

Załącznik do decyzji Wójta Gminy Koszęcin o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia pn.: „*Rozbudowa gospodarstwa rolnego – hodowli krów mlecznych o obsadzie 755,6 DJP, w Sadowie przy ulicy Powstańców Śląskich, w części dotyczącej budowy nowej hali udojowej oraz budowy nowej płyty obornikowej*”, które to przedsięwzięcie zostało przewidziane do realizacji na nieruchomości oznaczonej numerami ewidencyjnymi działek: 585/17, 587/1 oraz 585/4, ark. mapy 122-24, obręb 0005 Sadów – decyzja Wójta Gminy Koszęcin GG.6220.1.21.2022 z dnia 30 września 2022 r.

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

pn.: „Rozbudowa gospodarstwa rolnego – hodowli krów mlecznych o obsadzie 755,6 DJP, w Sadowie przy ulicy Powstańców Śląskich, w części dotyczącej budowy nowej hali udojowej oraz budowy nowej płyty obornikowej”, które to przedsięwzięcie zostało przewidziane do realizacji na nieruchomości oznaczonej numerami ewidencyjnymi działek: 585/17, 587/1 oraz 585/4, ark. mapy 122-24, obręb 0005 Sadów.

Przedmiotem przedsięwzięcia jest rozbudowa gospodarstwa rolnego poprzez planowaną do realizacji budowę nowej hali udojowej o powierzchni ok. 1377 m² oraz budowę nowej płyty obornikowej o powierzchni 1500 m².

Planowane przedsięwzięcie inwestycyjne obejmuje:

- budowę nowej hali udojowej – w konstrukcji tradycyjnej – murowanej z bloczków cementowych (ściana północna), ściany boczne w konstrukcji stalowej i płyty warstwowe, dach – konstrukcja stalowa i płyty faliste; w budynku usytuowana zostanie poczekalnia, nowoczesna hala udojowa oraz magazyn paszy. W poczekalni zaprojektowano kanały gnojownicze o wymiarach 54 m x 9,8 m, głębokie na 2,2 m;
- budowę nowej płyty obornikowej – płytę obornikową zaprojektowano w sposób zapewniający szczelność z lanego betonu o wymiarach 30 m x 50 m; płyta będzie zagłębiona 3,5 m poniżej poziomu terenu. Obornik z obory z systemem płytkiej ściółki, za pomocą zgarniacza usuwany będzie co drugi dzień na projektowaną płytę obornikową. Trasa od obory do płyty obornikowej jest wybetonowana i wyprofilowana z odpowiednim spadkiem w kierunku płyty, co zapewnia ujęcie wszelkich odcieków.

Planowane do realizacji przedsięwzięcie polegać będzie na rozbudowie istniejącego gospodarstwa rolnego, stanowiącego – w myśl przepisów rozporządzenia – przedsięwzięcie zawsze znacząco oddziałujące na środowisko. Funkcjonujące gospodarstwo rolne prowadzi działalność w zakresie hodowli krów mlecznych. W obrębie funkcjonującego gospodarstwa rolnego istnieją następujące obiekty:

- obora w której prowadzony jest chów krów mlecznych wraz z halą udojową,
- obory dla jałówek,
- cieletnik,
- obora dla krów zasuszonych,
- budynki magazynowe,
- budynki gospodarcze,
- wiaty na maszyny rolnicze,

- silos paszowy,
- budynek mieszkalny Inwestora.

Istniejące obiekty tworzą powiązany funkcjonalnie i przestrzennie kompleks zabudowy zagrodowej w kształcie czworoboku. Uzupełnieniem zabudowy są obiekty towarzyszące: płyta obornikowa oraz zbiornik na gnojówkę. Teren inwestycji jest uzbrojony w lokalną sieć kanalizacyjną z odprowadzeniem do zbiornika bezodpływowego, instalację wodną oraz instalację elektryczną.

W istniejących siedmiu obiektach inwentarskich prowadzony jest obecnie chów 450 krów wraz z buhajami, młodzieżą i krowami zasuszonymi. Istniejąca obsada wynosi 755,6 DJP, chów prowadzony jest bezwiewiowo w systemie głębokiej ściółki – w systemie płytkiej ściółki tylko w oborze dla krów mlecznych; istniejący stan zwierząt kształtuje się następująco:

- 450 krów mlecznych – 450 DJP
- 2 buhaje – 2,8 DJP
- 205 jałówek powyżej roku – 164 DJP
- 120 jałówek od 6-12 miesięcy – 36 DJP
- 152 cielaków od 0-6 miesięcy – 22,8 DJP
- 80 krów zasuszonych – 80 DJP.

W istniejącej oborze dla krów mlecznych wydzielona jest hala udojowa, która w wyniku planowanej inwestycji i budowy nowej hali udojowej – zostanie przeznaczona częściowo na pomieszczenie socjalne a częściowo zostanie zagospodarowana na kolejne stanowiska dla krów mlecznych. Łącznie obora projektowana jest na 450 krów; w oborze prowadzony będzie jak dotychczas bezwiewiowy system utrzymania zwierząt w technologii na płytce ściółce; przez środek obory zaprojektowano ganek paszowy o szerokości 5 m, a po obydwu stronach stołu paszowego są stanowiska dla krów długości 2,30 m oraz szerokości 1,5 m.

Realizacja przedsięwzięcia nie będzie wiązała się ze zwiększeniem obsady zwierząt – istniejąca obsada na poziomie 755,6 DJP jest stanem docelowym.

Stwierdzono, że przedsięwzięcie pn.: *„Rozbudowa gospodarstwa rolnego – hodowli krów mlecznych o obsadzie 755,6 DJP, w Sadowie przy ulicy Powstańców Śląskich, w części dotyczącej budowy nowej hali udojowej oraz budowy nowej płyty obornikowej”* kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Zgodnie z § 3 ust. 2 pkt 1 rozporządzenia, do przedsięwzięć potencjalnie znacząco oddziałujących na środowisko zalicza się przedsięwzięcia polegające na rozbudowie, przebudowie lub montażu realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia wymienionego w § 2 ust. 1 rozporządzenia i niespełniające kryteriów, o których mowa w § 2 ust. 2 pkt 1 rozporządzenia. Analizowane przedsięwzięcie polegać będzie na rozbudowie uprzednio zrealizowanego przedsięwzięcia, zawsze znacząco oddziałującego na środowisko, o którym mowa w § 2 ust. 1 pkt 51 lit. b) rozporządzenia, zgodnie z którym:

„Do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zalicza się

również przedsięwzięcia: polegające na rozbudowie, przebudowie lub montażu realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia wymienionego w § 2 ust. 1 i niespełniające kryteriów, o których mowa w § 2 ust. 2 pkt 1” (§ 3 ust. 2 pkt 1 rozporządzenia);

„Do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko zalicza się następujące rodzaje przedsięwzięć: chów lub hodowla:

a) norek w liczbie nie mniejszej niż 105 dużych jednostek przeliczeniowych (DJP),

b) zwierząt innych niż wymienione w lit. a w liczbie nie mniejszej niż 210 DJP

- przy czym za liczbę DJP przyjmuje się maksymalną możliwą obsadę zwierząt; współczynniki przeliczeniowe sztuk zwierząt na DJP są określone w załączniku do rozporządzenia” (§ 2 ust. 1 pkt 51 rozporządzenia).