

WGM.683.0067.2021

## OGŁOSZENIE

**O WSZCZĘCIU POSTĘPOWANIA ADMINISTRACYJNEGO W SPRAWIE USTALENIA ODSZKODOWANIA  
ZA NIERUCHOMOŚĆ PRZEZNACZONĄ NA INWESTYJCJĘ DROGOWĄ PN. BUDOWA DROGI BOCZNEJ OD ULICY  
PODLESIE W SADOWIE WRAZ Z ODWODNIENIEM POWIERZCHNIOWYM**

Działając na podstawie art.61 §4 i art.49 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r.- Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572) oraz art. 113 ust. 6 i 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) w związku z art. 23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych( t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 311)

## informuję

o wszczęciu postępowania w sprawie ustalenia odszkodowania za nieruchomość przeznaczoną na inwestycję drogową polegającą na „Budowie drogi bocznej od ulicy Podlesie w Sadowie wraz z odwodnieniem powierzchniowym”, oznaczoną geodezyjnie jako działka nr 97/1, ark. mapy 122-18, obręb Sadow, gmina Koszęcin o powierzchni 0,0018 ha ( przed podziałem działka nr 97, o powierzchni 0,0389 ha).

Na podstawie dokumentów zgromadzonych w sprawie organ ustalił, iż Pan Paweł Szymiec ( spadkobierca po Panu Bernardzie Szymiec posiadający udział w ww. działce nie żyje. W świetle dokumentów znanych tut. organowi nie ma możliwości ustalenia komu przysługują prawa rzeczowe tej części nieruchomości objętej przedmiotowym postępowaniem administracyjnym.

Biorąc powyższe pod uwagę, należy uznać, iż przedmiotowa nieruchomość stanowi nieruchomość o nieuregulowanym w części stanie prawnym w rozumieniu art. 113 ust. 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Wobec powyższego osobom, którym przysługują prawa rzeczowe po zmarłym Panu Pawle Szymiec do ww. nieruchomości proszone są o zgłoszenie się **w terminie 14 dni** od dnia ogłoszenia do Starostwa Powiatowego w Lublińcu, Wydział Gospodarowania Nieruchomościami Skarbu Państwa i Gospodarki Mieniem w godzinach od 7.30 do 15.30 ( ul. Sobieskiego 9,pok. 39.1, 42-700 Lubliniec, tel. 530 144 554) i udokumentowania swoich praw.

Jeżeli w podanym powyżej terminie nie zgłoszą się osoby, którym przysługują prawa rzeczowe po zmarłym Panu Pawle Szymiec do ww. nieruchomości, Starosta Lubliniecki wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej podejmie postępowanie w przedmiocie ustalenia odszkodowania, a na podstawie art. 133 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami kwota odszkodowania zostanie przekazana **do depozytu sądowego na okres 10 lat**.

Ogłoszenie niniejsze podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Lublińcu przy ul. Paderewskiego 7 oraz w siedzibie Urzędu Gminy Koszęcin w Koszęcinie przy ul. Powstańców Śląskich 10 , 42-286 Koszęcin , na okres **14 dni** od dnia ogłoszenia, na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Lublińcu [www.lubliniec.starostwo.gov.pl](http://www.lubliniec.starostwo.gov.pl), w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego [www.lubliniec.starostwo.bip.info.pl](http://www.lubliniec.starostwo.bip.info.pl) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Koszęcin w Koszęcinie.

z up. STAROSTY  
mgr Jolanta Jędrasińska  
Zastępca Naczelnika Wydziału  
Gospodarowania Nieruchomościami  
Skarbu Państwa i Gospodarki Mieniem