



Koszęcin, dnia 6 września 2024 r.

GKZ.4120.45.2024

ZAWIADOMIENIE
O SPORZĄDZENIU NOWEJ KARTY ADRESOWEJ ZABYTKU NIERUCHOMEGO
I O ZAMIARZE WŁĄCZENIA JEJ DO GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW

Działając na podstawie § 18 b rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 26 maja 2011 r. w sprawie prowadzenia rejestru zabytków, krajowej, wojewódzkiej i gminnej ewidencji zabytków oraz krajowego wykazu zabytków skradzionych lub wywiezionych za granicę niezgodnie z prawem zwanego dalej „rozporządzeniem” (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 56), w związku z art. 22 ust. 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 840 z późn. zm.), w nawiązaniu do pisma Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 9 października 2023 r. znak: C-RD.5140.39.2023.DR,

zawiadamiam

o sporządzeniu nowej karty adresowej i zamiarze włączenia jej do gminnej ewidencji zabytków dla obiektu:

- dom zarządcy folwarku, ob. przychodnia w zespole folwarcznym, zlokalizowane w miejscowości Koszęcin, adres: ul. Ligonja 11d, 42-286 Koszęcin (działka ewidencyjna 2878/705, obręb Koszęcin, gm. Koszęcin).

Zgodnie z art. 22 ust. 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 840 z późn. zm.), Wójt (burmistrz, prezydent miasta) prowadzi gminną ewidencję zabytków w formie zbioru kart adresowych zabytków nieruchomych z terenu gminy. W gminnej ewidencji zabytków powinny być ujęte:

- 1) zabytki nieruchome wpisane do rejestru
- 2) inne zabytki nieruchome znajdujące się w wojewódzkiej ewidencji zabytków
- 3) inne zabytki nieruchome wyznaczone przez wójta (burmistrza, prezydenta miasta) w porozumieniu z wojewódzkim konserwatorem zabytków.

Zamiar włączenia karty adresowej obiektu - dom zarządcy folwarku, ob. przychodnia w zespole folwarcznym, zlokalizowane w miejscowości Koszęcin, adres: ul. Ligonia 11d, 42-286 Koszęcin (działka ewidencyjna 2878/705, obręb Koszęcin, gm. Koszęcin) do Gminnej Ewidencji Zabytków Gminy Koszęcin został pozytywnie zaopiniowany przez Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków pismem znak: C- RD.5140.39.2023.DR z dnia 9 października 2023 r.

Z up. WÓJTA
Mariusz Poloczek
Kierownik
Referatu Gospodarki Komunalnej
i Zamówień Publicznych

Załącznik:

- kopia nowej karty adresowej GEZ.

Otrzymują:

1. strony wg rozdzielnika;
2. a/a.

Do wiadomości:

1. Biuletyn Informacji Publicznej;
2. Śląski Wojewódzki Konserwator Zabytków.

GEZ
43

KARTA ADRESOWA ZABYTKU

1. Nazwa

**DOM ZARZĄDCY FOLWARKU, ob. przychodnia w
zespole folwarcznym**

2. Czas powstania

XIX w.

3. Miejscowość

KOSZĘCIN

7. Fotografia z opisem wskazującym orientację w stosunku do sąsiednich terenów lub stron świata albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym
Fotografia od strony zachodniej



4. Adres

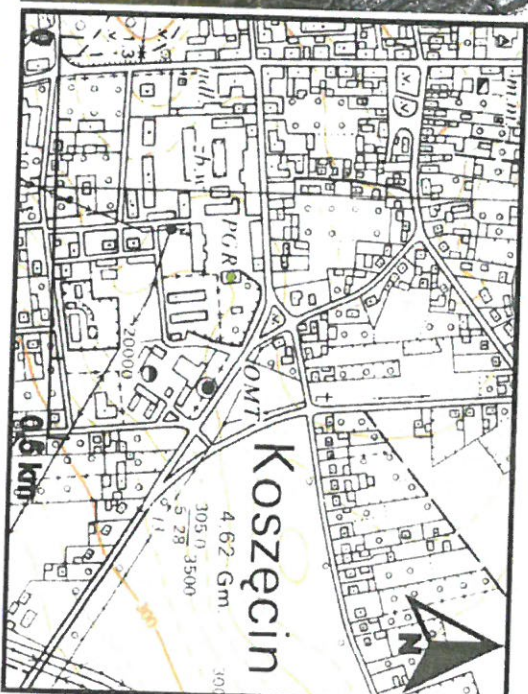
Koszęcin
ul. Ligonia 11d
42-286 Koszęcin
nr ewid. dz. 2878/705

5. Przynależność administracyjna

województwo
śląskie
powiat
lubliński
gmina
Koszęcin

6. Formy ochrony

Ustalenie ochrony w miejscowym planie
zagospodarowania przestrzennego – Uchwała
Nr: 223/XXV/2008 z dn. 17.06.2008 r.



8. Historia, opis i wartość Obiekt znajdujący się w zespole administracyjno-folwarcznym, powstałym w latach 1829-1830. Budynek wraz z pozostałymi zabudowaniami usytuowany na obszernej dziedzicy tworzy historyczne podwórze folwarczne, które podobnie jak i pałac były od 1805 r. własnością kilku pokoleń rodu Hohenlohe-Ingelfingen. Kolejno byli to: książę Fryderyk Ludwik, Adolf, Fryderyk i Karol Gotfryd. Po II wojnie światowej właścicielem zostało Państwo Gospodarstwo Rolne. Obiekt należy do dawnego zespołu pałacowo-parkowego i folwarcznego w Koszęcinie. Dom jednokondygnacyjny z użytkowym poddaszem, 7-osiovy, wolnostojący z niewielką dobudówką w elewacji bocznej, symetryczny, tynkowany. Obiekt wzniesiony na podmurówce, dach naczółkowy kryty dachówką czerwona, widoczne dwa ceglane kominy. W połaci dachowej kryty dachówką czerwona, wystawki: 1-osiova i 3-osiova, na której zainstalowano panele fotowoltaiczne. Stolarstwo okiennea pcv, wtórna, jednopolowa z zachowanym wymiarem i kształtem. Z elementów dekoracyjnych wyróżnić można opaski okienne i drzwiowe, gzymsy wieńczące, półkolisty okulus oraz tynkowane szczytowe partie elewacji bocznych w formie trapezu. Po 2017 r. obiekt odmalowano oraz nadano opaski okienne i drzwiowe.	9. Stan zachowania i postulaty dotyczące konserwacji Stan zachowania: 5 – bardzo dobry. Zalecane oczyszczenie dachówki.	
10. Wykonanie karty (autor, data i podpis)	11. Zatwierdzenie karty (podpis wojewódzkiego konserwatora zabytków)* z up. ŚLĄSKIEGO WOJEWÓDZKIEGO KONSERWATORA ZABYTKÓW w Katowicach mgr inż. arch. Aleksandra Janikowska-Perczak Kierownik Delegatury w Częstochowie *dotyczy zabytków niewpisanych do rejestru zabytków i niewłączonych do wojewódzkiej ewidencji zabytków	