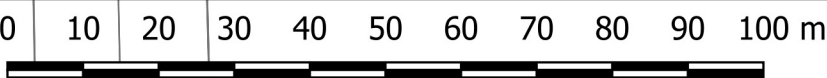


MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA OBSZARU PRZY UL. KOCHANOWICKIEJ W MIEJSCOWOŚCI SADÓW

CZĘŚĆ GRAFICZNA PLANU MIEJSCOWEGO

SKALA 1:1000

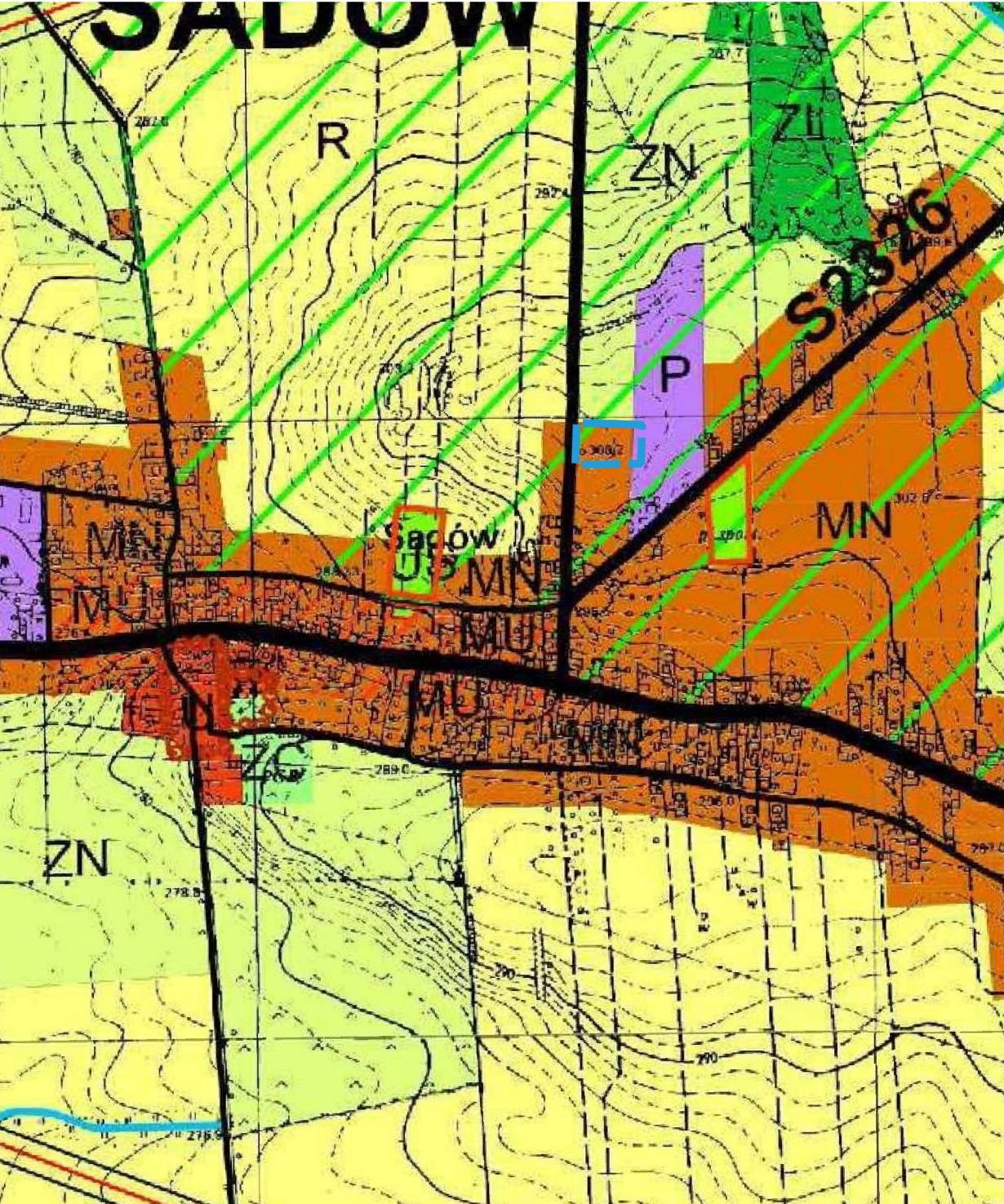


Układ współrzędnych 2000 STREFA VI - EPSG:2177
licencja nr W GK.6642.2.3.2023_2407_P
wydana przez Starostwo Powiatowe w Lublińcu



Załącznik nr 1
Rady Gminy Koszęcin
do uchwały Nr / /2023
z dnia 2023 r.

Wyrys ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Koszęcin, uchwalonego uchwałą nr 308/XXX/2013 Rady Gminy Koszęcin z dnia 30 stycznia 2013 r., zmienionego uchwałą nr 284/XXX/2016 Rady Gminy Koszęcin z dnia 24 listopada 2016 r., uchwałą nr 446/XLVIII/2018 Rady Gminy Koszęcin z dnia 27 marca 2018 r., uchwałą nr 152/XV/2019 Rady Gminy Koszęcin z dnia 9 sierpnia 2019 r. oraz uchwałą nr 329/XXX/2020 Rady Gminy Koszęcin z dnia 30 grudnia 2020 r.



- LEGENDA**
- OZNACZENIA OGÓLNE
- GRANICA GMINY
 - GRANICE SOŁECTW (OBSZĘDÓW)
- SYSTEM KOMUNIKACJI
- WYŚCIEŁ PROGU KOLEJOWOŚCI
 - PROG POWATOWY
 - WAŻNIEJSZE DRUGI GMINNE (D)
 - PLANOWANA OBYWODNICA KOSZĘCINA
 - WNE DRUGI (L, D)
 - LINIE KOLEJOWE
 - ŚCIEŻKI ROWEROWE
 - ŚLAKI TURYSTYCZNE I ŚCIEŻKI EDUKACYJNE
- TERENY ZANWIESTOWANE / OBSZARY FUNKCYJNALNE
- MN - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
 - ML - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ REKREACYJNEJ
 - MN - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ I USŁUGOWEJ
 - P - TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
 - ML - TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ ADMINISTRACYJNEJ
 - ML - TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ KULTURY
 - ML - TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ KULTURY RELIGIJNEJ
 - ML - TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ OCHRONY ZDROWIA
 - ML - TERENY USŁUG SPORTU I REKREACJI
 - P - TERENY ZABUDOWY PRZEDSIĘWZIEM
 - IT - TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
 - R - TERENY REKREACJI
 - ZN - TERENY LASÓW
 - ZN - TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ
 - ZN - TERENY ZIELENI NIEURZĄDZONEJ I AGROWEL LAK, (TP)
 - ZN - TERENY OMIĘTARZY
 - W - TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRODOKOWYCH
 - W - TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH (KANAŁY, STAWY, STRUMIENIE, KANAŁY)
 - W - TERENY WÓD
 - W - TERENY ZAMKNIĘTE
 - W - OCHRONA ŚRODOWISKA
 - W - REZERWAT PRZYRODY JELENIA BRZOŁY
 - W - PARK KRAJOBRAZOWY GÓRNY LISWARTY
 - W - OTULINA PARKU KRAJOBRAZOWEGO
 - W - LUTYNI ENKOLICZNE
 - W - KORYTARZE EKOLOGICZNE I POWIĄZANIA
 - W - PROSTOKĄTOWE
 - W - OBRZĘD CHRONIONEGO KRAJOBRAZU
 - W - MAŁEJ PANNY
 - W - TERENY ZAGROŻONE ZALANEM WODAMI POWODOWYMI
 - W - TERENY ZAGROŻONE RUCHAMI MASOWYMI
 - W - SZCZĘCZYSTWO KULTURNE
 - W - OBIEKTY WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
 - W - STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ A
 - W - STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ B
 - W - STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE
- INFRASTRUKTURA TECHNICZNA
- LINE ENERGETYCZNE
 - GLÓWNE BIEG WODOCIĄGOWE
 - GAZOWE PRZESŁOWY
 - WŁĘCZA WODY I STACJE UZDATNIWIANIA
 - OCZYSZCZALNIE ŚCIEKÓW
 - BRZĄDOWISKA ODPADÓW

LEGENDA:

OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE:

- Granice obszaru objętego planem
- Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- Nieprzekraczalne linie zabudowy

Przeznaczenia terenów:

- MNW-MNB - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub mieszkaniowej jednorodzinnej bliźniaczej

OZNACZENIA INFORMACYJNE:

- Wymiarowanie pomocnicze

Obszary objęte planem znajdują się w całości w granicach:
- otuliny Parku Krajobrazowego „Lasy nad Górną Liswartą”,
- udokumentowanego Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 327
Zbiornik Lubliniec – Myszków