

GG.6220.1.21.2022

DECYZJA

O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH

Działając na podstawie: art. 104 oraz art. 107 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r., poz. 2000 – dalej jako „*k.p.a.*”), art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 71 ust. 1, art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 80 ust. 1 i ust. 2, art. 82 ust. 1 pkt 1 i ust. 3, art. 85 ust. 2 pkt 1 w zw. z art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 z późn. zm. – dalej jako „*u.u.i.ś.*”) w związku z § 3 ust. 2 pkt 1 w zw. z § 2 ust. 1 pkt 51 lit. b) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 – dalej jako „*rozporządzenie*”);

Po rozpatrzeniu wniosku:

z dnia 18 lutego 2022 r. złożonego przez Pana Teodora Fuchsa, o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: *„Rozbudowa gospodarstwa rolnego – hodowli krów mlecznych o obsadzie 755,6 DJP, w Sadowie przy ulicy Powstańców Śląskich, w części dotyczącej budowy nowej hali udojowej oraz budowy nowej płyty obornikowej”*, które to przedsięwzięcie zostało przewidziane do realizacji na nieruchomości oznaczonej numerami ewidencyjnymi działek: 585/17, 587/1 oraz 585/4, ark. mapy 122-24, obręb 0005 Sadów;

Po uzgodnieniu warunków realizacji przedsięwzięcia przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach – postanowienie z dnia 23 sierpnia 2022 r., znak: WOOŚ.4221.53.2022.AF1.2 (wpływ na elektroniczną skrzynkę podawczą Urzędu Gminy Koszęcin e-puap: 24 sierpnia 2022 r.);

Po zasięgnięciu opinii:

– Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Opolu – pismo znak: GL.ZZŚ.3.435.65.2022.MO z dnia 08 kwietnia 2022 r. (wpływ do Urzędu Gminy Koszęcin: 11 kwietnia 2022 r.);

– Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublińcu – pismo znak: NS-ZNS.9022.55.2022 z dnia 20 czerwca 2022 r. (wpływ na elektroniczną skrzynkę podawczą Urzędu Gminy Koszęcin e-puap: 20 czerwca 2022 r.),

Wójt Gminy Koszęcin:

I. Określa rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia – przedsięwzięcie pod nazwą:
„Rozbudowa gospodarstwa rolnego – hodowli krów mlecznych o obsadzie 755,6 DJP, w Sadowie przy ulicy Powstańców Śląskich, w części dotyczącej budowy nowej hali udojowej oraz budowy nowej płyty obornikowej” przewidziane do

realizacji na nieruchomości oznaczonej numerami ewidencyjnymi działek: 585/17, 587/1 oraz 585/4, ark. mapy 122-24, obręb 0005 Sadów, gmina Koszęcin, powiat lubliniecki, województwo śląskie, które to przedsięwzięcie polegać będzie na rozbudowie istniejącego gospodarstwa rolnego poprzez budowę nowej hali udojowej o powierzchni ok. 1377 m² oraz budowie nowej płyty obornikowej o powierzchni 1500 m², stanowiące przedsięwzięcie potencjalnie znacząco oddziałujące na środowisko, o którym mowa w § 3 ust. 2 pkt 1 rozporządzenia, jako przedsięwzięcie polegające na rozbudowie, przebudowie lub montażu zrealizowanego przedsięwzięcia wymienionego w § 2 ust. 1 pkt 51 lit. b) rozporządzenia – chów lub hodowla zwierząt innych niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 51 lit. a) rozporządzenia w liczbie nie mniejszej niż 210 Dużych Jednostek Przeliczeniowych (DJP).

II. Określa istotne warunki korzystania ze środowiska:

1) w fazie realizacji przedsięwzięcia:

a) Celem ograniczenia ujemnego wpływu fazy budowy na jakość powietrza należy stosować rozwiązania organizacyjne i techniczne mające na celu minimalizację emisji wtórnej pyłu z miejsc prowadzenia prac budowlanych i montażowych oraz środków transportu przewożących materiały pyliste, w szczególności poprzez:

- zabezpieczenie materiałów sypkich, pylistych, stanowiących surowce do budowy oraz odpady o takim samym charakterze, powstające podczas prac budowlanych, przez ich rozwiewaniem,
- czyszczenie kół pojazdów przed wyjazdem z placu budowy na drogi publiczne,
- zapobieganie zanieczyszczeniu drogi wyjazdowej z placu budowy, a w przypadku zanieczyszczenia drogi niezwłoczne jej wyczyszczenie.

b) Prace budowlane związane z emisją hałasu należy prowadzić w porze dziennej rozumianej jako godz. 6⁰⁰-22⁰⁰,

c) Wszelkie prace w obrębie planowanej inwestycji wykonać przy użyciu sprawnego technicznie sprzętu, eksploatowanego i konserwowanego w sposób prawidłowy, który zapewni zabezpieczenie środowiska wodno-gruntowego przed wyciekami paliw i płynów technicznych,

d) Zaplecze budowy, a w szczególności miejsca postoju, tankowania i naprawy pojazdów, zabezpieczyć przed przedostaniem się substancji ropopochodnych do gruntu i wód oraz wyposażyć w środki do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych (sorbenty), w sytuacjach awaryjnych, takich jak np. wyciek paliwa, podjąć natychmiastowe działania w celu usunięcia awarii oraz usunięcia zanieczyszczonego gruntu – zanieczyszczony grunt należy przekazać podmiotom uprawnionym do jego transportu i rekultywacji lub unieszkodliwiania,

e) Wykopy zabezpieczyć przed przedostaniem się do gruntu substancji szkodliwych dla środowiska wodnego,

- f) W przypadku konieczności odwodnienia wykopów; prace odwodnieniowe prowadzić bez konieczności trwałego obniżenia poziomu wód gruntowych; do minimum ograniczyć czas odwadniania wykopów oraz ograniczyć wpływ prac do terenu działki inwestycyjnej; wody z odwodnienia odprowadzić w sposób nie powodujący zalewnia terenów sąsiednich oraz niezmieniający stanu wody na gruncie, w szczególności kierunku odpływu wód opadowych ze szkodą dla gruntów sąsiednich,
- g) Wody opadowe i roztopowe odprowadzić w granicach działek objętych inwestycją, w sposób nie powodujący zalewania terenów sąsiednich oraz niezmieniający stanu wody na gruncie, w szczególności kierunku odpływu wód opadowych ze szkodą dla gruntów sąsiednich,
- h) Odpady magazynować w sposób selektywny, zgodnie z obowiązującymi przepisami, w sposób uniemożliwiający przedostanie się zanieczyszczeń do gruntu i wód, a następnie sukcesywnie przekazywać do odbioru podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami,
- i) Oborę zaprojektować jako obiekt szczelny z nieprzepuszczalną posadzką i kanałami, odpornymi na agresywne środowisko,
- j) Wszystkie obiekty planowanej inwestycji wykonać w technologii zapewniającej ich szczelność z materiałów odpornych na agresywne środowisko, chroniących środowisko wodno-gruntowe.

2) w fazie eksploatacji przedsięwzięcia:

- a) Ścieki porządkowe (wody popłuczne) z mycia instalacji udojowej odprowadzać do istniejącego zbiornika bezodpływowego,
- b) Gospodarstwo wyposażyć w szczelne obiekty do czasowego magazynowania odchodów (kanały gnojowicowe pod poczekalnią w projektowanej hali udojowej, płyta obornikowa z lanego betonu zapewniająca szczelność),
- c) Należy utrzymać na wysokim poziomie higienę w pomieszczeniach inwentarskich oraz zachować czystość w ich otoczeniu, aby ograniczyć rozprzestrzenianie odorów,
- d) Należy zapewnić wystarczającą ilość suchej ściółki,
- e) Należy wykonywać zgodnie z przyjętą praktyką i częstotliwością czyszczenie i dezynfekcję budynków inwentarskich,
- f) Dla ograniczenia emisji odorantów nawożenie gnojowicą należy prowadzić przy pomocy wozów asenizacyjnych wyposażonych w systemy węży wleczonych (zarówno na użytkach zielonych, jak i polach uprawnych) lub stosować aplikatory płytke (szczelinowe) na użytkach zielonych lub aplikatory głębokie na gruntach ornych,

- g) Nie dopuszczać do przepełnienia beczkowozu, aby nie wystąpiło zanieczyszczenie dróg w czasie transportu gnojowicy,**
- h) Sprzęt budowlany oraz środki transportu obsługujące teren budowy muszą być w pełni sprawne technicznie oraz prawidłowo obsługiwane, aby ograniczyć emisję uciążliwości wprowadzanych do środowiska,**
- i) Należy zorganizować zaplecze socjalno-sanitarne dla pracowników wykonujących roboty budowlane oraz zapewnić prawidłową gospodarkę ściekową o charakterze bytowym z zaplecza budowy,**
- j) Hala dla krów zostanie wyposażona w zautomatyzowany i zmechanizowany system urządzeń niezbędnych do hodowli bydła, jak: system żywienia, udoju oraz higieny,**
- k) Ścieki z mycia urządzeń i narzędzi udojowych oraz zbiornika na mleko odprowadzane będą do szczelnego zbiornika bezodpływowego,**
- l) Gospodarkę odpadami należy prowadzić w sposób zapewniający ochronę życia i zdrowia ludzi oraz środowiska, w szczególności gospodarka odpadami nie może powodować zagrożenia dla wody, powietrza, gleby, roślin lub zwierząt,**
- m) Gromadzona w kanałach gnojowica wywożona będzie na pola inwestora jako nawóz naturalny,**
- n) System wodno-ściekowy oraz zbiorniki technologiczne regularnie i terminowo poddawać próbom szczelności i konserwacjom, a wszelkie wykryte nieszczelności lub awarie niezwłocznie usuwać,**
- o) Wszystkie utwardzone powierzchnie wewnątrz i na zewnątrz obory utrzymywać w czystości i należyтым porządku,**
- p) Rolnicze wykorzystanie nawozów naturalnych, powstających na terenie gospodarstwa, realizować zgodnie z obowiązującymi wymogami prawa i zasadami sprzyjającymi ochronie środowiska, w tym zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z 12 lutego 2020 r. w sprawie przyjęcia „Programu działań mających na celu zmniejszenie zanieczyszczenia wód azotami pochodzącymi ze źródeł rolniczych oraz zapobieganie dalszemu zanieczyszczeniu” (Dz. U. z 2020 r., poz. 243), w szczególności na podstawie wykonywanego na potrzeby gospodarstwa Planu nawożenia,**
- r) Nawóz naturalny przechowywać zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami prawa, w tym zgodnie z Programem działań mających na celu zmniejszenie zanieczyszczenia wód azotami pochodzącymi ze źródeł rolniczych oraz zapobieganie dalszemu zanieczyszczeniu,**
- s) Padłe krowy odbierane będą przez podmioty uprawnione do prowadzenia tego rodzaju działalności,**

- t) Emisja hałasu z funkcjonującego gospodarstwa nie spowoduje przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu na terenach chronionych akustycznie,
- u) Emisja substancji zanieczyszczających wprowadzonych do powietrza z gospodarstwa nie będzie powodować przekroczeń dopuszczalnych norm emisji poza teren inwestora,
- w) Realizacji inwestycji nie spowoduje przekroczenia standardów jakości środowiska oraz nie wpłynie negatywnie na zdrowie ludzi.

III. Określa wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 u.u.i.ś., w szczególności w projekcie budowlanym:

- 1) Zaprojektowanie hali udojowej w systemie ściółki dla krów mlecznych,
- 2) Zaprojektowanie szczelnych kanałów na gnojownicę o wymiarach 54 m x 9,8 m i głębokości 2,2 m w poczekalni hali udojowej, oraz szczelnej płyty obornikowej o wymiarach min. 30 m x 50 m, zagłębionej 3,5 m poniżej poziomu terenu,
- 3) Zaprojektowanie naturalnego, grawitacyjnego systemu wentylacji hali udojowej.

IV. Nie określa wymogów w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych, w odniesieniu do przedsięwzięć zaliczanych do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii w rozumieniu ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska.

V. Nie określa wymogów w zakresie ograniczania transgranicznego oddziaływania na środowisko w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których przeprowadzono postępowanie w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

VI. Charakterystyka przedsięwzięcia pn.: „Rozbudowa gospodarstwa rolnego – hodowli krów mlecznych o obsadzie 755,6 DJP, w Sadowie przy ulicy Powstańców Śląskich, w części dotyczącej budowy nowej hali udojowej oraz budowy nowej płyty obornikowej” stanowi załącznik do niniejszej decyzji.

- u z a s a d n i e n i e -

Niniejsze postępowanie administracyjne zostało wszczęte w związku ze złożeniem w Urzędzie Gminy Koszęcin w dniu 18 lutego 2022 r. przez Pana Teodora Fuchsa wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 71 ust. 1 u.u.i.ś. dla przedsięwzięcia pn.: „Rozbudowa gospodarstwa rolnego – hodowli krów mlecznych o obsadzie 755,6 DJP, w Sadowie przy ulicy Powstańców Śląskich, w części dotyczącej budowy nowej hali udojowej oraz budowy nowej płyty obornikowej”, które to przedsięwzięcie zostało przewidziane do realizacji na nieruchomości oznaczonej numerami ewidencyjnymi działek: 585/17, 587/1 oraz 585/4, ark. mapy 122-24, obręb 0005 Sądów.

Do wniosku dołączono:

- 1) Kartę Informacyjną Przedsięwzięcia (dalej również jako „KIP”), sporządzoną w związku z art. 62a ust. 1 u.u.i.ś. (4 sztuki wraz z jej zapisem na informatycznym nośniku danych) – opracowanie sporządzone przez zespół autorski w składzie: Małgorzata Tychowska, Aneta Tychowska-Jankowska;
- 2) kopię mapy ewidencyjnej, sporządzonej w skali 1:2000, poświadczoną przez Starostę Lublinieckiego, obejmującą przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz przewidywany obszar, o którym mowa w art. 74 ust. 3a zdanie drugie;
- 3) mapę, o której mowa w przepisie art. 74 ust. 1 pkt 3a u.u.i.ś. z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem, o którym mowa w art. 74 ust. 3a zdanie drugie u.u.i.ś., wraz z wyznaczoną odległością, o której mowa w art. 74 ust. 3a pkt 1 u.u.i.ś. – sporządzoną na podkładzie mapowym, o którym mowa w pkt 2;
- 4) dowód uiszczenia opłaty skarbowej wniesionej od wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach (205,00 zł).

W związku z tym, że liczba stron niniejszego postępowania administracyjnego przekroczyła liczbę dziesięciu, w sprawie znalazł zastosowanie przepis art. 74 ust. 1a zd. 1 u.u.i.ś., zgodnie z którym: *„Jeżeli liczba stron postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przekracza 10, nie wymaga się dołączenia dokumentu, o którym mowa w ust. 1 pkt 6. (wypis z rejestru gruntów lub inny dokument, w postaci papierowej lub elektronicznej, wydane przez organ prowadzący ewidencję gruntów i budynków, pozwalający na ustalenie stron postępowania – przyp.)”*. Na tej podstawie Wójt Gminy Koszęcin zaniechał wezwania wnioskodawcy do przedłożenia wypisów z rejestru gruntów lub innych dokumentów, o których mowa w art. 74 ust. 1 pkt 6 u.u.i.ś. oraz we własnym zakresie dokonał ustalenia kręgu podmiotów posiadających status stron niniejszego postępowania administracyjnego.

Ponadto w niniejszej sprawie zastosowanie znalazł przepis art. 74 ust. 3 u.u.i.ś., zgodnie z którym: *„Jeżeli liczba stron postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub innego postępowania dotyczącego tej decyzji przekracza 10, stosuje się art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego”*. Zgodnie z brzmieniem art. 49 k.p.a.: *„Jeżeli przepis szczególny tak stanowi, zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić w formie publicznego obwieszczenia, w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej”* (§ 1); *„Dzień, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej wskazuje się w treści tego obwieszczenia, ogłoszenia lub w Biuletynie Informacji Publicznej. Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej”* (§ 2).

W związku z powyższym strony niniejszego postępowania o decyzjach, postanowieniach i innych czynnościach podejmowanych w sprawie, w tym o wszczęciu postępowania, zawiadamiane są wyłącznie:

- 1) w formie publicznego obwieszczenia – na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Koszęcin, tablicy ogłoszeń Sołectwa Sądów oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Koszęcin;
- 2) przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej, to jest na stronie internetowej www.koszecin.bipgmina.pl w zakładce „Środowisko naturalne” - Przedsięwzięcie pn.: „Rozbudowa gospodarstwa rolnego – hodowli krów mlecznych o obsadzie 755,6 DJP, w Sadowie przy ulicy Powstańców Śląskich, w części dotyczącej budowy nowej hali udojowej oraz budowy nowej płyty obornikowej”.

Zawiadomieniem z dnia 03 marca 2022 r., GG.6220.1.2.2022, organ prowadzący niniejsze postępowanie administracyjne poinformował wnioskodawcę oraz pozostałe strony o wszczęciu postępowania administracyjnego, informując o prawach i obowiązkach strony, wynikających m.in. z treści art. 10 § 1 k.p.a., art. 33 k.p.a., art. 37 § 1 k.p.a., art. 40 § 4 k.p.a. Zawiadomienie o wszczęciu postępowania administracyjnego, poczynając od dnia 07 marca 2022 r., udostępnione zostało w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej, to jest na stronie internetowej www.koszecin.bipgmina.pl w zakładce „Środowisko naturalne” - Przedsięwzięcie pn.: „Rozbudowa gospodarstwa rolnego – hodowli krów mlecznych o obsadzie 755,6 DJP, w Sadowie przy ulicy Powstańców Śląskich, w części dotyczącej budowy nowej hali udojowej oraz budowy nowej płyty obornikowej”. Jednocześnie, obwieszczeniem z dnia 03 marca 2022 r., GG.6220.1.4.2022, strony postępowania administracyjnego, w tym strony którym przysługują prawa rzeczowe do nieruchomości posiadających nieuregulowany lub nieujawniony stan prawny, zostały zawiadomione o wszczęciu na wniosek z dnia 18 lutego 2022 r. postępowania administracyjnego w niniejszej sprawie. Obwieszczenie opublikowane zostało na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Koszęcin, tablicy ogłoszeń Sołectwa Sądów oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Koszęcin od dnia 07 marca 2022 r.

Jednocześnie, po dokonaniu wstępnej analizy treści Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia, stwierdzono że koniecznym jest udzielenie przez wnioskodawcę dodatkowych wyjaśnień i uzupełnień treści KIP, do czego zobowiązano wnioskodawcę wezwaniem z dnia 03 marca 2022 r., GG.6200.1.3.2022. Wnioskodawca pismem z dnia 21 marca 2022 r. udzielił dodatkowych wyjaśnień, uzupełniając tym samym treść Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia.

Przedmiotem przedsięwzięcia jest rozbudowa gospodarstwa rolnego poprzez planowaną do realizacji budowę nowej hali udojowej o powierzchni ok. 1377 m² oraz budowę nowej płyty obornikowej o powierzchni 1500 m². W budynku zostanie usytuowana poczekalnia, hala udojowa oraz magazyn paszy. W poczekalni zaprojektowano kanały gnojownicze o wymiarach 54 m x 9,8 m i głębokości 2,2 m. Projektowany budynek inwentarski podobnie jak istniejące budynki wyposażony będzie w zautomatyzowany system urządzeń niezbędnych do hodowli bydła – system żywienia oraz dojenia. Płytę obornikową zaprojektowano w sposób zapewniający szczelność z lanego betonu o wymiarach 30 m x 50 m; płyta będzie zagłębiona 3,5 m poniżej poziomu terenu. Obornik z obory z systemem

plytkiej ściółki, za pomocą zgarniacza usuwany będzie co drugi dzień na projektowaną płytę obornikową.

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach jest jedną z pierwszych decyzji administracyjnych uzyskiwanych przed realizacją przedsięwzięcia mogącego znacząco oddziaływać na środowisko (art. 59 u.u.i.ś.), a co za tym idzie jest elementem procesu inwestycyjnego. Decyzje wymienione w art. 72 ust. 1 u.u.i.ś. są decyzjami, na podstawie których udzielana jest zgoda na realizację określonej inwestycji budowlanej (pkt 1, 2, 3, 10, 11, 13, 14, 15, 16, 18, 18a, 19, 22) bądź innego rodzaju przedsięwzięcia (pozostałe punkty tego ustępu, z zastrzeżeniem art. 72 ust. 2a u.u.i.ś.) mającego wpływ na środowisko.

Zgodnie z brzmieniem art. 61 ust. 1 pkt 1 u.u.i.ś.: *„Ocenę oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przeprowadza się w ramach: postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach”*. Przebieg postępowania ocenowego jest uzależniony od klasyfikacji przedsięwzięcia do jednego z rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Przeprowadzenie oceny oddziaływania wymagane jest w przypadku realizacji planowanych przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko – zawsze w przypadku planowanego przedsięwzięcia mogącego zawsze znacząco oddziaływać na środowisko; oraz fakultatywnie – pod warunkiem stwierdzenia takiego obowiązku na podstawie art. 63 ust. 1 u.u.i.ś. – dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla którego wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Jak wynika bowiem z dyspozycji przepisu art. 59 ust. 1 pkt 2 u.u.i.ś., ocenę oddziaływania przeprowadza się fakultatywnie – pod warunkiem stwierdzenia takiego obowiązku w drodze indywidualnego rozstrzygnięcia, podejmowanego w formie postanowienia, wydanego w oparciu o upoważnienie wskazane w art. 63 u.u.i.ś. i w oparciu o kryteria selekcji indywidualnej, wskazane w tym przepisie. W myśl wskazanego przepisu: *„Obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko stwierdza, w drodze postanowienia, organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach (...)”*.

Na podstawie danych ujawnionych we wniosku oraz w Karcie Informacyjnej Przedsięwzięcia stwierdzono, że przedsięwzięcie pn.: *„Rozbudowa gospodarstwa rolnego – hodowli krów mlecznych o obsadzie 755,6 DJP, w Sadowie przy ulicy Powstańców Śląskich, w części dotyczącej budowy nowej hali udojowej oraz budowy nowej płyty obornikowej”* kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Zgodnie z § 3 ust. 2 pkt 1 rozporządzenia, do przedsięwzięć potencjalnie znacząco oddziałujących na środowisko zalicza się przedsięwzięcia polegające na rozbudowie, przebudowie lub montażu realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia wymienionego w § 2 ust. 1 rozporządzenia i niespełniające kryteriów, o których mowa w § 2 ust. 2 pkt 1 rozporządzenia. Analizowane przedsięwzięcie polegać będzie na rozbudowie uprzednio zrealizowanego przedsięwzięcia, zawsze znacząco oddziałującego na środowisko, o którym mowa w § 2 ust. 1 pkt 51 lit. b) rozporządzenia, zgodnie z którym:

„Do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zalicza się również przedsięwzięcia: polegające na rozbudowie, przebudowie lub montażu realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia wymienionego w § 2 ust. 1 i niespełniające kryteriów,

o których mowa w § 2 ust. 2 pkt 1” (§ 3 ust. 2 pkt 1 rozporządzenia);

„Do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko zalicza się następujące rodzaje przedsięwzięć: chów lub hodowla:

a) norek w liczbie nie mniejszej niż 105 dużych jednostek przeliczeniowych (DJP),

b) zwierząt innych niż wymienione w lit. a w liczbie nie mniejszej niż 210 DJP

- przy czym za liczbę DJP przyjmuje się maksymalną możliwą obsadę zwierząt; współczynniki przeliczeniowe sztuk zwierząt na DJP są określone w załączniku do rozporządzenia” (§ 2 ust. 1 pkt 51 rozporządzenia).

Wójt Gminy Koszęcin, w oparciu o wyżej przywołane podstawy prawne, działając na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 oraz ust. 2 w zw. z art. 78 ust. 1 pkt 2 u.u.i.ś., pismami z dnia 28 marca 2022 r. znak: GG.6220.1.7.2022, GG.6220.1.8.2022 i GG.6220.1.9.2022 wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach, do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublińcu oraz do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Opolu o wyrażenie opinii co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w powyższej sprawie.

Opinią sanitarną z dnia 13 kwietnia 2022 r., znak: NS-ZNS.9022.28.2022 Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Lublińcu wyraził opinię dotyczącą realizacji przedsięwzięcia pn.: *„Rozbudowa gospodarstwa rolnego – hodowli krów mlecznych o obsadzie 755,6 DJP, w Sadowie przy ulicy Powstańców Śląskich, w części dotyczącej budowy nowej hali udojowej oraz budowy nowej płyty obornikowej”*. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Lublińcu, po przeanalizowaniu Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia sporządzonej w lutym 2022 r. oraz ze względu na sąsiedztwo z zabudową mieszkaniową, terenem stanowiącym własność Parafii oraz prowadzone usługi w zakresie handlu i gastronomii uznał, że zachodzi konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia. Stwierdzono, że raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko powinien spełniać wymogi określone w art. 66 u.u.i.ś.

Postanowieniem z dnia 11 kwietnia 2022 r., znak: WOŚ.4220.179.2022.AF1.1 Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach wyraził opinię, że dla przedsięwzięcia pn.: *„Rozbudowa gospodarstwa rolnego – hodowli krów mlecznych o obsadzie 755,6 DJP, w Sadowie przy ulicy Powstańców Śląskich, w części dotyczącej budowy nowej hali udojowej oraz budowy nowej płyty obornikowej”*, nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Opolu, w wydanej przez siebie opinii z dnia 08 kwietnia 2022 r., znak: GL.ZZŚ.3.435.65.2022.MO, nie stwierdził obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: *„Rozbudowa gospodarstwa rolnego – hodowli krów mlecznych o obsadzie 755,6 DJP, w Sadowie przy ulicy Powstańców Śląskich, w części dotyczącej budowy nowej hali udojowej oraz budowy nowej płyty obornikowej”*. Jednocześnie organ ten, w wydanej przez siebie opinii wskazał na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków realizacji przedsięwzięcia.

Uwzględniając powyższe, w tym przede wszystkim opinię wyrażoną przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublińcu z dnia 13 kwietnia 2022 r., znak: NS-ZNS.9022.28.2022, Wójt Gminy Koszęcin – postanowieniem z dnia 26 kwietnia 2022 r., GG.6220.1.10.2022 stwierdził obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „Rozbudowa gospodarstwa rolnego – hodowli krów mlecznych o obsadzie 755,6 DJP, w Sadowie przy ulicy Powstańców Śląskich, w części dotyczącej budowy nowej hali udojowej oraz budowy nowej płyty obornikowej”, które to przedsięwzięcie zostało przewidziane do realizacji na nieruchomości oznaczonej numerami ewidencyjnymi działek: 585/17, 587/1 oraz 585/4, ark. mapy 122-24, obręb 0005 Sadów w ramach postępowania o wydanie decyzji środowiskowych uwarunkowaniach wszczętego na wniosek Pana Teodora Fuchsa z dnia 18 lutego 2022 r. Jednocześnie Wójt Gminy Koszęcin określił zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko w zakresie zgodnym z art. 66 u.u.i.ś., w stopniu niezbędnym dla ustalenia wpływu planowanego przedsięwzięcia na stan środowiska i na zdrowie ludzi.

Informacja o wydaniu postanowienia znak: GG.6220.1.10.2022 została podana do publicznej wiadomości poprzez zawarcie tej informacji w obwieszczeniu Wójta Gminy Koszęcin z dnia 26 kwietnia 2022 r., znak: GG.6220.1.11.2022. Przedmiotowe obwieszczenie zostało zamieszczone na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Koszęcin, tablicy ogłoszeń Sołectwa Sadów oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Koszęcin od dnia 29 kwietnia 2022 r.

W dniu 12 maja 2022 r. do Urzędu Gminy Koszęcin wpłynął Raport o oddziaływaniu na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „Rozbudowa gospodarstwa rolnego – hodowli krów mlecznych o obsadzie 755,6 DJP, w Sadowie przy ulicy Powstańców Śląskich, w części dotyczącej budowy nowej hali udojowej oraz budowy nowej płyty obornikowej”, sporządzony przez zespół autorski – Panią Małgorzatę Tychowską i Anetę Tychowską-Jankowską.

Zgodnie z brzmieniem art. 85 ust. 2 pkt 1 u.u.i.ś.: „Uzasadnienie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, niezależnie od wymagań wynikających z przepisów Kodeksu postępowania administracyjnego, powinno zawierać:

- 1) w przypadku gdy została przeprowadzona ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko:
 - a) informacje o przeprowadzonym postępowaniu wymagającym udziału społeczeństwa oraz o tym, w jaki sposób zostały wzięte pod uwagę, i w jakim zakresie zostały uwzględnione uwagi i wnioski zgłoszone w związku z udziałem społeczeństwa,
 - b) informacje, w jaki sposób zostały wzięte pod uwagę i w jakim zakresie zostały uwzględnione:
 - ustalenia zawarte w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko,
 - uzgodnienia i opinie organów, o których mowa w art. 77 ust. 1 u.u.i.ś.,
 - wyniki postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko, jeżeli zostało przeprowadzone,

c) *uzasadnienie stanowiska, o którym mowa w art. 82 ust. 1 pkt 4 u.u.i.ś.*”.

Wójt Gminy Koszęcin, po zapoznaniu się oraz po dokonaniu analizy treści Raportu:

1. pismem z dnia 16 maja 2022 r., GG.6220.1.13.2021, wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska z prośbą o uzgodnienie warunków realizacji ww. przedsięwzięcia;
2. pismem z dnia 16 maja 2022 r., GG.6220.1.14.2021, wystąpił do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublińcu z prośbą o wyrażenie opinii w zakresie warunków realizacji ww. przedsięwzięcia

W niniejszej sprawie Wójt Gminy Koszęcin nie wystąpił o wydanie uzgodnienia do organu właściwego w sprawach ocen wodnoprawnych, gdyż organ ten, tj. Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gliwicach Zarządu Zlewni w Opolu, w wydanej przez siebie opinii z dnia 08 kwietnia 2022 r. zajął stanowisko, iż dla ww. przedsięwzięcia nie ma obowiązku przeprowadzenia oddziaływania na środowisko.

Opinią Sanitarną z dnia 20 czerwca 2022 r., znak: NS-ZNS.9022.55.2022 Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Lublińcu, w zakresie wymagań higienicznych i zdrowotnych, określił warunki dla rozbudowy gospodarstwa rolnego – hodowli krów mlecznych. Warunki realizacji przedsięwzięcia, wynikające z opinii sanitarnej, zostały wskazane w sentencji niniejszej decyzji administracyjnej.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach, postanowieniem z dnia 23 sierpnia 2022 r., znak: WOŚ.4221.53.2022.AF1.2 uzgodnił realizację przedsięwzięcia oraz określił warunki tej realizacji. Warunki realizacji przedsięwzięcia, określone w postanowieniu Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach, zostały zawarte w sentencji niniejszej decyzji administracyjnej. Ponadto Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska nie stwierdził konieczności przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania na środowisko oraz potrzeby przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia. Wójt Gminy Koszęcin podzielił stanowisko Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach w tym zakresie (pkt. V sentencji niniejszej decyzji administracyjnej).

Obwieszczeniem z dnia 16 maja 2022 r., GG.6220.1.15.2021, Wójt Gminy Koszęcin podał do publicznej wiadomości informacje, o których mowa w art. 33 u.u.i.ś., m.in. informację o przystąpieniu do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i rozpoczęciu procedury udziału społeczeństwa w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Wójt Gminy Koszęcin zawiadomił wszystkich zainteresowanych o możliwości:

- zapoznania się z niezbędną dokumentacją sprawy, która została wyłożona do wglądu w siedzibie Urzędu Gminy Koszęcin – Referacie Gospodarki Gruntami i Ochrony Środowiska. Poinformowano, że akta sprawy zostały dodatkowo udostępnione w postaci skanu lub wersji elektronicznej na stronie internetowej Urzędu - Biuletynie Informacji Publicznej www.koszecin.bipgmina.pl;
- składania uwag i wniosków w formie pisemnej, ustnie do protokołu lub za pomocą środków komunikacji elektronicznej bez konieczności opatrywania ich kwalifikowanym podpisem elektronicznym, a także poprzez ePUAP (elektroniczną platformę usług administracji publicznej), w terminie 30 dni od dnia podania niniejszego obwieszczenia do

wiadomości publicznej, to jest od dnia 17.05.2022 r. do dnia 17.06.2022 r., na adres: Urząd Gminy Koszęcin, ul. Powstańców Śl. 10, 42-286 Koszęcin; poczta elektroniczna – koszecin@koszecin.pl, faks 034 3576 108; Skrzynka Epuap Urzędu Gminy Koszęcin: 04txqri47c.

Poinformowano o tym, że każdy ma prawo składania uwag i wniosków w postępowaniu wymagającym udziału społeczeństwa (art. 29 u.u.i.ś.), jak również o tym, że złożone uwagi i wnioski zostaną rozpatrzone przez Wójta Gminy Koszęcin przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Uwagi lub wnioski złożone po upływie ww. terminu pozostawia się bez rozpatrzenia (art. 35 u.u.i.ś.).

Przedmiotowe obwieszczenie zostało podane do publicznej wiadomości poprzez jego zamieszczenie na stronie Urzędu Gminy Koszęcin www.koszecin.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej www.koszecin.bipgmina.pl w zakładce „Środowisko naturalne” - Przedsięwzięcie pn.: Rozbudowa gospodarstwa rolnego – hodowli krów mlecznych o obsadzie 755,6 DJP, w Sadowie przy ulicy Powstańców Śląskich, w części dotyczącej budowy nowej hali udojowej oraz budowy nowej płyty obornikowej, jak również poprzez jego wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Koszęcin oraz Sołectwa Sadów.

W wyznaczonym terminie, do Urzędu nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski społeczeństwa dotyczące realizacji przedsięwzięcia pn.: *„Rozbudowa gospodarstwa rolnego – hodowli krów mlecznych o obsadzie 755,6 DJP, w Sadowie przy ulicy Powstańców Śląskich, w części dotyczącej budowy nowej hali udojowej oraz budowy nowej płyty obornikowej”*. Brak było osób, które zapoznałyby się z aktami sprawy w siedzibie Urzędu Gminy Koszęcin w ww. okresie.

Zawiadomieniem z dnia 26 sierpnia 2022 r., GG.6220.1.19.2022 Wójt Gminy Koszęcin zawiadomił strony postępowania administracyjnego o możliwości zapoznania się z aktami sprawy. Poinformowano, że istnieje możliwość zapoznania się z aktami sprawy i wypowiedzenia się, co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. Przedmiotowe zawiadomienie zostało doręczone stronom postępowania, poprzez jego zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Koszęcin oraz za pośrednictwem obwieszczenia Wójta Gminy Koszęcin z dnia 26 sierpnia 2022 r., GG.6220.1.20.2022.

Przedmiotem przedsięwzięcia jest rozbudowa gospodarstwa rolnego poprzez planowaną do realizacji budowę nowej hali udojowej o powierzchni ok. 1377 m² oraz budowę nowej płyty obornikowej o powierzchni 1500 m².

Planowane przedsięwzięcie inwestycyjne obejmuje:

- budowę nowej hali udojowej – w konstrukcji tradycyjnej – murowanej z bloczków cementowych (ściana północna), ściany boczne w konstrukcji stalowej i płyty warstwowe, dach – konstrukcja stalowa i płyty faliste; w budynku usytuowana zostanie poczekalnia, nowoczesna hala udojowa oraz magazyn paszy. W poczekalni zaprojektowano kanały gnojownicze o wymiarach 54 m x 9,8 m, głębokie na 2,2 m;
- budowę nowej płyty obornikowej – płytę obornikową zaprojektowano w sposób zapewniający szczelność z lanego betonu o wymiarach 30 m x 50 m; płyta będzie

zagłębiona 3,5 m poniżej poziomu terenu. Obornik z obory z systemem płytkiej ściółki, za pomocą zgarniacza usuwany będzie co drugi dzień na projektowaną płytę obornikową. Trasa od obory do płyty obornikowej jest wybetonowana i wyprofilowana z odpowiednim spadkiem w kierunku płyty, co zapewnia ujęcie wszelkich odcieków.

Planowane do realizacji przedsięwzięcie polegać będzie na rozbudowie istniejącego gospodarstwa rolnego, stanowiącego – w myśl przepisów rozporządzenia – przedsięwzięcie zawsze znacząco oddziałujące na środowisko. Funkcjonujące gospodarstwo rolne prowadzi działalność w zakresie hodowli krów mlecznych. W obrębie funkcjonującego gospodarstwa rolnego istnieją następujące obiekty:

- obora w której prowadzony jest chów krów mlecznych wraz z halą udojową,
- obory dla jałówek,
- cielętnik,
- obora dla krów zasuszonych,
- budynki magazynowe,
- budynki gospodarcze,
- wiaty na maszyny rolnicze,
- silos paszowy,
- budynek mieszkalny Inwestora.

Istniejące obiekty tworzą powiązany funkcjonalnie i przestrzennie kompleks zabudowy zagrodowej w kształcie czworoboku. Uzupełnieniem zabudowy są obiekty towarzyszące: płyta obornikowa oraz zbiornik na gnojówkę. Teren inwestycji jest uzbrojony w lokalną sieć kanalizacyjną z odprowadzeniem do zbiornika bezodpływowego, instalację wodną oraz instalację elektryczną.

W istniejących siedmiu obiektach inwentarskich prowadzony jest obecnie chów 450 krów wraz z buhajami, młodzieżą i krowami zasuszonymi. Istniejąca obsada wynosi 755,6 DJP, chów prowadzony jest bezuwięziowo w systemie głębokiej ściółki – w systemie płytkiej ściółki tylko w oborze dla krów mlecznych; istniejący stan zwierząt kształtuje się następująco:

- 450 krów mlecznych – 450 DJP
- 2 buhaje – 2,8 DJP
- 205 jałówek powyżej roku – 164 DJP
- 120 jałówek od 6-12 miesięcy – 36 DJP
- 152 cielaków od 0-6 miesięcy – 22,8 DJP
- 80 krów zasuszonych – 80 DJP.

W istniejącej oborze dla krów mlecznych wydzielona jest hala udojowa, która w wyniku planowanej inwestycji i budowy nowej hali udojowej – zostanie przeznaczona częściowo na pomieszczenie socjalne a częściowo zostanie zagospodarowana na kolejne stanowiska dla

krów mlecznych. Łącznie obora projektowana jest na 450 krów; w oborze prowadzony będzie jak dotychczas bezwiąziowy system utrzymania zwierząt w technologii na płytce ściółce; przez środek obory zaprojektowano ganek paszowy o szerokości 5 m, a po obydwu stronach stołu paszowego są stanowiska dla krów długości 2,30 m oraz szerokości 1,5 m.

Realizacja przedsięwzięcia nie będzie wiązała się ze zwiększeniem obsady zwierząt – istniejąca obsada na poziomie 755,6 DJP jest stanem docelowym.

Gospodarstwo rolne usytuowane jest częściowo w obszarze terenów istniejącej zabudowy wiejskiej. Otoczenie planowanej inwestycji na kierunku północnym i północno-wschodnim stanowią tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej, kościół parafialny, cmentarz i restauracja usytuowane wzdłuż drogi wojewódzkiej DW 906. W kierunku wschodnim, zachodnim i południowym otoczenie stanowią rozległe kompleksy użytków rolnych należących do Inwestora.

Pod względem administracyjnym obszar inwestycji zlokalizowany jest na terenie gminy Koszęcin w powiecie lublinieckim, w województwie śląskim, w miejscowości Sadów, na nieruchomości oznaczonej numerami ewidencyjnymi działek: 585/17, 587/1 oraz 585/4, ark. mapy 122-24, obręb 0005 Sadów.

Inwestycja realizowana będzie na nieruchomościach położonej w centralnej części miejscowości Sadów, w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej i mieszkaniowo-zagrodowej. Według Narodowego Spisu Powszechnego Ludności i Mieszkań z 2011 roku liczba ludności we wsi Sadów to 1 371 z czego 48,7% mieszkańców stanowią kobiety, a 51,3% ludności to mężczyźni. Miejscowość zamieszkuje 11,7% mieszkańców gminy.

Wskazany teren objęty jest częściowo miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miejscowości Sadów w gminie Koszęcin przyjętego uchwałą nr 168/XX/2008 oraz nr 354/XXXV/2013 Rady Gminy w Koszęcinie odpowiednio z dnia 14 lutego 2008 r. oraz 26 czerwca 2013 r. i oznaczony symbolem: RU, ZP oraz 2 R, RU tj. tereny ośrodków produkcji rolnej, tereny zieleni urządzonej, tereny rolnicze. Wójt Gminy Koszęcin stwierdził zgodność inwestycji z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Rozwiązania w zakresie wyposażenia i obsługi istniejących obiektów nie ulegną zasadniczym zmianom w porównaniu z istniejącymi w gospodarstwie. Woda dostarczana będzie automatycznie do poidel miseczkowych. Paszę stanowią gotowe mieszanki firmy Schaumann magazynowane w silosie paszowym, kiszonka z kukurydzy oraz sianokiszonka będzie wywożona automatycznie wozem paszowym na ganek paszowy 2 razy dziennie.

Obornik z obory z systemem płytkej ściółki usuwany będzie co drugi dzień na projektowaną płytę obornikową. W obiektach z systemem głębokiej ściółki, obornik jest przechowywany pod zwierzętami i usuwany na istniejące płyty obornikowe wyłącznie w przypadku braku możliwości wywiezienia go na pole (terminy określone w Ustawie o nawozach i nawożeniu).

Inwestor planuje nowoczesną halę udojową firmy Gea typu bok-w-bok Global. Dzięki innowacyjnym rozwiązaniom planowana do zainstalowania hala zapewnia dużą przepustowość oraz korzystnie wpływa na dobrostan zwierząt. Hala umożliwiając będzie jednoczesny udój 40 krów. Mleko ruruciągiem trafia do zbiornika na mleko (schładzarki) i codziennie odbierane jest autocysterną. Średnia wydajność wynosi 15 tys. litrów dziennie.

W raporcie zaproponowano dwa warianty planowanego przedsięwzięcia. Przy wyborze wariantu wzięto pod uwagę uwarunkowania środowiskowe, ekonomiczne, organizacyjne, technologiczne oraz ekologiczne. Podczas analizy wariantów wybrano wariant inwestorski polegający na budowie nowej hali udojowej w systemie płytkiej ściółki. Jako wariant alternatywny Inwestor wskazał na możliwość zastosowania systemu głębokiej ściółki. Wybór wariantu alternatywnego byłby mniej korzystny dla środowiska z uwagi na zwiększoną emisję do powietrza pyłu oraz gazów (odorantów), dlatego Inwestor wykona obiekt zgodnie z wariantem proponowanym (inwestorskim).

Zatrudnienie w gospodarstwie kształtuje się na poziomie 8 pracowników. Obecnie pomieszczenia socjalne usytuowane są w budynku gospodarczym oraz baraku. Po modernizacji i budowie nowej hali udojowej, w istniejącej oborze dla krów wydzielone zostaną pomieszczenia socjalne. Odprowadzanie ścieków sanitarnych rozwiązane jest w oparciu o lokalną kanalizację – ścieki socjalne odprowadzane są do szczelnego zbiornika o pojemności 9 m³, a następnie regularnie wywożone przez specjalistyczną firmę na oczyszczalnię ścieków. Ciepło do pomieszczeń socjalnych dostarczane jest z kotłowni opalanej węglem.

Dla potrzeb zapewnienia odpowiedniej ilości ciepła w pomieszczeniu socjalnym i biurze oraz dla potrzeb ciepłej wody użytkowej gospodarstwo wyposażone jest w lokalną kotłownię o mocy 15kW opalaną węglem. Zapotrzebowanie na energię elektryczną obejmuje zużycie dla celów wyposażenia technologicznego oraz oświetlenia.

Woda zużywana będzie do pojenia zwierząt oraz dla celów socjalnych i porządkowych. Łączne, szacunkowe zużycie wody dla potrzeb istniejącej produkcji zwierzęcej kształtować się będzie na poziomie około 53 m³/dobę. Uwzględniając docelowe zatrudnienie przy produkcji zwierzęcej średniodobowa ilość powstających ścieków sanitarnych kształtować się będzie na poziomie ok. 0,48 m³/dobę. Średniodobowa ilość ścieków porządkowych oszacowano na ok. 0,1 m³ (wody popłuczne z mycia zbiornika na mleko, dojarki oraz powierzchni hali udojowej).

Według raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko głównym źródłem zagrożeń dla środowiska w związku z prowadzoną hodowlą krów są powstające odchody zwierzęce. Do czasowego magazynowania odchodów przeznaczono kanały gnojowicowe pod poczekalnią w projektowanej hali udojowej oraz nową płytę obornikową wykonaną z lanego betonu. Dla bezpiecznego stosowania nawozów naturalnych wymagany jest areał 359,2 ha użytków rolnych. Inwestor dysponuje areałem 260 ha. Inwestor będzie dzierżawił pozostałe wymagane 100 ha użytków rolnych aby mieć możliwość bezpiecznego stosowania nawozów naturalnych.

Realizacja inwestycji będzie źródłem niezorganizowanej emisji zanieczyszczeń do powietrza w wyniku prac ziemnych (pylenie) i pracy sprzętu mechanicznego, pochodzącą ze spalania paliw w pojazdach związanych z obsługą gospodarstwa oraz z procesu hodowlanego prowadzonego w oborze. Oddziaływanie to będzie miało charakter krótkotrwały, nieciągły i skończy się z chwilą zrealizowania przedsięwzięcia. Z uwagi na to, że gospodarstwo rolne sąsiaduje od strony północnej z zabudową mieszkaniową, w celu ograniczenia oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na powietrze atmosferyczne, w niniejszej decyzji zawarto warunek mający na celu minimalizację emisję wtórnej pyłu z miejsc prowadzenia prac

budowlanych i montażowych oraz środków transportu przewożących materiały pyliste. Źródłem emisji zorganizowanej będą kotły grzewcze oraz silosy paszowe (na etapie eksploatacji przedsięwzięcia).

Przeprowadzone w raporcie teoretyczne obliczenia rozprzestrzeniania się zanieczyszczeń w powietrzu, uwzględniające istniejące i planowane źródła emisji wykazały, że przedsięwzięcie spełniać będzie standardy jakości powietrza określone w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2012 r. poz. 1031) oraz wartości odniesienia zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010 r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. Nr 16, poz. 87). Z raportu wynika również, że stężenia siarkowodoru i amoniaku powodujące uciążliwość zapachową, wystąpią głównie na terenie działek należących do Inwestora. Projektowana hala udojowa będzie wentylowana grawitacyjnie, regularnie czyszczona i dezynfekowana, co przyczyni się do zmniejszenia uciążliwości zapachowych. W celu ograniczenia oddziaływania zapachowego, w sentencji niniejszej decyzji administracyjnej zawarto wymóg zastosowania wentylacji grawitacyjnej hali udojowej.

Emisja hałasu w fazie budowy będzie powodowana pracą typowego sprzętu budowlanego: samochodów ciężarowych, koparek, spychaczy. Generowany hałas w fazie realizacji będzie miał charakter okresowy i uciążliwości z nim związane ustaną wraz z zakończeniem ww. prac. W fazie eksploatacji źródłami hałasu będą odgłosy bydła, okresowa praca silników pojazdów związanych z obsługą gospodarstwa oraz urządzenia znajdujące się w budynkach inwentarskich. Dopuszczalne poziomy hałasu zostały wyznaczone na podstawie zapisów miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalne równoważnego poziomu hałasu w środowisku (t.j.: Dz. U. z 2014 r., poz. 112) wartości dopuszczalne równoważnego poziomu hałasu dla zabudowy jednorodzinnej odpowiednio 50 dB dla pory dziennej i 40 dB dla pory nocnej.

Podczas fazy rozbudowy gospodarstwa oddziaływania na klimat akustyczny będzie zależało przede wszystkim od organizacji robót w czasie budowy. W trakcie realizacji przedsięwzięcia będą występowały uciążliwości związane z emisją hałasu przez pojazdy i urządzenia budowlane. Praktycznie nie ma możliwości zastosowania zabezpieczeń, które całkowicie ograniczą negatywne oddziaływania w fazie budowy, a odpowiednia organizacja prac oraz zastosowanie nowych maszyn z niskim poziomem dźwięku pozwoli na ograniczenie oddziaływania akustycznego. Mając na uwadze, że najbliższa zabudowa mieszkaniowa (jednorodzinna) znajduje się ok. 150 m od miejsca przedmiotowej hali udojowej, warunkiem realizacji przedsięwzięcia – wskazanym w sentencji niniejszej decyzji administracyjnej – jest to, by prace budowlane i modernizacyjne były prowadzone w porze dnia, tj. od godz. 6⁰⁰ do godz. 22⁰⁰.

Projektowany obiekt będzie źródłem ścieków z mycia powierzchni, z mycia zbiornika na mleko oraz dojarki. W sentencji niniejszej decyzji określono sposób zagospodarowania wód z mycia instalacji udojowej, które odprowadzane będą do istniejącego zbiornika bezodpływowego. W ramach inwestycji zaprojektowana zostanie kanalizacja odprowadzająca ścieki porządkowe do zbiornika bezodpływowego. W wyniku rozbudowy gospodarstwa nie

wzrośnie ilość wytwarzanych ścieków bytowych – będą one odprowadzane do istniejącego szczelnego zbiornika o pojemności 9 m³, a następnie wywożone przez specjalistyczną firmę do oczyszczalni ścieków. Powstała gnojówka wykorzystywana będzie jako nawóz do nawożenia pól. W celu zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego, w niniejszej decyzji nałożono warunek, aby stosować system płytkiej ściółki, zaprojektować szczelne kanały na gnojówkę, a także szczelną płytę obornikową. Powierzchnia hali zostanie wyprofilowana ze spadkiem do kratek ściekowych, co zapewni ujęcie odcieków. Wody opadowe i roztopowe będą odprowadzane na tereny zielone.

Na terenie przedsięwzięcia nie będą znajdować się substancje niebezpieczne w ilościach, które decydują o zaliczeniu zakładu do kategorii zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej – zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych. Przy przestrzeganiu przez Wnioskodawcę instrukcji i wytycznych zainstalowanych instalacji ryzyko wystąpienia poważnej awarii jest znikome.

Odpady komunalne będą zbierane selektywnie i gromadzone w szczelnych pojemnikach, a następnie odbierane przez firmę posiadającą stosowne uprawnienia do odbioru. W związku z funkcjonowaniem planowanej inwestycji odpadem mogą okazać się także padłe sztuki zwierząt. Będą one odbierane przez firmy posiadające zezwolenia na gospodarowanie tym odpadem.

Przedsięwzięcie planowane jest do zrealizowania poza obszarowymi i punktowymi formami ochrony przyrody. Przez teren planowanego przedsięwzięcia nie przebiega korytarz ekologiczny, więc realizacja inwestycji nie wpłynie na migracje gatunków na przedmiotowym obszarze. Realizacja inwestycji nie wymaga usunięcia drzew. Na granicy działki 587/1 występuje ciek wodny.

Planowane przedsięwzięcie będzie realizowane na terenie, które nie stanowi obszaru wodno-błotnego, innego obszaru o płytkim zaleganiu wód podziemnym, nie jest siedliskiem łęgowym lub ujściem rzeki.

Planowane przedsięwzięcie nie znajduje się na obszarach wybrzeży.

Planowane przedsięwzięcie nie będzie realizowane na terenie leśnym lub górskim.

Inwestycja nie będzie realizowana na terenie objętym ochroną (w tym strefy ochronne ujęć wód, obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych), obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000, jeziora, uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej, obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne lub kulturowe. Najbliżej położony obszar Natura 2000 – Łęgi w lasach nad Liswartą PLH240027, znajduje się w odległości ok. 11 km od planowanego zamierzenia. Dla ww. obszaru został ustanowiony plan zadań ochronnych. Przedmiotowa inwestycja nie będzie źródłem zidentyfikowanych zagrożeń dla przedmiotów ochrony, nie wpłynie na możliwość osiągnięcia celów działań ochronnych, ani nie wpłynie na realizację zaplanowanych działań ochronnych.

Przedsięwzięcie nie będzie realizowane w obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia.

W bezpośrednim rejonie oddziaływania planowanego przedsięwzięcia znajduje się zabytkowy kościół parafialny Parafii Rzymskokatolickiej pw. św. Józefa w Sadowie, jak również cmentarz parafialny.

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie sąsiaduje z obszarami uzdrowisk lub ochrony uzdrowiskowej.

Z uwagi na prognozowane oddziaływania planowane przedsięwzięcie nie będzie wpływało na zmiany klimatu.

Obszar inwestycyjny położony jest w zasięgu Jednolitej Części Wód Podziemnych (JCWPd) o kodzie PLGW6000110 oraz w zlewni Małej Panwi w Jednolitej Części Wód Powierzchniowych (JCWP) o kodzie PLRW600001711829 – nazwie *Lublinica*, statusie silnie zmienionej części wód. W wyniku analizy dokumentów uznano, że planowane działania w ramach przedsięwzięcia nie wpłyną negatywnie na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych, o których mowa w art. 57, art. 59, art. 61 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r., poz. 2233 z późn. zm.), a ustanowionych w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz. U. z 2016 r., poz. 1967).

Inwestor realizujący przedsięwzięcie jest zobowiązany uwzględnić ochronę środowiska w trakcie realizacji inwestycji, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenów i stosunków wodnych zgodnie z art. 75 ustawy Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r., poz. 1973 z późn. zm.).

Ze względu na znaczną odległość inwestycji od granic Państwa (ok. 89 km w linii prostej od planowanego zamierzenia), nie będą występowały oddziaływania transgraniczne. Biorąc pod uwagę rozwiązania projektowe w planowanym budynku inwentarskim i przyjęte rozwiązania organizacyjno-techniczne oraz warunki nałożone w niniejszej decyzji, przyjęta eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie znacząco wpływać na środowisko.

- POUCZENIE -

1. Od niniejszej decyzji stronom przysługuje prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Częstochowie za pośrednictwem Wójta Gminy Koszęcin w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszej decyzji.
2. Doręczenie niniejszej decyzji stronom, w tym osobom, którym przysługują prawa rzeczowe do nieruchomości o nieuregulowanym lub nieujawnionym stanie prawnym, będących stronami niniejszego postępowania administracyjnego, następuje w drodze obwieszczenia (zamieszczone na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Koszęcin, tablicy ogłoszeń Sołectwa Sądów oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy Koszęcin: www.koszecin.bipgminna.pl) sporządzonego w trybie art. 74 ust. 3 i 3f u.u.i.s. w zw. z art. 49 k.p.a. oraz poprzez udostępnienie pisma na stronie BIP Urzędu Gminy Koszęcin – „Środowisko naturalne” - Przedsięwzięcie pn.: „Rozbudowa gospodarstwa rolnego – hodowli krów mlecznych o obsadzie 755,6 DJP, w Sadowie przy ulicy Powstańców Śląskich, w części dotyczącej budowy nowej hali udojowej oraz budowy nowej płyty obornikowej”. Zgodnie z art. 49 § 1 k.p.a.: „Jeżeli przepis szczególny tak stanowi, zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić w formie publicznego obwieszczenia, w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej”; art. 49 § 2. „Dzień, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej wskazuje się w treści tego obwieszczenia, ogłoszenia lub w Biuletynie Informacji Publicznej. Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni

od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej”. Zgodnie z art. 49b § 1 k.p.a.: „W przypadku zawiadomienia strony zgodnie z art. 49 § 1 lub art. 49a o decyzji lub postanowieniu, które podlega zaskarżeniu, na wniosek strony, organ, który wydał decyzję lub postanowienie, niezwłocznie, nie później niż w terminie trzech dni od dnia otrzymania wniosku, udostępnia stronie odpis decyzji lub postanowienia w sposób i formie określonych we wniosku, chyba że środki techniczne, którymi dysponuje organ, nie umożliwiają udostępnienia w taki sposób lub takiej formie”. Zgodnie z art. 49b § 2 k.p.a.: „Jeżeli decyzja lub postanowienie, o których mowa w § 1, nie mogą być udostępnione stronie w sposób lub formie określonych we wniosku, organ powiadamia o tym stronę i wskazuje, w jaki sposób lub jakiej formie odpis decyzji lub postanowienia może być niezwłocznie udostępniony”.

3. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

4. Jeżeli niniejsza decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.

5. Zgodnie z art. 86 u.u.i.ś., decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organ wydający decyzję, o których mowa w art. 72 ust. 1 u.u.i.ś.

6. Ważność decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach została określona w art. 72 ust. 3 i 4 u.u.i.ś.

7. Niniejsza decyzja nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń koniecznych do jej realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących im wobec tych nieruchomości i urządzeń.

8. Niniejsza decyzja nie zwalnia Wnioskodawcy z uzyskania innych uzgodnień, decyzji, pozwoleń i zezwoleń wymaganych odrębnymi przepisami.

Pobrano opłatę skarbową w wysokości 205,00 zł (słownie: dwieście pięć złotych 00/100), zgodnie z cz. 1 kol. 3 pkt 45 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r., poz. 1923 z późn. zm.).

Załączniki:

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia.

Otrzymują :

1. Wnioskodawca – pismem poleconym ZPO;
2. Pozostałe strony postępowania – w drodze obwieszczenia (zamieszczone na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Koszęcin, tablicy ogłoszeń Sołectwa Sadów oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy Koszęcin: www.koszecin.bipgmimna.pl) sporządzonego w trybie art. 74 ust. 3 i 3f u.u.i.ś. w zw. z art. 49 k.p.a. oraz poprzez zamieszczenie pisma na stronie BIP Urzędu Gminy Koszęcin – „Środowisko naturalne” - Przedsięwzięcie pn.: *Rozbudowa gospodarstwa rolnego – hodowli krów mlecznych o obsadzie 755,6 DJP, w Sadowie przy ulicy Powstańców Śląskich, w części dotyczącej budowy nowej hali udojowej oraz budowy nowej płyty obornikowej;*
3. A.a.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska (na podstawie art. 74 ust. 4 u.u.i.ś.)
ul. Dąbrowskiego 22
40-024 Katowice;
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny (na podstawie art. 74 ust. 4 u.u.i.ś.)
ul. Dworcowa 17
42 – 700 Lubliniec;
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Opolu (na podstawie art. 74 ust. 4 u.u.i.ś.)
ul. Odrowążów 2
45-089 Opole
4. Starosta Lubliniecki (na podstawie art. 86a w zw. z art. 378 ust. 1 p.o.ś.)
ul. Paderewskiego 7
42-700 Lubliniec