



Koszęcin, dnia 6 września 2024 r.

GKZ.4120.44.2024

ZAWIADOMIENIE
O SPORZĄDZENIU NOWEJ KARTY ADRESOWEJ ZABYTKU NIERUCHOMEGO
I O ZAMIARZE WŁĄCZENIA JEJ DO GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW

Działając na podstawie § 18 b rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 26 maja 2011 r. w sprawie prowadzenia rejestru zabytków, krajowej, wojewódzkiej i gminnej ewidencji zabytków oraz krajowego wykazu zabytków skradzionych lub wywiezionych za granicę niezgodnie z prawem zwanego dalej „rozporządzeniem” (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 56), w związku z art. 22 ust. 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 840 z późn. zm.), w nawiązaniu do pisma Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 9 października 2023 r. znak: C-RD.5140.39.2023.DR,

zawiadamiam

o sporządzeniu nowej karty adresowej i zamiarze włączenia jej do gminnej ewidencji zabytków dla obiektu:

- stajnie, ob. budynek usługowo-gospodarczy w zespole folwarcznym, zlokalizowane w miejscowości Koszęcin, adres: ul. Ligonja 11c, 42-286 Koszęcin (działka ewidencyjna 2652/705, obręb Koszęcin, gm. Koszęcin).

Zgodnie z art. 22 ust. 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 840 z późn. zm.), Wójt (burmistrz, prezydent miasta) prowadzi gminną ewidencję zabytków w formie zbioru kart adresowych zabytków nieruchomych z terenu gminy. W gminnej ewidencji zabytków powinny być ujęte:

- 1) zabytki nieruchome wpisane do rejestru
- 2) inne zabytki nieruchome znajdujące się w wojewódzkiej ewidencji zabytków
- 3) inne zabytki nieruchome wyznaczone przez wójta (burmistrza, prezydenta miasta) w porozumieniu z wojewódzkim konserwatorem zabytków.

Zamiar włączenia karty adresowej obiektu - stajnie, ob. budynek usługowo-gospodarczy w zespole folwarcznym, zlokalizowane w miejscowości Koszęcin, adres: ul. Ligonía 11c, 42- 286 Koszęcin (działka ewidencyjna 2652/705, obręb Koszęcin, gm. Koszęcin) do Gminnej Ewidencji Zabytków Gminy Koszęcin został pozytywnie zaopiniowany przez Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków pismem znak: C- RD.5140.39.2023.DR z dnia 9 października 2023 r.

Z up. WÓJTA
Mariusz Poloczek
Kierownik
Referatu Gospodarki Komunalnej
i Zamówień Publicznych

Załącznik:

- kopia nowej karty adresowej GEZ.

Otrzymują:

1. strony wg rozdzielnika;
2. a/a.

Do wiadomości:

1. Biuletyn Informacji Publicznej;
2. Śląski Wojewódzki Konserwator Zabytków.

GEZ
42

KARTA ADRESOWA ZABYTKU

1. Nazwa

**STAJNIE, ob. budynek usługowo-gospodarczy w
zespole folwarcznym**

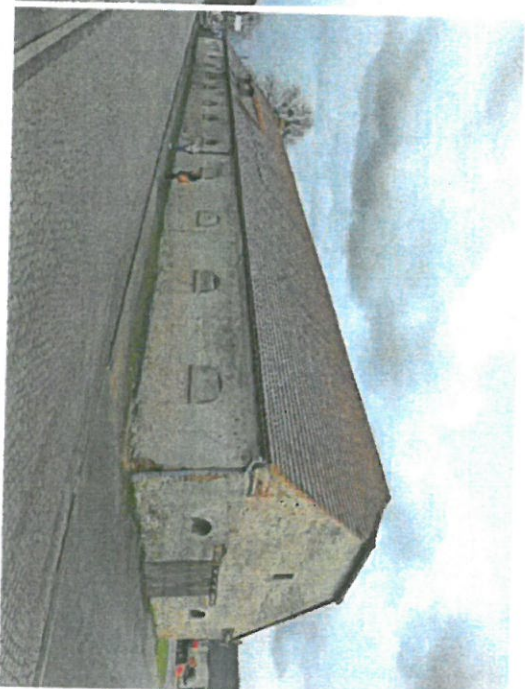
2. Czas powstania

1 poł. XIX w.

3. Miejscowość

KOSZĘCIN

7. Fotografia z opisem wskazującym orientację w stosunku do sąsiednich terenów lub stron świata albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym
Fotografia od strony północno-wschodniej



4. Adres

**Koszęcin
ul. Ligonja 11c
42-286 Koszęcin
nr ewid. dz. 2652/705**

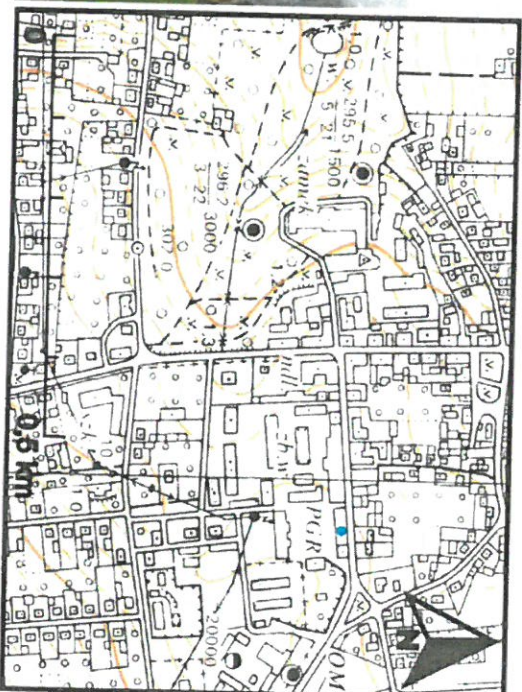
5. Przynależność administracyjna

**województwo
śląskie
powiat
lubliński
gmina
Koszęcin**

6. Formy ochrony

**Wpis do rejestru zabytków pod nr A/81 z dn.
12.03.1960 r.**

**Ustalenie ochrony w miejscowym planie
zagospodarowania przestrzennego – Uchwała
Nr: 223/XXV/2008 z dn. 17.06.2008 r.**



8. Historia, opis i wartość

Obiekt znajdujący się w zespole administracyjno-folwarcznym, powstałym w latach 1829-1830. Budynek wraz z pozostałymi zabudowaniami usytuowany na obszernej dziedzience tworzy historyczne podwórze folwarczne, które podobnie jak i pałac były od 1805 r. własnością kilku pokoleń rodu Hohenlohe-Ingelfingen. Kolejno byli to: książę Fryderyk Ludwik, Adolf, Fryderyk i Karol Gotfryd. Po II wojnie światowej właścicielem zostało Państwowe Gospodarstwo Rolne. Stajnie użytkowane były przez Państwową Hodowlę Koni w Koszęcinie. Później znajdował się tu Jeździecki Ośrodek Sportu i Rekreacji JOWIR. W tym czasie poddasze zostało zaadaptowane na cele mieszkalne pensjonatu. Hodowla koni prowadzona była do 1989 r. Po likwidacji PGR stajnie przejęła Agencja Rolna Skarbu Państwa. Obiekt należy do dawnego zespołu pałacowo-parkowego i folwarcznego w Koszęcinie. Budynek jednokondygnacyjny z poddaszem, wolnostojący, częściowo tynkowany na żółto. Dach naczółkowy kryty dachówką czerwoną, od strony podwórza folwarcznego zakończony wolutowo, widoczny jeden ceglany kominy, okna poddaszowe w połaci dachu. Otwory okienne w elewacjach w większości półkolistie z metalowymi kratami. W części poddasza osobne wejścia. Z elementów dekoracyjnych wyróżnić można gzyms wieńczący z tynkowanym zakończeniem w elewacjach bocznych. Od 2017 r. w obiekcie nie zaszły większe zmiany.

9. Stan zachowania i postulaty dotyczące konserwacji

Stan zachowania: 3 – dostateczny.
Zalecane przeprowadzenie prac tynkarskich elewacji budynku zgodnie ze wzorcami historycznymi, osuszenie i odgrzybienie budynku.

10. Wykonanie karty (autor, data i podpis)


GEZPRO
Daniel
Wiśniewski
mgr Daniel Wiśniewski
29.06.2023 r.

11. Zatwierdzenie karty (podpis wojewódzkiego konserwatora zabytków)*

*dotyczy zabytków niewpisanych do rejestru zabytków i niewłączonych do wojewódzkiej ewidencji zabytków