



**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
W KATOWICACH**



Katowice, 23 sierpnia 2022

WOOS.4221.53.2022.AF1.2

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 77 ust. 1 pkt 1, art. 77 ust 3, 4 i 7 Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 z późn. zm.) – zwanej dalej ustawą oos oraz art. 106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm.) dalej zwanej Kpa, w związku z wnioskiem Wójta Gminy Koszęcin zn. GG.6220.1.13.2022 z 16 maja 2022 r. o uzgodnienie warunków realizacji dla przedsięwzięcia pn.: „Rozbudowa gospodarstwa rolnego – hodowli krów mlecznych o obsadzie 755,6 DJP, w Sadowie przy ulicy Powstańców Śląskich, w części dotyczącej budowy nowej hali udojowej oraz budowy nowej płyty obornikowej”,

uzgadniam realizację przedsięwzięcia i określám następujące warunki:

I. Na etapie realizacji przedsięwzięcia:

1. Celem ograniczenia ujemnego wpływu fazy budowy na jakość powietrza należy stosować rozwiązania organizacyjne i techniczne mające na celu minimalizację emisji wtórnej pyłu z miejsc prowadzenia prac budowlanych i montażowych oraz środków transportu przewożących materiały pyliste, w szczególności poprzez:
 - a) zabezpieczenie materiałów sypkich, pylistych, stanowiących surowce do budowy oraz odpady o takim samym charakterze, powstające podczas prac budowlanych, przed ich rozwiewaniem,
 - b) czyszczenie kół pojazdów przed wyjazdem z placu budowy na drogi publiczne,
 - c) zapobieganie zanieczyszczeniu drogi wyjazdowej z placu budowy, a w przypadku zanieczyszczenia drogi niezwłoczne jej wyczyszczenie.
2. Prace budowlane związane z emisją hałasu należy prowadzić w porze dziennej rozumianej jako 6⁰⁰-22⁰⁰.

II. Na etapie eksploatacji:

1. Ścieki porządkowe (wody popłuczne) z mycia instalacji udojowej odprowadzać do istniejącego zbiornika bezodpływowego.

- III. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy oos, w szczególności w projekcie budowlanym:
1. Zaprojektowanie hali udojowej w systemie płytowej ściółki dla krów mlecznych.
 2. Zaprojektowanie szczelnych kanałów na gnojowicę o wymiarach 54 m x 9,8 m i głębokości 2,2 m w poczekalni hali udojowej, oraz szczelnej płyty obornikowej o wymiarach min. 30 m x 50 m, zagłębionej 3,5 m poniżej poziomu terenu.
 3. Zaprojektowanie naturalnego, grawitacyjnego systemu wentylacji hali udojowej.
- IV. Nie stwierdza się konieczności przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania na środowisko oraz potrzeby przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia.

UZASADNIENIE

Wójt Gminy Koszęcin, pismem z 16 maja 2022 r. zn.:GG.6220.1.13.2022, wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach – dalej RDOŚ w Katowicach, o uzgodnienie warunków realizacji dla przedsięwzięcia pn.: „Rozbudowa gospodarstwa rolnego – hodowli krów mlecznych o obsadzie 755,6 DJP, w Sadowie przy ulicy Powstańców Śląskich, w części dotyczącej budowy nowej hali udojowej oraz budowy nowej płyty obornikowej”. Na wezwanie tuż. Organu dokumentacja została uzupełniona 13 lipca 2022 r.

Planowane zamierzenie zostało zakwalifikowane do przedsięwzięć mogących potencjalnie oddziaływać na środowisko zgodnie z § 3 ust. 2 pkt 1, jako przedsięwzięcie polegające na rozbudowie, przebudowie lub montażu realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia wymienionego w § 2 ust. 1 i niespełniające kryteriów, o których mowa w § 2 ust. 2 pkt 1 w związku z § 2 ust. 1 pkt 51 lit. b - jako chów lub hodowla zwierząt innych niż wymienione w lit. a w liczbie nie mniejszej niż 210 DJP - Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.).

W związku z przeprowadzaną przez Wójta Gminy Koszęcin oceną oddziaływania na środowisko, zgodnie z art. 77 ust. 1 pkt 1 ustawy oos, organem właściwym do uzgodnienia warunków realizacji przedsięwzięcia jest Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach.

Zaplanowane przedsięwzięcie będzie realizowane w obszarze gminy Koszęcin, w miejscowości Sadów, przy ul. Powstańców Śląskich na działkach o nr ewid. 585/17, 587/1 oraz 585/4 (woj. śląskie, pow. lubliniecki). Przedmiotowy teren objęty jest częściowo miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miejscowości Sadów w Gminie Koszęcin, przyjętym Uchwałą nr 168/XX/2008 oraz nr 354/XXXV/2013 Rady Gminy w Koszęcinie, odpowiednio z dnia 14 lutego 2008 r. oraz 26 czerwca 2013 r. i oznaczony symbolem: RU, ZP oraz 2 R, RU tj. tereny ośrodków produkcji rolnej, tereny zieleni urządzonej, tereny rolnicze. Zbadanie zgodności inwestycji z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego należy do zadań organu prowadzącego postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Otoczenie terenu inwestycji od strony północnej stanowią tereny zabudowy mieszkaniowej, a z pozostałych stron rozległe kompleksy użytków rolnych. Na terenie gospodarstwa

znajduje się obora dla krów mlecznych, obory dla jałówek, cielętnik, obora dla krów zasuszonych, budynki magazynowe i gospodarcze, silos paszowy i wiaty.

Przedmiotem przedsięwzięcia jest rozbudowa gospodarstwa rolnego poprzez planowaną do realizacji budowę nowej hali udojowej o powierzchni ok. 1377 m² oraz budowę nowej płyty obornikowej.

W budynku hali udojowej zostanie usytuowana poczekalnia, hala udojowa oraz magazyn paszy. W poczekalni zaprojektowano ruszta oraz kanały gnojowicowe o wymiarach 54 m x 9,8 m i głębokości 2,2 m. Projektowany budynek wyposażony będzie w zautomatyzowany system urządzeń niezbędnych do hodowli bydła – system żywienia oraz dojenia. Uzupełnianie paszy odbywać się będzie w sposób automatyczny z paszowozu na ganek paszowy.

Płytę obornikową zaprojektowano w sposób zapewniający szczelność z lanego betonu o wymiarach 30 m x 50 m; płyta będzie zagłębiona 3,5 m poniżej poziomu terenu. Obornik z obory dla krów mlecznych na płytce ściółce, za pomocą zgarniacza usuwany będzie na projektowaną płytę obornikową. Trasa od obory do płyty obornikowej jest wybetonowana i wyprofilowana ze spadkiem w kierunku płyty, co zapewnia ujęcie wszelkich odcieków.

W istniejących budynkach prowadzony jest chów w systemie głębokiej ściółki. Obornik magazynowany jest na istniejącej płycie obornikowej o powierzchni 484 m². Odcieki z ww. płyty są kierowane do istniejącego zbiornika na gnojowicę o pojemności 9 m³. Realizacja przedsięwzięcia nie wiąże się ze zwiększeniem obsady zwierząt; będzie ona taka sama jak dotychczas na poziomie 755,6 DJP.

W oborze dla krów dojnych inwestor planuje przejście na płytką ściółkę. Gnojowica z kanałów gnojowych w hali udojowej będzie wypompowywana za pomocą wozów asenizacyjnych, podobnie jak odcieki z projektowanej płyty obornikowej. Kanały gnojowicowe oraz płyta obornikowa będzie wykonana z lanego betonu, zapewniającego szczelność. Powstałe odchody będą wykorzystywane jako nawozy naturalne na użytkach rolnych Inwestora. Inwestor dysponuje arealem 260 ha użytków rolnych, a pozostałe 100 ha będzie dzierżawił, by w sposób bezpieczny dla środowiska stosować nawóz. Nawożenie pól będzie prowadzone przy pomocy wozów asenizacyjnych z węzami wleczonymi lub będzie stosowany aplikator płytki (na użytkach zielonych) lub aplikatory głębokie na gruntach ornych.

W raporcie zaproponowano dwa warianty planowanego przedsięwzięcia. Przy wyborze wariantu wzięto pod uwagę uwarunkowania środowiskowe, ekonomiczne, organizacyjne, technologiczne oraz ekologiczne. Podczas analizy wariantów wybrano wariant inwestorski polegający na budowie nowej hali udojowej w systemie płytkiej ściółki. Jako wariant alternatywny Inwestor wskazał na możliwość zastosowania systemu głębokiej ściółki. Wybór wariantu alternatywnego byłby mniej korzystny dla środowiska z uwagi na zwiększoną emisję do powietrza pyłu oraz gazów (odrorantów), dlatego Inwestor wykona obiekt zgodnie z wariantem proponowanym (inwestorskim).

Podczas fazy rozbudowy gospodarstwa oddziaływanie na klimat akustyczny będzie zależało przede wszystkim od organizacji robót na czas budowy. W trakcie realizacji przedsięwzięcia będą występowały uciążliwości związane z emisją hałasu przez pojazdy i urządzenia budowlane. Praktycznie nie ma możliwości zastosowania zabezpieczeń, które całkowicie ograniczą negatywne oddziaływanie w fazie budowy, a odpowiednia organizacja prac oraz zastosowanie nowych maszyn z niskim poziomem dźwięku pozwoli na ograniczenie oddziaływania akustycznego. Mając na uwadze, że najbliższa zabudowa mieszkaniowa (jednorodzinna) znajduje się ok. 150 m od miejsca przedmiotowej hali udojowej,

w niniejszym uzgodnieniu nałożono na etapie realizacji przedsięwzięcia warunek, aby prace budowlane i modernizacyjne były prowadzone w porze dnia tj. 6⁰⁰-22⁰⁰ (warunek I.2).

W fazie eksploatacji źródłami hałasu będą odgłosy bydła, okresowa praca silników pojazdów związanych z obsługą gospodarstwa oraz urządzenia znajdujące się w budynkach inwentarskich (podajnik paszowy, urządzenie udojowe). Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oraz Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (t.j. Dz.U. z 2014 r., poz. 112), dopuszczalne poziomy hałasu dla terenu, gdzie występuje zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wynoszą w porze dnia L_{AeqD} 50 dB i w porze nocy L_{AeqN} 40 dB. Najbliższe tereny chronione akustycznie oznaczone w miejscowym planie symbolem MN (zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna) znajdują się w odległości 150 m na północny zachód od terenu inwestycji. Z przeprowadzonej analizy akustycznej wynika, że nie będzie dochodziło do przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu.

Realizacja inwestycji będzie źródłem nieorganizowanej emisji zanieczyszczeń do powietrza w wyniku prac ziemnych (pylenie) i pracy sprzętu mechanicznego. Oddziaływanie to będzie o charakterze krótkotrwałym, nieciągłym i skończy się z chwilą jego zrealizowania. Z uwagi na to, że gospodarstwo rolne sąsiaduje od północnej strony z zabudową mieszkaniową, w celu ograniczenia oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na powietrze atmosferyczne, tut. Organ w niniejszym postanowieniu nałożył warunek mający na celu minimalizację emisji wtórnej pyłu z miejsc prowadzenia prac budowlanych i montażowych oraz środków transportu przewożących materiały pyliste (warunek I.1).

Eksploatacja planowanego przedsięwzięcia będzie się wiązała z emisją nieorganizowaną ze spalania paliw, powodowaną pracą sprzętu mechanicznego, emisją gazów z obiektów inwentarskich oraz z procesu hodowlanego prowadzonego w oborze. Źródłem emisji zorganizowanej jest istniejąca kotłownia oraz silos paszowy na terenie gospodarstwa. Przeprowadzone w raporcie teoretyczne obliczenia rozprzestrzeniania się zanieczyszczeń w powietrzu, uwzględniające istniejące i planowane źródła emisji wykazały, że przedsięwzięcie spełniać będzie standardy jakości powietrza określone w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2012 r. poz. 1031) oraz wartości odniesienia zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010 r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. Nr 16, poz. 87). Z raportu wynika również, że stężenia siarkowodoru i amoniaku powodujące uciążliwość zapachową, wystąpią głównie na terenie działek należących do Inwestora. Projektowana hala udojowa będzie wentylowana grawitacyjnie, regularnie czyszczona i dezynfekowana, co przyczyni się do zmniejszenia uciążliwości zapachowych. W celu ograniczenia oddziaływania zapachowego w warunku III.3. niniejszego postanowienia wskazano zastosowanie grawitacyjnej wentylacji hali udojowej.

Wody opadowe i roztopowe będą odprowadzane na tereny zielone.

Projektowany obiekt będzie źródłem ścieków z mycia powierzchni, z mycia zbiornika na mleko oraz dojarki. W pkt II.1. niniejszego postanowienia określono sposób zagospodarowania wód z mycia instalacji udojowej, które odprowadzane będą do istniejącego zbiornika bezodpływowego. W ramach inwestycji zaprojektowana zostanie kanalizacja odprowadzająca ścieki porządkowe do zbiornika bezodpływowego. W wyniku rozbudowy gospodarstwa nie wzrośnie ilość wytwarzanych ścieków bytowych - będą one odprowadzane do istniejącego szczelnego zbiornika o pojemności 9 m³, a następnie wywożone przez specjalistyczną firmę do oczyszczalni ścieków. Powstała gnojówka wykorzystywana będzie jako nawóz do nawożenia pól. W celu zabezpieczenia

środowiska gruntowo – wodnego, w niniejszym uzgodnieniu nałożono warunek, aby stosować system płytkiej ściółki, zaprojektować szczelne kanały na gnojówkę, a także szczelną płytę obornikową (warunek III.1-III.2).

Odpady komunalne będą zbierane selektywnie i gromadzone w szczelnych pojemnikach, a następnie odbierane przez firmę posiadającą stosowne uprawnienia do odbioru. Padłe sztuki zwierząt, występujące w procesie hodowlanym będą, tak jak dotychczas, odbierane przez firmy posiadające zezwolenia na gospodarowanie tym odpadem.

Na podstawie baz danych będących w dyspozycji Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Katowicach stwierdzono, iż przedmiotowe przedsięwzięcie jest planowane do zrealizowania poza obszarowymi i punktowymi formami ochrony przyrody. Planowana inwestycja znajduje się poza obszarami korytarzy ekologicznych. Realizacja inwestycji nie wymaga usunięcia drzew lub krzewów.

Inwestycja realizowana będzie na terenie, na którym nie występują obszary: wodno-błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, leśne, obszary objęte ochroną (w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych), obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000, jeziora, uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej. Teren planowanego przedsięwzięcia usytuowany jest częściowo w strefie konserwatorskiej „B2” – zespół dworski w Sadowiu. W obszarze planowanego zamierzenia usytuowane są obiekty murowane z połowy XIX wieku wpisane do ewidencji zabytków: obora (zabudowania podworskie – obecnie jałownik), dwór (obecnie budynek mieszkalny inwestora) i zabudowania podworskie, dawne stajnie i jałowniki częściowo rozebrane (obecnie budynek gospodarczy. Planowane zamierzenie inwestycyjne nie obejmuje ww. obiektów wpisanych do ewidencji zabytków, w związku z tym nie przewiduje się by realizacja inwestycji miała wpływ na ww. obiekty.

Najbliżej położony obszar Natura 2000 – Łęgi w lasach nad Liswartą PLH240027, znajduje się w odległości ok. 11 km od planowanego zamierzenia. Dla ww. obszaru został ustanowiony plan zadań ochronnych (Zarządzenie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach z dnia 2 listopada 2021 r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Łęgi w lasach nad Liswartą PLH240027). Przedmiotowa inwestycja nie będzie źródłem zidentyfikowanych zagrożeń dla przedmiotów ochrony, nie wpłynie na możliwość osiągnięcia celów działań ochronnych, ani nie wpłynie na realizację zaplanowanych działań ochronnych.

Inwestor realizujący przedsięwzięcie jest obowiązany uwzględnić ochronę środowiska w trakcie realizacji inwestycji, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych zgodnie z art. 75 ustawy Prawo ochrony środowiska(t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1973 z późn. zm.).

Ze względu na znaczną odległość inwestycji od granicy Państwa (ok. 89 km w linii prostej od planowanego zamierzenia), nie będą występowały oddziaływania transgraniczne. Biorąc pod uwagę rozwiązania projektowe w planowanym budynku inwentarskim i przyjęte rozwiązania organizacyjno-techniczne oraz warunki nałożone w niniejszym postanowieniu należy przyjąć, że eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie znacząco wpływać na środowisko.

Realizacja, jak i użytkowanie przedmiotowego przedsięwzięcia nie będą powodowały zagrożenia wystąpienia poważnej awarii, katastrofy naturalnej i budowlanej.

Z uwagi na prognozowane oddziaływania planowane przedsięwzięcie nie będzie wpływało na zmiany klimatu.

Informacje dostępne w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko są wystarczające, aby ocenić oddziaływanie planowanego zamierzenia, w związku z tym nie wskazano na potrzebę przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania na środowisko ani postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Mając na uwadze powyższe postanowiono jak w sentencji.

POUCZENIE

W świetle art. 77 ust 7 Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.) na niniejsze postanowienie nie przysługuje zażalenie. Strona może je zaskarżyć w odwołaniu od decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, zgodnie z art. 142 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 735 z późn. zm.).

Regionalny Dyrektor
Ochrony Środowiska w Katowicach
dr Mirosława Mierczyk – Sawicka
podpisano elektronicznie

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Koszęcin (ePUAP)
2. WOOS aa.