



Koszęcin, dnia 6 września 2024 r.

GKZ.4120.102.2024

**ZAWIADOMIENIE
O SPORZĄDZENIU NOWEJ KARTY ADRESOWEJ ZABYTKU NIERUCHOMEGO
I O ZAMIARZE WŁĄCZENIA JEJ DO GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW**

Działając na podstawie § 18 b rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 26 maja 2011 r. w sprawie prowadzenia rejestru zabytków, krajowej, wojewódzkiej i gminnej ewidencji zabytków oraz krajowego wykazu zabytków skradzionych lub wywiezionych za granicę niezgodnie z prawem zwanego dalej „rozporządzeniem” (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 56), w związku z art. 22 ust. 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 840 z późn. zm.), w nawiązaniu do pisma Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 9 października 2023 r. znak: C-RD.5140.39.2023.DR,

zawiadamiam

o sporządzeniu nowej karty adresowej i zamiarze włączenia jej do gminnej ewidencji zabytków dla obiektu:

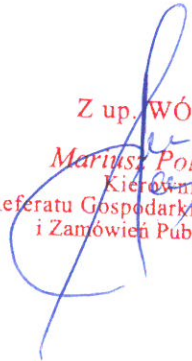
- dwór w zespole dworskim, zlokalizowany w miejscowości Sadów, adres: ul. Powstańców Śląskich 103a, 42- 700 Sadów (działka ewidencyjna 585/14, obręb Sadów, gm. Koszęcin).

Zgodnie z art. 22 ust. 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 840 z późn. zm.), Wójt (burmistrz, prezydent miasta) prowadzi gminną ewidencję zabytków w formie zbioru kart adresowych zabytków nieruchomych z terenu gminy. W gminnej ewidencji zabytków powinny być ujęte:

- 1) zabytki nieruchome wpisane do rejestru
- 2) inne zabytki nieruchome znajdujące się w wojewódzkiej ewidencji zabytków
- 3) inne zabytki nieruchome wyznaczone przez wójta (burmistrza, prezydenta miasta) w porozumieniu z wojewódzkim konserwatorem zabytków.

Zamiar włączenia karty adresowej obiektu - dwór w zespole dworskim, zlokalizowany w miejscowości Sadów, adres: ul. Powstańców Śląskich 103a, 42- 700 Sadów (działka

ewidencyjna 585/14, obręb Sadów, gm. Koszęcin) do Gminnej Ewidencji Zabytków Gminy Koszęcin został pozytywnie zaopiniowany przez Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków pismem znak: C- RD.5140.39.2023.DR z dnia 9 października 2023 r.


Z up. WÓJTA
Mariusz Poloczek
Kierownik
Referatu Gospodarki Komunalnej
i Zamówień Publicznych

Załącznik:

- kopia nowej karty adresowej GEZ.

Otrzymują:

1. strony wg rozdzielnika;
2. a/a.

Do wiadomości:

1. Biuletyn Informacji Publicznej;
2. Śląski Wojewódzki Konserwator Zabytków.

GEZ
100

KARTA ADRESOWA ZABYTKU

3. Miejscowość ,

1. Nazwa

DWÓR w zespole dworskim

2. Czas powstania

poł. XIX w.

SADÓW

7. Fotografia z opisem wskazującym orientację w stosunku do sąsiednich terenów lub stron świata albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym
Fotografia od strony południowej



4. Adres

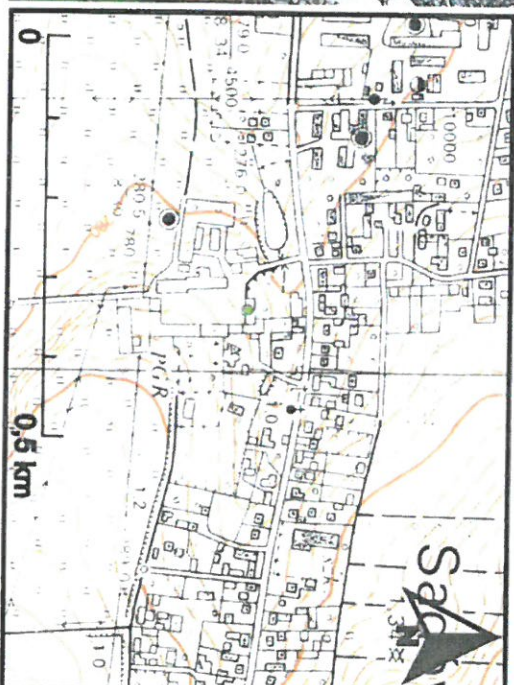
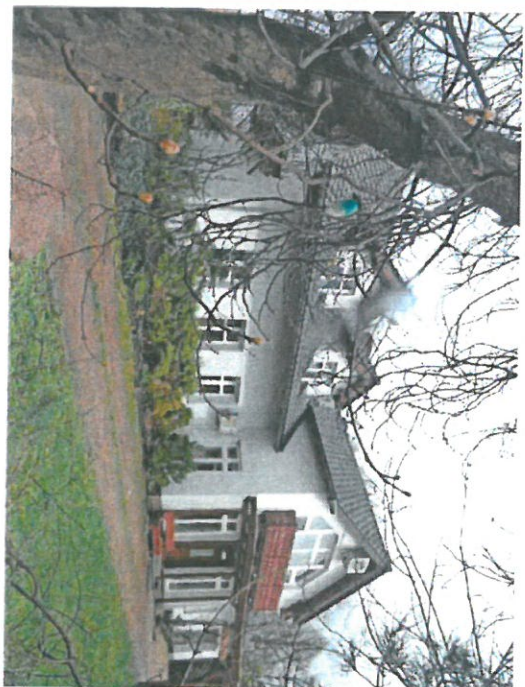
Sadów
ul. Powstańców Śląskich 103a
42-286 Koszęcin
nr ewid. dz. 585/14

5. Przynależność administracyjna

województwo
śląskie
powiat
lubliński
gmina
Koszęcin

6. Formy ochrony

Ustalenie ochrony w miejscowym planie
zagospodarowania przestrzennego – Uchwała
Nr 168/XX/2008 z dn. 14.02.2008 r.



8. Historia, opis i wartość

Dom jednokondygnacyjny z poddaszem użytkowym, 9-osioły od strony elewacji frontowej (od strony podwórza), wolnostojący z dobudowanym garażem graniczącym z elewacją boczną, symetryczny, tynkowany. Obiekt wzniesiony na wyodrębnionej podmurówce, dach dwuspadowy kryty dachówką czarną, widoczne dwa kominy. W osiach 4-6 ryzalit, w którym znajduje się wejście główne. Stolarka drzwiowa i okienna współczesna. Okna 4-polowe, z zachowaną rytmiką rozmieszczenia. Nad wejściem głównym balkon. W połączeniach dachowej liczne wystawki z daszkami dwuspadowymi. Brak elementów dekoracyjnych.

Od 2017 r. w obiekcie nie zaszyły większe zmiany.

9. Stan zachowania i postulaty dotyczące konserwacji

Stan zachowania: 4 – dobry.
Zewnętrzny stan techniczny bardzo dobry, historyczny stan zachowania zły. Podczas prowadzenia remontu obiektu w kolejnych latach należy uwzględnić historyczne rozwiązania.

10. Wykonanie karty (autor, data i podpis)

 **GEZPRO**
Daniel
Wiśniewski
mgr Daniel Wiśniewski
29.06.2023 r.



11. Zatwierdzenie karty (podpis wojewódzkiego konserwatora zabytków)*

**Z UP. ŚLĄSKIEGO WOJEWÓDZKIEGO
KONSERWATORA ZABYTKÓW w Katowicach**


mgr inż. arch. Aleksandra Jankowska-Perczak
Kierownik Delegatury w Częstochowie

*dotyczy zabytków niewpisanych do rejestru zabytków i niewłączonych do wojewódzkiej ewidencji zabytków