

UMOWA NR

zawarta w dniu r. w Koszęcinie, pomiędzy:

Gminą Koszęcin, ul. Powstańców Śl. 10, 42-286 Koszęcin, NIP: 575-18-65-111, reprezentowaną przez Wójta Gminy Koszęcin – Annę Korzekwa-Wojtal, zwaną dalej **„Zamawiającym”**

a

.....

z siedzibą w przy ul., NIP:, zwaną/ym dalej **„Wykonawcą”**.

Zamawiający oświadcza, iż wartość umowy jest niższa niż 130.000 PLN, a w konsekwencji, na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.), ustawa ta nie ma zastosowania do niniejszej umowy.

Wykonawca oświadcza, że nie podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 7 ust.1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspierania agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 507).

§ 1.

Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do realizacji zadania pn. **„Zakup wraz z dostawą, rozładunkiem i montażem pawilonu sanitarnego na boisko sportowe przy ul. Sportowej 1 w Koszęcinie”**.

§ 2.

1. Przedmiotem umowy jest zakup wraz z dostawą, rozładunkiem i montażem pawilonu sanitarnego. Pawilon sanitarny musi być fabrycznie nowy, bez wad, nadawać się do użytku. Szczegółowy opis przedmiotu umowy zawiera zaproszenie do składania ofert wraz z załącznikami.

2. Integralną częścią umowy jest oferta cenowa Wykonawcy z dnia r.

3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu niniejszej umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami, normami oraz do oddania przedmiotu niniejszej umowy Zamawiającemu w terminie w niej uzgodnionym.
4. Pawilon sanitarny powinien posiadać stosowne certyfikaty i atesty dopuszczające do użytkowania, zgodnie z umownym przeznaczeniem, zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami.

§ 3.

1. Wykonawca wykona całość przedmiotu umowy w terminie do **4 tygodni** od podpisania umowy.
2. Dostawa pawilonu sanitarnego, stanowiącego przedmiot umowy, obejmuje transport do Koszęcina (42-286), ul. Sportowa 1, koszty załadunku, rozładunku i montażu na boisku sportowym. Dokładne miejsce montażu wskaże Zamawiający.
3. Na jeden dzień wcześniej, Wykonawca zawiadomi Zamawiającego za pośrednictwem faksu lub e-maila o planowanym terminie dostarczenia przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 niniejszej umowy. Zamawiający może odmówić przyjęcia przedmiotu umowy dostarczonego w dni uznane u Zamawiającego za wolne od pracy oraz w dni powszednie poza godzinami 07:30 – 15:00.
4. Wykonawca zapozna się z obiektami, instalacjami lub urządzeniami, które znajdują się na terenie boiska i których np. uszkodzenie, zniszczenie itp. może stanowić naruszenie interesów osób trzecich.
5. Wykonawca prace montażowe wykona zgodnie z przepisami i zasadami bhp.
6. Osoby skierowane do wykonywania wszelkich prac rozładunkowych, montażowych powinny posiadać aktualne profilaktyczne badania lekarskie, odpowiednie szkolenie w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy, a także wymagane kwalifikacje do wykonywania danej pracy.
7. Wykonanie przedmiotu umowy – dostawa, rozładunek i montaż pawilonu sanitarnego zostanie potwierdzone protokołem zdawczo-odbiorczym.
8. Jeżeli w czasie odbioru przedmiotu umowy zostaną stwierdzone braki lub wady istotne, Zamawiający odmówi podpisania protokołu, a Wykonawca będzie zobowiązany do ich usunięcia, bez dodatkowego wynagrodzenia oraz do ponownego zgłoszenia przedmiotu umowy do odbioru.
9. Informacje i dokumenty, o których mowa w art. 546 Kodeksu cywilnego, Wykonawca prześle Zamawiającemu wraz z przedmiotem umowy, o którym mowa w § 1 umowy. Wykonawca jest zobowiązany do przedstawienia wszelkich atestów, katalogów i certyfikatów potwierdzających zgodność charakterystyki technicznej obiektu z opisem przedmiotu zamówienia.

§ 4.

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w wysokości **zł brutto** (słownie:), w tym 23% VAT.
2. Cena określona w ust. 1 ma charakter ryczałtowy i obejmuje wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy. Wynagrodzenie nie podlega waloryzacji.
3. Podstawą do wystawienia faktury VAT będzie podpisany przez obie strony protokół wskazany w § 3 ust. 7 umowy.
4. Zamawiający dokona zapłaty należności przelewem na konto Wykonawcy w terminie do 14 dni, licząc od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT.
5. Wykonawca nie może przenosić wierzytelności wynikającej z umowy na rzecz osoby trzeciej, bez pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 5.

1. Na dostarczony pawilon sanitarny i prace montażowe Wykonawca udziela **12 - miesięcznej** gwarancji. Okres gwarancji liczony będzie od daty podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego.
2. W sytuacji ujawnienia po podpisaniu protokołu wad przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego ich usunięcia, nie później niż w terminie 5 dni od momentu ich zgłoszenia przez Zamawiającego telefonicznie, faksem, e-mailem. Wadliwe urządzenie Wykonawca wymieni na równoważne, nieużywane, wolne od wad.
3. Nieusunięcie przez Wykonawcę wad w trybie wskazanym w ust. 2 uprawnia Zamawiającego do zlecenia ich usunięcia na koszty i ryzyko Wykonawcy, bez konieczności uzyskania uprzedniej zgody Sądu (tzw. wykonanie zastępcze), uprawnienie to obejmuje zlecenie naprawy oraz wymianę przedmiotu umowy na nowy, wolny od wad.
4. Niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi. Okres rękojmi jest równy okresowi gwarancji.

§ 6.

1. W przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę terminów wykonania przedmiotu umowy i/lub zwłoki w usunięciu wad jakościowych w okresie gwarancji i rękojmi, Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną w wysokości 0,3% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki.
2. W razie odstąpienia przez Wykonawcę lub Zamawiającego od realizacji przedmiotu umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty Zamawiającemu kary umownej w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 niniejszej umowy.
3. W sytuacji, gdy kary umowne nie pokryją szkody, Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.

4. Zapłacenie kar umownych nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania przedmiotu umowy, ani jakichkolwiek innych zobowiązań wynikających z umowy.

§ 7.

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w szczególności w przypadku gdy:

- 1) wystąpią istotne zmiany okoliczności powodujące, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
 - 2) Wykonawca nie zrealizował umowy w całości lub wykonuje ją w sposób niewłaściwy bądź dający uzasadnione podstawy do uznania, że nie zdoła wykonać zamówienia w terminie, mimo uprzedniego wezwania do przystąpienia do prawidłowego wykonania umowy,
 - 3) Zamawiający ma prawo odstąpienia od niniejszej umowy, jeśli Wykonawca pozostaje w opóźnieniu w wykonaniu przedmiotu umowy. Odstąpienie może nastąpić w terminie 7 dni, od upływu terminu wykonania umowy wskazanego w § 3 ust. 1.
2. Odstąpienie od umowy następuje z chwilą pisemnego zawiadomienia drugiej strony o przyczynie odstąpienia. Odstąpienie może nastąpić w terminie 7 dni od powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o okolicznościach stanowiących podstawę odstąpienia, o których mowa w ust. 1 pkt 1 i 2.

§ 8.

1. Wszelkie zmiany w umowie pod rygorem nieważności muszą być dokonane w formie pisemnej.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Wszystkie ewentualne kwestie sporne powstałe na tle wykonania niniejszej umowy strony rozstrzygać będą polubownie. W przypadku nie dojścia do porozumienia, spory podlegają rozstrzygnięciu przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 9.

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy, dwa dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: