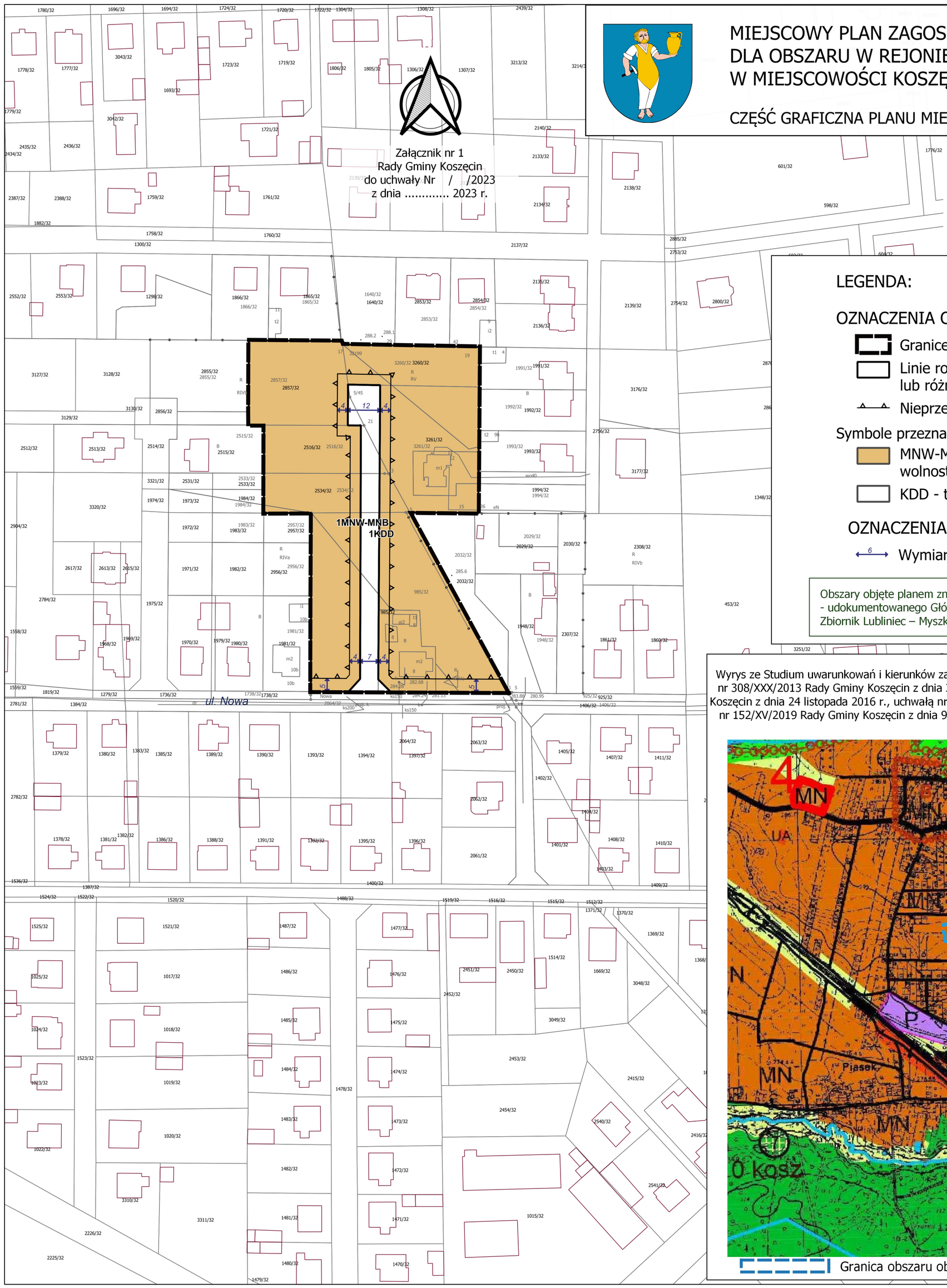
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA OBSZARU W REJONIE UL. NOWEJ W MIEJSCOWOŚCI KOSZĘCIN

CZĘŚĆ GRAFICZNA PLANU MIEJSCOWEGO SKALA 1:1000

Załącznik nr 1
Rady Gminy Koszęcin
do uchwały Nr / /2023
z dnia ..... 2023 r.



0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100 m

Układ współrzędnych 2000 STREFA VI - EPSG:2177
licencja nr WGK.6642.2.3.2023_2407_P
wydana przez Starostwo Powiatowe w Lublińcu

LEGENDA:

OZNACZENIA OBOWIĄZUJACE:

- Granice obszaru objętego planem
- Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- Nieprzekraczalne linie zabudowy

Symbole przeznaczenia terenów

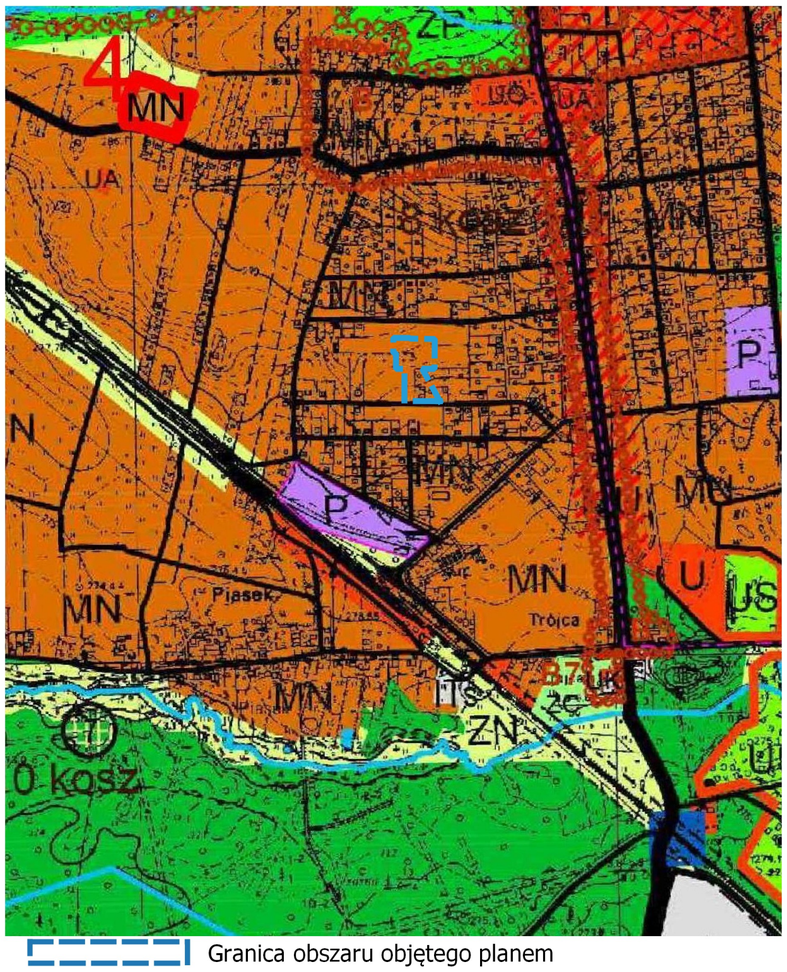
- MNW-MNB - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub mieszkaniowej jednorodzinnej bliźniaczej
- KDD - tereny drogi dojazdowej

OZNACZENIA INFORMACYJNE:

- Wymiarowanie pomocnicze

Obszary objęte planem znajdują się w całości w granicach:
- udokumentowanego Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 327 Zbiornik Lubliniec – Myszków

Wyrys ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Koszęcin, uchwalonego uchwałą nr 308/XXX/2013 Rady Gminy Koszęcin z dnia 30 stycznia 2013 r., zmienionego uchwałą nr 284/XXX/2016 Rady Gminy Koszęcin z dnia 24 listopada 2016 r., uchwałą nr 446/XLVIII/2018 Rady Gminy Koszęcin z dnia 27 marca 2018 r., uchwałą nr 152/XV/2019 Rady Gminy Koszęcin z dnia 9 sierpnia 2019 r. oraz uchwałą nr 329/XXX/2020 Rady Gminy Koszęcin z dnia 30 grudnia 2020 r.



LEGENDA

OZNACZENIA OGÓLNE
- GRANICA GMINY
- GRANICE SOŁECTW (OBRĘBÓW)

SYSTEM KOMUNIKACJI
- W906 DROGI WOJEWÓDZKIE
- 62/3330 DROGI POWIATOWE
- WAŻNIEJSZE DROGI GMINNE (Z)
- PLANOWANA OBWODNICA KOSZĘCINA
- INNE DROGI (L, D)
- LINIE KOLEJOWE
- ŚCIEŻKI ROWEROWE
- SZLAKI TURYSTYCZNE I ŚCIEŻKI EDUKACYJNE

TERENY ZAINWESTOWANE I OBSZARY FUNKCJONALNE
- MN TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNE
- MR TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ REKREACYJNEJ
- MU TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ I USŁUGOWEJ
- U TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- UA TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ ADMINISTRACJI, OŚWIATY I KULTURY
- UR TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ KULTU RELIGIJNEGO
- UO TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ OCHRONY ZDROWIA
- US TERENY USŁUG SPORTU I REKREACJI
- P TERENY ZABUDOWY PRODUKCYJNEJ
- IT TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
- R TERENY ROLNICZE
- BL TERENY LASÓW
- ZP TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ
- ZN TERENY ZIELENI NIEURZĄDZONEJ (ŁĘGOWE, ŁĄK, ITP.)
- ZC TERENY CMENTARZY
- WS TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH (RZEKI, JEZIORA, STAWY, STRUMIENIE, KANAŁY)
- CIEKI WODNE
- TZ TERENY ZAMKNIĘTE

OCHRONA ŚRODOWISKA
- REZERWAT PRZYRODY „LELENIAK-MIKULINY"
- PARK KRAJOBRAZOWY GÓRNEJ LISWARTY
- OTULINA PARKU KRAJOBRAZOWEGO
- UŻYTKI EKOLOGICZNE
- KORYTARZE EKOLOGICZNE I POWIĄZANIA PRZYRODNICZE
- OBSZAR CHRONIONEGO KRAJOBRAZU MAŁEJ PANWI
- TERENY ZAGROŻONE ZALANIEM WODAMI POWODZIOWYMI
- TERENY ZAGROŻONE RUCHAMI MASOWYMI

DZIEDZICTWO KULTUROWE
- OBIEKTY WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
- STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ A
- STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ B
- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA
- LINIE ENERGETYCZNE
- GŁÓWNE SIECI WODOCIĄGOWE
- GAZOCIĄG PRZESYŁOWY
- UJĘCIA WODY I STACJE UZDATNIANIA
- ITs OCZYSZCZALNIE ŚCIEKÓW
- ITo SKŁADOWISKA ODPADÓW

Granica obszaru objętego planem