

ZAPYTANIE OFERTOWE

na zadanie pn. „Impregnacja zabytkowego kościoła p.w. św. Marcina w miejscowości Cieszowa wraz z odnowieniem obrazu św. Marcina”,
dofinansowane z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków

I. ZAMAWIAJĄCY

Parafia św. Marcina Biskupa i Wyznawcy, Cieszowa

ul. Szkolna 27, 42-714 Hadra

NIP: 575-14-44-941

tel. (34) 357 13 30

e-mail: cieszowa.hadra@wp.pl

Zamawiający nie prowadzi strony internetowej. Wszystkie ogłoszenia związane z niniejszym postępowaniem będą zamieszczane przez Zamawiającego na tablicy ogłoszeń zlokalizowanej przy kościele św. Marcina Biskupa i Wyznawcy w Cieszowej oraz na stronie internetowej Wnioskodawcy tj. Gminy Koszęcin – www.koszecin.pl i www.koszecin.bipgmina.pl – zakładka „Oferty Inwestycyjne”.

II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA I INFORMACJE O ZAMÓWIENIU

- 1) Niniejsze postępowanie prowadzone jest w sposób konkurencyjny i transparentny, w szczególności z uwzględnieniem § 8 ust. 6 Regulaminu Naboru Wniosków o Dofinansowanie z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.
- 2) Do niniejszego postępowania nie ma zastosowania ustawa z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.).
- 3) Zamawiający realizuje inwestycję, na którą Gmina Koszęcin przyznała dotację, zgodnie z ustawą z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 840 z późn. zm.), dofinansowaną ze środków Rządowego Funduszu Polski Ład w ramach Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.
- 4) Zamówienie składa się z II zadań (części). Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych – na jedno lub dwa zadania. Każdy z Wykonawców może złożyć ofertę na wszystkie zadania.
- 5) Złożenie oferty jest jednoznaczne z zaakceptowaniem bez zastrzeżeń treści niniejszego zapytania ofertowego.
- 6) Niniejsze zapytanie ofertowe nie stanowi zobowiązania Zamawiającego do zawarcia umowy.

7) Zamawiający zastrzega sobie prawo do wystąpienia z zapytaniem dotyczącym dodatkowych informacji, dokumentów lub wyjaśnień, w szczególności w związku z weryfikacją oświadczeń złożonych przez Oferentów.

8) W uzasadnionych wypadkach, w każdym czasie, przed upływem terminu składania ofert, Zamawiający może zmodyfikować lub uzupełnić treść zaproszenia do składania ofert, podając zmiany na stronie prowadzonego postępowania.

9) Do spraw nieuregulowanych w niniejszym zapytaniu ofertowym mają zastosowanie przepisy powszechnie obowiązujące, w szczególności ustawa o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, Kodeks cywilny, Prawo budowlane, w tym akty wykonawcze do tej ustawy.

10) Sposób, miejsce i czas publikacji zapytania ofertowego - upublicznienie zapytania ofertowego nastąpi poprzez umieszczenie zapytania na stronie internetowej Wnioskodawcy tj. Gminy Koszęcin – www.koszecin.pl i www.koszecin.bipgmina.pl – zakładka „Oferty Inwestycyjne” oraz na tablicy ogłoszeń Zamawiającego na okres nie krótszy niż 30 dni (termin składania ofert).

III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1) dla części I:

Przedmiotem zamówienia są prace przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków: kościół p.w. św. Marcina w Cieszowej (nr rej. A/72), polegające na oczyszczeniu i impregnacji drewnianych gontów pokrycia dachowego i elewacji kościoła p.w. św. Marcina w Cieszowej, zgodnie z „Opisem prac na kościele p.w. św. Marcina w Cieszowej”;

2) dla części II:

Przedmiotem zamówienia są prace konserwatorskie przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków: kościół p.w. św. Marcina w Cieszowej (nr rej. A/72), polegające na pracach przy obrazie olejnym z przedstawieniem św. Marcina z ołtarza głównego (nr rej. ołtarza B-89/1-16/96).

Zaleca się dokonanie wizji lokalnej z udziałem Zamawiającego przed złożeniem oferty/ofert.

Planowane prace muszą zostać wykonane zgodnie ze sztuką konserwatorską, przy użyciu materiałów najwyższej jakości.

Podczas całego procesu konserwacji Wykonawca musi prowadzić szczegółową dokumentację fotograficzną poszczególnych etapów prac przy zabytku.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, w tym dodatkowe obowiązki Wykonawcy, zawiera:

- a) dla części I - pozwolenie konserwatorskie z dnia 23 lutego 2024 r., nr CZ/49/2024, stanowiące **załącznik nr 2a** do niniejszego zaproszenia ofertowego,
- b) dla części II - pozwolenie konserwatorskie z dnia 23 lutego 2024 r., nr CZ/50/2024, stanowiące **załącznik nr 2b** do niniejszego zaproszenia ofertowego.

Przedmiotu zamówienia nie można opisywać przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego Wykonawcę, jeżeli mogłoby to doprowadzić do uprzywilejowania

lub wyeliminowania niektórych Wykonawców lub produktów, chyba że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i Zamawiający nie może opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”. W związku z powyższym Oferenci mogą składać oferty [rozwiązania] równoważne w stosunku do przedmiotu zamówienia przedstawionego w zapytaniu ofertowym. Opisując przedmiot zamówienia przez odniesienie do norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym, a odniesieniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważne”. W sytuacji gdy Zamawiający opisał przedmiot zamówienia przez wskazanie znaków towarowych, technologii, patentów lub pochodzenia, to należy rozumieć, iż dopuszcza się zastosowanie rozwiązań równoważnych. Oferent, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez Zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. Równoważność pod względem parametrów technicznych, użytkowych oraz eksploatacyjnych ma w szczególności zapewnić uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w niniejszym zapytaniu ofertowym.

Oferenci zobowiązani są do przedstawienia na żądanie Zamawiającego listy materiałów (rodzaj materiału, producent oraz oznaczenie pozwalające jednoznacznie zidentyfikować materiał), które planuje wykorzystać przy prowadzeniu prac. Dla uniknięcia wątpliwości dodaje się, że Zamawiający nie narzuca stosowanie materiałów konkretnego producenta, a badać będzie wyłącznie walory jakościowe propozycji oraz ich dostosowanie do przedmiotu zamówienia.

Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot zamówienia z należytą starannością, zgodnie z dokumentacją, obowiązującymi Polskimi Normami i przepisami prawa, zasadami współczesnej wiedzy technicznej i uzgodnieniami dokonanyymi w trakcie jego realizacji.

Materiały stosowane przez Wykonawcę dla realizacji przedmiotu zamówienia winny być fabrycznie nowe i odpowiadać co do jakości wymogom przyjętym przy wykonywaniu prac konserwatorskich oraz jakościowym i gatunkowym wymaganiom określonym w przedmiotowym zaproszeniu wraz z załącznikami - przeznaczone do prac przy zabytkach i dostosowane do przedmiotu zamówienia.

Przedmiot zamówienia należy wykonać w terminie do:

- dla części I - od podpisania umowy do 31 października 2024 r.
- dla części II - od podpisania umowy do 31 października 2024 r.

Termin zakończenia zadania – rozumiany jako data podpisania protokołu końcowego – jest nieprzekraczalny.

IV. WARUNKI UDZIAŁU ORAZ WYMAGANIA W STOSUNKU DO OFERENTÓW

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają następujący warunek udziału w postępowaniu: warunek spełni Wykonawca, który udokumentuje, iż zrealizował w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał w sposób należyty, zgodnie z przepisami ustawy o ochronie i opiece nad zabytkami i prawidłowo ukończył prace konserwatorskie zgodne z zakresem niniejszego zamówienia tj.

a) dla części I co najmniej 1 pracę konserwatorską przy obiekcie wpisanym do rejestru zabytków o wartości minimum 40.000,00 zł (słownie: czterdzieści tysięcy złotych) brutto, która została odebrana protokołem częściowym lub końcowym;

b) dla części II co najmniej 1 pracę konserwatorską przy obiekcie wpisanym do rejestru zabytków, polegającą na pracach konserwatorskich przy obrazie, o wartości minimum 5.000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych) brutto, która została odebrana protokołem częściowym lub końcowym.

Zamawiający żąda przedłożenia przez Oferentów wraz z ofertą dowodów określających czy prace konserwatorskie te zostały wykonane należycie. Przy czym dowodami, o których mowa wyżej, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego prace konserwatorskie były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty;

2. Wykonawca oświadcza, iż posiada uprawnienia do wykonywania działalności objętej przedmiotem zamówienia – pracami kieruje albo samodzielnie je wykonuje osoba spełniająca wymagania, o których mowa odpowiednio w art. 37a ust. 1 i 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;

[Zamawiający żąda najpóźniej w dniu podpisania umowy przedłożenia przez Oferenta dokumentów potwierdzających spełnienie wymogów, o których mowa wyżej (pkt 2)].

3. Wykonawca oświadcza, że znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej umożliwiającej wykonanie zamówienia.

V. KRYTERIA I SPOSOBY OCENY OFERT DLA WSZYSTKICH CZĘŚCI:

W odniesieniu do ofert niepodlegających odrzuceniu Zamawiający dokona ich oceny na podstawie poniższych kryteriów:

opis kryteriów oceny	znaczenie (waga)
Cena za realizację zamówienia (C)	60 %
Gwarancja (G)	40%

1) Wykonawca zobowiązany jest podać cenę oferty w formularzu oferty, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zapytania.

UWAGA: Cena powinna obejmować wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia. **Cena wskazana przez Oferenta zostanie ustalona na okres obowiązywania umowy (wynagrodzenie ryczałtowe).**

Cena oferty powinna być wyrażona w polskich złotych z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

Cena oferty może być tylko jedna, nie dopuszcza się wariantowości cen.

W przypadku rozbieżności pomiędzy ceną ryczałtową podaną cyfrowo a słownie, jako wartość właściwa zostanie przyjęta cena ryczałtowa podana słownie.

Maksymalna liczba punktów dla kryterium „cena za realizację zamówienia” wynosi 60 pkt.

Oferta z najniższą ceną brutto otrzyma 60 punktów.

Punkty zostaną obliczone według wzoru:

$C = (C_{\min} / C_{o"x"}) * 60$ punktów, gdzie:

C - liczba punktów dla oferty ocenianej,

$C_{\min}$ - najniższa cena brutto spośród złożonych ofert

$C_{o"x"}$ - cena brutto oferty ocenianej.

2) Punktacja dla kryterium „Gwarancja” (G) –

Minimalny wymagany okres gwarancji na cały zakres przedmiotu zamówienia to 60 miesięcy, licząc od daty odbioru końcowego, maksymalny 84 miesiące licząc od daty odbioru końcowego.

Okres gwarancji stanowi kryterium oceny ofert.

Okres gwarancji należy zadeklarować w miesiącach od dnia podpisania protokołu odbioru

Punkty dla kryterium „Gwarancja” (G) zostaną przyznane w następujący sposób:

- 1) 60 miesięczny okres gwarancji 0 pkt,
- 2) 72 miesięczny okres gwarancji 20 pkt,
- 3) 84 miesięczny okres gwarancji 40 pkt

Oferta może maksymalnie uzyskać 100 punktów. **Ofertą najkorzystniejszą będzie oferta, która uzyskała największą liczbę pkt w obu kryteriach (suma pkt w kryterium „cena za realizację zamówienia” (C) i kryterium „Gwarancja” (G)).**

VI. OFERTA POWINNA ZAWIERAĆ:

1) Wypełniony i podpisany przez osobę uprawnioną (osoby uprawnione) do reprezentowania Wykonawcy formularz ofertowy, zgodnie załącznikiem nr 1 do zaproszenia. Osoba podpisująca ofertę musi być upoważniona do reprezentowania Oferenta. W przypadku, jeśli prawo reprezentacji nie wynika z publicznych rejestrów takich jak CEiDG albo KRS, do oferty należy dołączyć pełnomocnictwo. W przypadku składania oferty przez konsorcjum-Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie - do oferty należy załączyć umowę spółki/ umowy współpracy.

Kopie dokumentów muszą być poświadczone za zgodność z oryginałem przez osobę / osoby składające ofertę.

2) Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych. Zamawiający dopuszcza oferty częściowe.

3) Wykonawca związany jest ofertą przez okres 30 dni licząc od dnia, w którym upływa termin składania ofert.

VII. ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY:

Zamawiający podkreśla, że wynagrodzenie Wykonawcy za realizację przedmiotowego zamówienia będzie wynagrodzeniem ryczałtowym oraz że zasady jego wypłaty będą zgodne z zapisami przewidzianymi w Regulaminie Programu Polski Ład.

Zapłata wynagrodzenia nastąpi po zrealizowaniu całości przedmiotu umowy. Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielania zaliczek i płatności częściowych Wykonawcy.

Projekt umowy stanowi załącznik nr 4 do zapytania ofertowego.

VIII. TERMIN I MIEJSCE SKŁADANIA OFERT:

Oferty można przesłać pocztą tradycyjną na adres:

**Parafia Rzymskokatolicka pw. Marcina Biskupa i Wyznawcy
ul. Szkolna 27, 42-714 Hadra**

Zamawiający dopuszcza składanie ofert w wersji elektronicznej w formie skanu na adres e-mail: cieszowa.hadra@wp.pl

Oferty należy składać w terminie **do dnia 15.04. 2024 r. do godz. 15:00**. Decyduje data wpływu oferty do siedziby Zamawiającego - ul. Szkolna 27, 42-714 Hadra

Oferty niekompletne i otrzymane przez Zamawiającego po terminie nie podlegają ocenie – podlegają odrzuceniu.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do wezwania Oferentów do wyjaśnień treści złożonych ofert.

IX. W sprawie szczegółów oraz informacji niezbędnych do przygotowania powyższej oferty prosimy o kontakt: osoba upoważniona do kontaktów z Oferentami: ks. Andrzej Niesporek, tel. (34) 357 13 30.

X. ZAMAWIAJĄCY ZASTRZEGA MOŻLIWOŚĆ:

- 1) zmiany treści zapytania ofertowego przed upływem terminu składania ofert,
- 2) zakończenia postępowania bez wyboru żadnej z ofert,
- 3) odwołania postępowania najpóźniej w dzień poprzedzający termin składania ofert,

4) unieważnienia postępowania jeśli cena oferty najkorzystniejszej przekroczy kwotę, którą Zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia lub wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, iż realizacja zamówienia nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili wszczynania postępowania,

5) w przypadku gdy wybrany Wykonawca odstąpi od podpisania umowy z Zamawiającym, możliwe jest podpisanie umowy z kolejnym Wykonawcą, który w postępowaniu o udzielenie zamówienia uzyskał kolejną najwyższą liczbę punktów.

XI. Zamawiający zobowiązuje się do poddania ewentualnych sporów w relacjach z Wykonawcami o roszczenia cywilnoprawne w sprawach, w których zawarcie ugody jest dopuszczalne, mediacjom lub innemu polubownemu rozwiązaniu przed Sądem Polubownym przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej, wybranym mediatorem albo osobą prowadzącą inne polubowne rozwiązanie sporu.

Załączniki:

- 1) wzór oferty – załącznik nr 1,
- 2) pozwolenie konserwatorskie z dnia 23 lutego 2024 r., nr CZ/49/2024 wraz z „Opisem prac na kościele p.w. św. Marcina w Cieszowej” - załącznik nr 2a,
- 3) pozwolenie konserwatorskie z dnia 23 lutego 2024 r., nr CZ/50/2024- załącznik nr 2b,
- 4) wzór umowy – załącznik nr 3.

Rzymskokatolicka Parafia św. Marcina
w Cieszowej
42-714 Hadra, ul. Szkolna 27
tel. 34 357 -13- 30
NIP 5751444941 IDS 040098746

[Podpis]

