



Załącznik nr 2
do zaproszenia do składania ofert
z dnia 02 marca 2022 r.
nr GKZ.7011.2.2022

UMOWA NRUG.2022

zawarta w dniu 2022 r. w Koszęcinie, pomiędzy:

Gminą Koszęcin, ul. Powstańców Śl. 10, 42-286 Koszęcin, NIP: 575-18-65-111,
reprezentowaną przez Wójta Gminy Koszęcin – Zbigniewa Seniów, zwaną dalej
„**Zamawiającym**”

a

..... z siedzibą w, NIP:,
zwaną/ym dalej „**Wykonawcą**”.

Zamawiający oświadcza, iż wartość umowy jest niższa niż 130.000,00 zł, a w konsekwencji,
na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień
publicznych (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.), ustawa ta nie ma zastosowania do
niniejszej umowy.

§ 1.

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania
pn. „Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej przebudowy dróg w miejscowości
Sadów, gm. Koszęcin wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego oraz zgłoszeniem robót
budowlanych” – część Szczegółowy zakres określa zaproszenie z dnia r. oraz oferta
Wykonawcy.
2. Dokumentacja projektowo-kosztorysowa ma być wykonana zgodnie z obowiązującymi w tej
mierze przepisami.
3. Dokumentacja projektowo-kosztorysowa musi obejmować:
 - 1) projekt budowlano-wykonawczy przebudowy drogi wraz z odwodnieniem
powierzchniowej,
 - 2) branżowe projekty przebudowy sieci (kolizje) w zakresie wynikającym z uzgodnień,
 - 3) kosztorysy inwestorskie i przedmiary,
 - 4) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót,
 - 5) plan bioz,
 - 6) projekt stałej organizacji ruchu,
 - 7) badania geotechniczne podłoża gruntowego, zgodnie z rozporządzeniem Ministra
Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków
technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (t.j. Dz. U.
z 2016 r. poz. 124 z późn. zm.),
 - 8) zaktualizowane mapy do celów projektowych lub mapy z zasobów geodezyjnych
Starostwa Powiatowego w Lublińcu,

- 9) pozostałe elementy projektu zgodnie z przepisami Prawa budowlanego.
4. Wykonawca w ramach umowy zobowiązany jest dokonać zgłoszenia robót wynikających z opracowanej dokumentacji projektowej.
5. Projekty mają być zaopiniowane i/lub uzgodnione z wszelkimi organami i instytucjami zgodnie z przepisami Prawa budowlanego.
6. Przedmiotem zamówienia objęte są również czynności w zakresie nadzoru autorskiego w trakcie realizacji zadania inwestycyjnego. Do Wykonawcy należy pełnienie nadzoru autorskiego nad zgodnością wykonywanych robót z opracowaną dokumentacją projektową w czasie robót realizowanych na podstawie wykonywanej dokumentacji projektowej, w przypadku gdy Zamawiający pisemnie zobowiąże Wykonawcę (Projektanta) do jego sprawowania.
7. Dokumentacja powinna być zaopatrzona w wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie, że jest ona wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami, normami i wytycznymi, że została wykonana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć i może być skierowana do realizacji. Wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie, o którym mowa wyżej, stanowią integralną część zamówienia.
8. Zamawiający zobowiązuje się:
- 1) do udzielenia Wykonawcy pełnomocnictwa, na wniosek złożony przez Wykonawcę, do występowania w jego imieniu przy dokonywaniu czynności w ramach niniejszej umowy. Wykonawca działając w imieniu Zamawiającego nie może zaciągać zobowiązań i podejmować działań rodzących skutki finansowe, bez uprzedniej pisemnej akceptacji Zamawiającego. Wszelkie uzgodnienia i warunki narzucone przez osoby trzecie muszą być zgłaszane Zamawiającemu i wymagają jego akceptacji,
 - 2) dokonać odbioru przedmiotu umowy,
 - 3) do zapłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia.

§ 2.

1. Zamówienie należy wykonać w nieprzekraczalnym terminie:
 - 1) **do 4 miesiące od dnia podpisania umowy.**
 - 2) nadzór autorski będzie realizowany w terminie do 5 lat od daty podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego wykonanej dokumentacji.
2. Wykonawca na swój koszt dostarczy do siedziby Zamawiającego dokumentację projektową wskazaną w § 1.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo przeanalizowania dokumentacji projektowej w celu sprawdzenia jej kompletności i zgodności z przedmiotem zamówienia przed podpisaniem protokołu zdawczo-odbiorczego dokumentacji projektowej, w czasie do 10 dni roboczych od daty otrzymania dokumentacji. Zamawiający podpisze protokół najpóźniej w 10-tym dniu roboczym, chyba że zajdzie sytuacja opisana w ust. 4 niniejszego paragrafu.
4. O zastrzeżeniach do otrzymanej dokumentacji projektowej Zamawiający zawiadomi Wykonawcę na piśmie lub faxem niezwłocznie od dostarczenia dokumentacji i wyznaczy mu odpowiedni termin do usunięcia wad opracowania. W zależności od istotności i stopnia złożoności uwag Wykonawca poprawi wady opracowania, bądź uzasadni na piśmie niemożność lub niezasadność ich uwzględnienia. Zamawiający podpisze protokół po usunięciu przez Wykonawcę wszystkich zgłoszonych wad opracowania i przyjęciu ewentualnych wyjaśnień Wykonawcy.
5. Podpisanie protokołu nie oznacza potwierdzenia braku wad fizycznych i prawnych dokumentacji projektowej.

6. Datę podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego Strony będą traktowały jako datę wykonania przedmiotu umowy.

§ 3.

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej z zakresu prac objętych umową.
2. Wykonawca wykona przedmiot umowy w terminie wskazanym w § 2 niniejszej umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędne uprawnienia i środki do wykonania przedmiotu umowy.
4. Prace projektowe objęte umową zostaną wykonane wyłącznie przez osoby posiadające uprawnienia do projektowania w zakresie objętym umową, zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.).
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za jakość rozwiązań projektowych wynikających z obowiązujących przepisów.
6. Rozwiązania projektowe winny być uzgadniane na etapie projektowania z Zamawiającym i właściwymi podmiotami.
7. Zamawiający jest uprawniony do zlecenia oceny kompletności i poprawności dokumentacji stanowiącej przedmiot umowy podmiotowi trzeciemu posiadającemu uprawnienia w zakresie objętym niniejszą umową. W przypadku ujawnienia wad i braków dokumentacji projektowej, Zamawiający obciąży Wykonawcę kosztami dokonania oceny kompletności i poprawności dokumentacji.

§ 4.

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości **zł brutto** (słownie:), w tym 23% VAT. Wynagrodzenie obejmuje wszystkie koszty niezbędne do wykonania przedmiotu umowy.
2. Zamawiający nie dopuszcza częściowej zapłaty za wykonanie części przedmiotu umowy.
3. Wykonawca jest uprawniony do wystawienia faktury po dokonaniu odbioru przedmiotu umowy zgodnie z zapisami § 2. Brak podpisanego przez obie Strony protokołu zdawczo-odbiorczego powoduje, że wynagrodzenie jest niewymagalne.
4. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w terminie do 30 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury.
5. Zamawiający nie wyraża zgody na przeniesienie przez Wykonawcę wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich.

§ 5.

1. Do odpowiedzialności Wykonawcy za wady przedmiotu umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego dotyczące rękojmi za wady dzieła, a uprawnienia Zamawiającego w stosunku do Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy wygasają wraz z wygaśnięciem odpowiedzialności wykonawcy robót z tytułu rękojmi i gwarancji za wady robót wykonanych na podstawie tego przedmiotu umowy, nie dłużej niż 5 lat od odbioru dokumentacji projektowej.
2. W okresie rękojmi Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad lub/i braków dokumentacji projektowej w terminie maksymalnym 14 dni kalendarzowych od daty otrzymania pisemnego zgłoszenia o ich ujawnieniu, o ile nie zostanie pisemnie wyznaczony dłuższy termin przez Zamawiającego.
3. Zamawiający może usunąć w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt wady nieusunięte w uzgodnionym terminie, po uprzednim zawiadomieniu Wykonawcy. Kosztami związanymi

z zastępczym usunięciem wad Zamawiający obciąży Wykonawcę. Powierzenie usunięcia wad innemu podmiotowi (tj. zastępcze wykonanie), nastąpi na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez konieczności uzyskania uprzedniej zgody Sądu.

§ 6.

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonaną dokumentację projektową od odbioru dokumentacji projektowej. Okres gwarancji jest równy okresowi rękojmi, o którym mowa w § 5 ust. 1.
2. Zamawiający nie jest zobowiązany do dokonywania sprawdzenia jakości wykonanej dokumentacji projektowej.
3. O zauważonych wadach dokumentacji Zamawiający pisemnie (w tym faksem, drogą elektroniczną) lub w nagłych przypadkach telefonicznie zawiadomi Wykonawcę. W ramach gwarancji Wykonawca zobowiązuje się usunąć wady bezpłatnie.
4. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad lub/i braków dokumentacji projektowej w terminie maksymalnym 14 dni kalendarzowych od daty otrzymania pisemnego zgłoszenia o ich ujawnieniu, o ile nie zostanie pisemnie wyznaczony dłuższy termin przez Zamawiającego.
5. Zamawiający może usunąć w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt wady nieusunięte w uzgodnionym terminie po uprzednim zawiadomieniu Wykonawcy. Kosztami związanymi z zastępczym usunięciem wad Zamawiający obciąży Wykonawcę. Powierzenie usunięcia wad innemu podmiotowi (tj. zastępcze wykonanie), nastąpi na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez konieczności uzyskania uprzedniej zgody Sądu.
6. Udzielona gwarancja nie narusza prawa Zamawiającego do dochodzenia roszczeń o naprawienie szkody w pełnej wysokości na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.

§ 7.

1. Z chwilą przekazania Zamawiającemu dzieła będącego przedmiotem niniejszej umowy tj. wszystkich wymaganych opracowań i w ramach wynagrodzenia umownego określonego w § 4 umowy, Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wykonanego dzieła, w całości i na wyłączność, a także własność nośników, na których utrwalano dzieło i przekazano je Zamawiającemu.
2. Przeniesienie praw do dzieła, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, dotyczy wszelkich pól eksploatacji, a w szczególności:
 - 1) utrwalania dzieła, lub jego części dowolną techniką w dowolnej skali, na wszelkich dostępnych obecnie i w przyszłości nośnikach,
 - 2) zwielokrotnienia dzieła, lub jego części przy użyciu wszelkich dostępnych obecnie i w przyszłości technik,
 - 3) wprowadzania dzieła do pamięci komputera,
 - 4) zastosowania dzieła lub zwielokrotnionych egzemplarzy do realizacji zadań i potrzeb Zamawiającego,
 - 5) użyczenia i udostępnienia za pomocą elektronicznych środków przekazu lub zwielokrotnienia egzemplarzy dzieła na rzecz podmiotów i organów biorących udział w realizacji zadań Zamawiającego,
 - 6) publicznego udostępniania utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp, włącznie z prawem udostępniania w Internecie,
 - 7) wprowadzenia do obrotu zwielokrotnionych egzemplarzy dzieła oraz jego pojedynczych elementów, poprzez ich sprzedaż, najem lub użyczenie, także w celach promocyjnych,
 - 8) udzielania upoważnienia innym podmiotom na korzystanie z dzieła,

9) rozpowszechniania dzieła lub jego części – wystawianie, wyświetlanie, odtwarzanie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie dzieła w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym, przy użyciu wszelkich dostępnych technik, w tym wykorzystywanie w sieci Internet i w innych sieciach komputerowych, w tym zamieszczenie i modyfikacja dzieła na stronach internetowych,

10) tworzenie i rozpowszechnianie utworów zależnych w stosunku do dzieła, w tym dalszych projektów opartych na dziele lub jego częściach i korzystanie z tak powstałych utworów zależnych w zakresie i na wszystkich znanych w dniu zawarcia umowy polach eksploatacji, w szczególności określonych w niniejszym paragrafie oraz rozporządzanie nimi, a także zezwalanie osobom trzecim na powyższe,

11) prawo do swobodnego używania i korzystania z dzieła oraz jego pojedynczych elementów, również polegające na przeróbce, zmianie, wykorzystaniu części, przemontowaniu utworu,

12) prawo do określania nazw opracowań, pod którymi będą one wykorzystywane lub rozpowszechniane,

13) rozporządzania opracowaniami oraz udostępniania ich do korzystania, w tym udzielania licencji na rzecz osób trzecich, na wszystkich wymienionych powyżej polach eksploatacji, bez konieczności uzyskiwania zgody Wykonawcy,

14) dokonywania tłumaczeń na inne wersje językowe,

15) digitalizacja dzieła (ucyfrowienie).

3. Korzystanie z dzieła na wskazanych w niniejszym paragrafie polach eksploatacji może dotyczyć całości lub części dzieła, według uznania Zamawiającego i bez konieczności uzyskiwania zgody Wykonawcy.

4. Wykonawca z chwilą przekazania dzieła tj. wszystkich wymaganych opracowań i w ramach wynagrodzenia umownego określonego w § 4 umowy, udziela Zamawiającemu zezwolenia na rozporządzanie i korzystanie z wszelkich opracowań utworu, który został wykonany na podstawie niniejszej umowy (prawo zależne).

5. Zamawiający będzie miał w szczególności prawo, bez zgody Wykonawcy, do dokonania opracowań dzieła (w tym do wprowadzenia zmian, przeróbek i uzupełnień) lub modyfikacji, prawo do upoważnienia innego podmiotu do dokonania opracowań dzieła oraz prawo do udzielenia zgody na korzystanie z opracowanego dzieła. Zamawiający może udzielić zgody, o której mowa wyżej, samemu sobie.

6. W celu skutecznego przeniesienia na Zamawiającego praw, o których mowa w niniejszym paragrafie, Wykonawca zobowiązany jest do nabycia autorskich praw majątkowych od twórców dokumentacji, włącznie jej części (poszczególnych projektów i opracowań) oraz uzyskania zgód na dokonywanie zmian. Wykonawca przejmuje na siebie odpowiedzialność z tytułu naruszeń praw autorskich podmiotów trzecich. Na żądanie Zamawiającego, Wykonawca w terminie do 7 dni od daty wezwania, przedłoży kopię umowy, z której wynika nabycie przez Wykonawcę od twórcy majątkowych praw autorskich i praw zależnych, które będą przeniesione na Zamawiającego.

§ 8.

1. Zamawiający ma prawo naliczyć Wykonawcy kary umowne:

1) za opóźnienie w oddaniu dokumentacji projektowej - w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto za wykonanie dokumentacji projektowej, za każdy dzień opóźnienia,

2) za opóźnienie w usunięciu wad dokumentacji projektowej ujawnionych w okresie rękojmi i gwarancji - w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto za wykonanie dokumentacji projektowej, za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia wyznaczonego na ich usunięcie,

- 3) za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn za które odpowiada Wykonawca – w wysokości 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1,
 - 4) za niewykonanie, nienależyte wykonanie lub opóźnienia w wykonaniu nadzoru autorskiego - w wysokości 500 zł brutto za każdy stwierdzony przypadek,
 - 5) za istotną wadę dokumentacji projektowej, która generuje po stronie Zamawiającego dodatkowe wydatki finansowe z tytułu wystąpienia robót dodatkowych – w wysokości 5% wartości robót budowlanych należnych podmiotowi wykonującemu te roboty.
2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, jeżeli wysokość szkody przewyższy wysokość zastrzeżonej kary.
 3. Wykonawca zapłaci karę umowną w terminie do 30 dni od daty otrzymania pisemnego wezwania do zapłaty.
 4. Kary umowne mogą być potrącane przez Zamawiającego z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
 5. Kary mogą być naliczane niezależnie z kilku tytułów. Wykonanie prawa odstąpienia od umowy nie znosi odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu kary umownej zastrzeżonej na wypadek opóźnienia w terminowym spełnieniu świadczenia.

§ 9.

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, gdy:
 - 1) wystąpią istotne zmiany okoliczności powodujące, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach,
 - 2) Wykonawca opóźnia się z wykonaniem przedmiotu umowy w stosunku do terminów określonych w niniejszej umowie, pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego do terminowej realizacji prac projektowych,
 - 3) w razie stwierdzenia (w toku odbioru) wad istotnych nie kwalifikujących się do usunięcia albo gdy z okoliczności wynika, że Wykonawca nie zdoła ich usunąć, albo ich nie usunął w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego,
 - 4) Wykonawca w sposób rażący zaniedbuje swoje zobowiązania umowne.
2. Odstąpienie, o którym mowa w niniejszym paragrafie powinno być dokonane w formie pisemnego uzasadnionego oświadczenia pod rygorem nieważności, z podaniem przyczyn odstąpienia. Odstąpienie od umowy będzie dokonane w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o zaistnieniu okoliczności do odstąpienia i stanie się skuteczne z chwilą doręczenia pisemnego oświadczenia o odstąpieniu.

§ 10.

1. Wykonawca może zlecić podwykonawcy/om część zamówienia.
2. Wykonanie części przedmiotu umowy w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności i zobowiązań wynikających z warunków umowy. Wykonawca będzie odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawcy jak za własne działanie lub zaniechanie. W szczególności Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego oraz osób trzecich pełną odpowiedzialność za szkody wyrządzone przez siebie oraz podwykonawcę przy wykonywaniu powierzonych mu czynności.
3. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji części przedmiotu umowy podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy.

§ 11.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy ustawy Kodeks cywilny, ustawy Prawo budowlane, a także przepisy innych obowiązujących aktów prawnych.

§ 12.

Ewentualne spory wynikłe z niniejszej umowy będzie rozstrzygał właściwy miejscowo sąd dla siedziby Zamawiającego.

§ 13.

Postanowienia niniejszej umowy obowiązują od dnia podpisania umowy.

§ 14.

Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy, dwa dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: