



Koszęcin, dnia 6 września 2024 r.

GKZ.4120.15.2024

**ZAWIADOMIENIE
O SPORZĄDZENIU NOWEJ KARTY ADRESOWEJ ZABYTKU NIERUCHOMEGO
I O ZAMIARZE WŁĄCZENIA JEJ DO GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW**

Działając na podstawie § 18 b rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 26 maja 2011 r. w sprawie prowadzenia rejestru zabytków, krajowej, wojewódzkiej i gminnej ewidencji zabytków oraz krajowego wykazu zabytków skradzionych lub wywiezionych za granicę niezgodnie z prawem zwanego dalej „rozporządzeniem” (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 56), w związku z art. 22 ust. 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 840 z późn. zm.), w nawiązaniu do pisma Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 9 października 2023 r. znak: C-RD.5140.39.2023.DR,

zawiadamiam

o sporządzeniu nowej karty adresowej i zamiarze włączenia jej do gminnej ewidencji zabytków dla obiektu:

- rządcówka w zespole folwarcznym, zlokalizowana w miejscowości Cieszowa, adres: Kasztanowa 29, 42-286 Cieszowa (działka ewidencyjna 4/20, obręb Cieszowa, gm. Koszęcin).

Zgodnie z art. 22 ust. 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 840 z późn. zm.), Wójt (burmistrz, prezydent miasta) prowadzi gminną ewidencję zabytków w formie zbioru kart adresowych zabytków nieruchomych z terenu gminy. W gminnej ewidencji zabytków powinny być ujęte:

- 1) zabytki nieruchome wpisane do rejestru
- 2) inne zabytki nieruchome znajdujące się w wojewódzkiej ewidencji zabytków
- 3) inne zabytki nieruchome wyznaczone przez wójta (burmistrza, prezydenta miasta) w porozumieniu z wojewódzkim konserwatorem zabytków.

Zamiar włączenia karty adresowej obiektu - rządcówka w zespole folwarcznym, zlokalizowana w miejscowości Cieszowa, adres: Kasztanowa 29, 42-286 Cieszowa (działka ewidencyjna 4/20, obręb Cieszowa, gm. Koszęcin) do Gminnej Ewidencji Zabytków Gminy Koszęcin został pozytywnie zaopiniowany przez Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków pismem znak: C- RD.5140.39.2023.DR z dnia 9 października 2023 r.

Z up. WÓJTA
Mariusz Poloczek
Kierownik
Referatu Gospodarki Komunalnej
i Zamówień Publicznych

Załącznik:

- kopia nowej karty adresowej GEZ.

Otrzymują:

1. strony wg rozdzielnika;
2. a/a.

Do wiadomości:

1. Biuletyn Informacji Publicznej;
2. Śląski Wojewódzki Konserwator Zabytków.

GEZ
13

KARTA ADRESOWA ZABYTKU

3. Miejscowość

1. Nazwa

2. Czas powstania

RZĄDCÓWKA w zespole folwarcznym

poł. XIX w.

CIESZOWA

7. Fotografia z opisem wskazującym orientację w stosunku do sąsiednich terenów lub stron świata albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym
Fotografia od strony południowo-wschodniej



4. Adres

Cieszowa
ul. Kasztanowa 29
42-286 Koszęcin
nr ewid. dz. 4/20

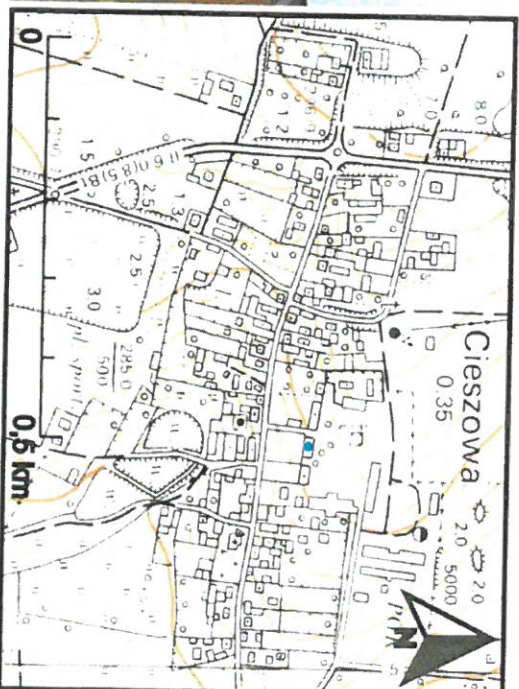
5. Przynależność administracyjna

województwo
śląskie
powiat
lubliński
gmina
Koszęcin

6. Formy ochrony

Wpis do rejestru zabytków pod nr A/383/60 z
dn. 12.03.1960 r.

Aktualny nr rejestru zabytków – A/73



8. Historia, opis i wartość Cieszowa należy do najstarszych wsi na ziemi śląskiej. Pierwsza wzmianka o niej pochodzi z 1305 r. w dokumencie pn. <i>Księgi uposażeń biskupstwa wrocławskiego</i>. Właścicielami Cieszowej były w przeszłości rody książęce, hrabiowskie, czy baronowskie. W latach 1358-1422 wsią władał piastowski książę wielkostebski i niemodliński Albert. Innym władcą był rycerz herbu Lis Marbo Świętopełk. W latach 1524 – 1628 Cieszowa znajdowała się we własności Cieszowskich, zaś w latach 1676-1780 przeszła w ręce rodu Strachwitzów. Od 1780 roku Cieszowa znajdowała się pod panowaniem Karola Henryka II Sobka, który również posiadał Koszęcin. Osiem lat później dwór i ziemie cieszowskie należą już do Christiana Schindlera, a do 1892 r. we władaniu rodu Schindlerów. Po tym czasie sławny ród Hohenlohe przejmie Cieszową. Ostatnim dzierżawcą był Herman Burgund, który pierwotnie miał dzierżawić majątek do 1948 r., jednak zmarł przedwcześnie w 1934 r. Po jego śmierci majątkiem zajmowała się jego żona Elżbieta Burgund wraz ze siostrą Anną Jarosz i synem Eugeniuszem. W czasie II wojny światowej majątek znajdował się pod opieką tzw. szafarzy Augustyna Pyka i Piotra Pasieki. Działania wojenne spowodowały liczne straty, w tym rozgrabienie dworu przez wojska sowieckie. W latach 70. XX w. zdjęto z dachu gonty i założono blachę. Budynek stał się siedzibą PGR, a po przeniesieniu administracji do budynku spichlerza przekształcono go w magazyn. Dom zlokalizowany na niewielkim wzniesieniu, jednokondygnacyjny, pierwotnie z poddaszem, 7-osioły od strony elewacji frontowej, 6-osioły w elewacji tylnej, wolnostojący, asymetryczny, wybudowany z cegły czerwonej, tynkowany. Obecnie w stanie ruiny grożącej zawaleniem. Obiekt wzniesiony na murowanej podmurówce, podpiwniczony z niewielkimi okienkami w tej części budynku, bez dachu, widoczne trzy tynkowane kominy. W osi czwartej wejście główne, do którego prowadzą schody. Stoiarka okienna i drzwiowa zachowana szczątkowo. Obiekt ogrodzony z licznymi tabliczkami w kolorze żółtym dookoła z informacjami o możliwym zawaleniu budynku. Budynek o pierwotnych cechach klasycystycznych. Po 2017 r. stan budynku znacznie się pogorszył, obiekt przeszedł w stan ruiny, dach zarwał się całkowicie.	9. Stan zachowania i postulaty dotyczące konserwacji Stan zachowania: 1 – bardzo zły. Zalecane wykonanie ekspertyzy specjalistycznej oceniającej racjonalność ratowania obiektu.	
10. Wykonanie karty (autor, data i podpis)  GZPPO Daniel Wiśniewski mgr Daniel Wiśniewski 29.06.2023 r. 	11. Zatwierdzenie karty (podpis wojewódzkiego konserwatora zabytków)* *dotyczy zabytków niewpisanych do rejestru zabytków i niewłączonych do wojewódzkiej ewidencji zabytków	