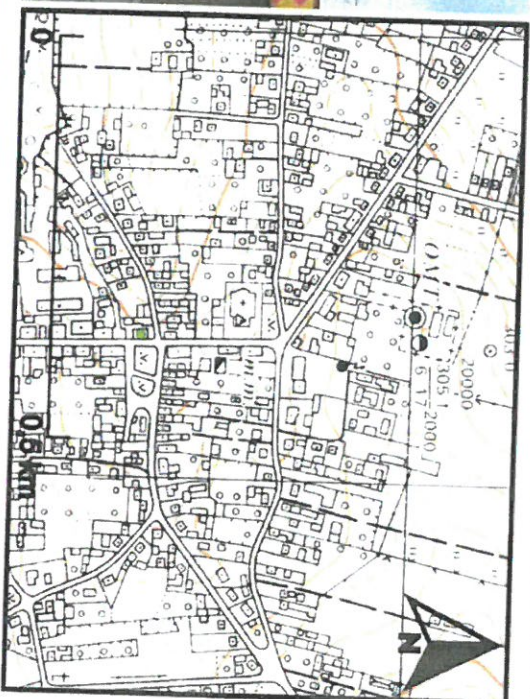
**Koszęcin
ul. Powstańców Śląskich 12
42-286 Koszęcin
nr ewid. dz. 2648/672**

5. Przynależność administracyjna

**województwo
śląskie
powiat
lubliński
gmina
Koszęcin**

6. Formy ochrony

7. Fotografia z opisem wskazującym orientację w stosunku do sąsiednich terenów lub stron świata albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym
Fotografia od strony wschodniej



8. Historia, opis i wartość

Dom jednokondygnacyjny z użytkowym poddaszem, 7-osiowy od strony elewacji frontowej, w ciągu pierzei ul. Powstańców Śląskich charakterystycznej dla niewielkich miast, asymetryczny, wybudowany z cegły czerwonej o wiązaniu krzyżowym, z licznym detałem architektonicznym. Oś pierwsza i druga w części parterowej, przeznaczone pod usługi. Północna elewacja domu graniczy z osobnym budynkiem-drogerią. Obiekt wzniesiony na tynkowanej podmurówce, podpiwniczony z niewielkimi, zakratowanymi okienkami w tej części budynku, dachy dwuspadowe kryte papą, widoczne dwa ceglane kominy. W osi trzeciej wejście główne z zachowaną stolarką drzwiową dwuskrzydłową ze zdobieniami, powyżej nadświetlenia. Dodatkowe wejście w osi drugiej, najprawdopodobniej przeprute ze współczesną stolarką. Stolarka okienna zróżnicowana. W elewacji bocznej południowej oraz na drugiej kondygnacji ryzalit zachowane czteropolowe, drewniana okna. Z elementów dekoracyjnych wyróżnić można ryzalit dwukondygnacyjny z osobnym dachem dwuspadowym tworzący pierwsze trzy osie, a w nim lizeny, centralnie umieszczony oculusz, a także dekoracyjnie zamknięty szczyt fryzem skośnym. Fryz występuje także w podobnym układzie w elewacji bocznej północnej. Ponadto: tynkowane opaski okienne i drzwiowa zamknięta kluczem, grzysms międzykondygnacyjny, czy zachowane parapety. Północne naroże budynku boniowane. W elewacjach bocznych częściowo zamurowane otwory okienne. Powyżej grzysmsu międzykondygnacyjnego w elewacji frontowej niewielkie okienka w poddaszu.

Od 2017 r. w obiekcie nie zaszły większe zmiany.

9. Stan zachowania i postulaty dotyczące konserwacji

Stan zachowania: 4 – dobry.
Zalecane oczyszczenie cegieł.

10. Wykonanie karty (autor, data i podpis)


G.E.Z.P.R.O. Daniel Wiśniewski
mgr Daniel Wiśniewski
29.06.2023 r.

11. Zatwierdzenie karty (podpis wojewódzkiego konserwatora zabytków)*

z up. ŚLĄSKIEGO WOJEWÓDZKIEGO
KONSERWATORA ZABYTKÓW w Katowicach
mgr mł. arch. Aleksandra Janikowska-Perczak
Kierownik Delegatury w Częstochowie

*dotyczy zabytków niewpisanych do rejestru zabytków i niewłączonych do wojewódzkiej ewidencji zabytków