



OPINIA

Na podstawie zapisów art. 64 ust. 1 pkt 4 oraz ust. 3a i ust. 4 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021r., poz. 2373 ze zm.), w związku z pismem Urzędu Gminy Koszęcin o sygnaturze GG.6220.1.9.2022 z dnia 28 marca 2022r.

wyrażam opinię, że dla przedsięwzięcia

pod nazwą: „Rozbudowa gospodarstwa rolnego - hodowli krów mlecznych o obsadzie 755,6 DJP w Sadowie przy ulicy Powstańców Śląskich, w części dotyczącej budowy nowej hali udojowej oraz budowy nowej płyty obornikowej”

nie ma obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz określam warunki tej realizacji:

- 1) wszelkie prace w obrębie planowanej inwestycji wykonać przy użyciu sprawnego technicznie sprzętu, eksploatowanego i konserwowanego w sposób prawidłowy, który zapewni zabezpieczenie środowiska wodno-gruntowego przed wyciekami paliw i płynów technicznych;
- 2) zaplecze budowy, a w szczególności miejsca postoju, tankowania i naprawy pojazdów, zabezpieczyć przed przedostaniem się substancji ropopochodnych do gruntu i wód oraz wyposażyć w środki do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych (sorbenty), w sytuacjach awaryjnych, takich jak np. wyciek paliwa, podjąć natychmiastowe działania w celu usunięcia awarii oraz usunięcia zanieczyszczonego gruntu – zanieczyszczony grunt należy przekazać podmiotom uprawnionym do jego transportu i rekultywacji lub unieszkodliwiania;
- 3) wykopy zabezpieczyć przed przedostaniem się do gruntu substancji szkodliwych dla środowiska wodnego;
- 4) w przypadku konieczności odwodnienia wykopów: prace odwodnieniowe prowadzić bez konieczności trwałego obniżenia poziomu wód gruntowych; do minimum ograniczyć czas odwadniania wykopów oraz ograniczyć wpływ prac do terenu działki inwestycyjnej; wody z odwodnienia odprowadzać w sposób nie powodujący zalewania terenów sąsiednich oraz niezmieniający stanu wody na gruncie, w szczególności kierunku odpływu wód opadowych ze szkodą dla gruntów sąsiednich;
- 5) wody opadowe i roztopowe z odprowadzać w granicach działek objętych inwestycją, w sposób nie powodujący zalewania terenów sąsiednich oraz niezmieniający stanu wody na gruncie, w szczególności kierunku odpływu wód opadowych ze szkodą dla gruntów sąsiednich;
- 6) odpady magazynować w sposób selektywny, zgodnie z obowiązującymi przepisami, w sposób uniemożliwiający przedostanie się zanieczyszczeń do gruntu i wód, a następnie sukcesywnie przekazywać do odbioru podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami;
- 7) oborę zaprojektować jako obiekt szczelny z nieprzepuszczalną posadzką i kanałami, odpornymi na agresywne środowisko;
- 8) wszystkie obiekty planowanej inwestycji wykonać w technologii zapewniającej ich szczelność z materiałów odpornych na agresywne środowisko, chroniących środowisko wodno-gruntowe;
- 9) system wodno-ściekowy oraz zbiorniki technologiczne regularnie i terminowo poddawać próbom szczelności i konserwacjom, a wszelkie wykryte nieszczelności bądź awarie niezwłocznie usuwać;
- 10) wszystkie utwardzone powierzchnie wewnątrz i na zewnątrz obory utrzymywać w czystości i należytym porządku;
- 11) rolnicze wykorzystanie nawozów naturalnych, powstających na terenie gospodarstwa, realizować zgodnie z obowiązującymi wymogami prawa i zasadami sprzyjającymi ochronie środowiska w tym zgodnie

z rozporządzeniem Rady Ministrów z 12 lutego 2020r. w sprawie przyjęcia „Programu działań mających na celu zmniejszenie zanieczyszczenia wód azotanami pochodzącymi ze źródeł rolniczych oraz zapobieganie dalszemu zanieczyszczeniu” (Dz. U. z 2020r., poz. 243), w szczególności na podstawie wykonywanego na potrzeby gospodarstwa Planu nawożenia;

- 12) nawóz naturalny przechowywać zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami prawa, w tym zgodnie z Programem działań mających na celu zmniejszenie zanieczyszczenia wód azotanami pochodzącymi ze źródeł rolniczych oraz zapobieganie dalszemu zanieczyszczeniu.

UZASADNIENIE

W dniu 30.03.2022r. do Zarządu Zlewni w Opolu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie wpłynęło pismo Urzędu Gminy Koszęcin z dnia 28 marca 2022r. o sygnaturze GG.6220.1.9.2022, w związku ze złożeniem w Urzędzie Gminy Koszęcin w dniu 18 lutego 2022r. przez Pana Teodora Fuchsa wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia pn.: „Rozbudowa gospodarstwa rolnego - hodowli krów mlecznych o obsadzie 755,6 DJP w Sadowie przy ulicy Powstańców Śląskich, w części dotyczącej budowy nowej hali udojowej oraz budowy nowej płyty obornikowej”, z prośbą o wyrażenie opinii czy dla przedmiotowego przedsięwzięcia zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Przedsięwzięcie polegać będzie na rozbudowie istniejącego gospodarstwa rolnego – hodowli krów mlecznych w Sadowie przy ulicy Powstańców Śląskich w obszarze działek nr 585/17, 587/1 oraz 585/4. Realizacja przedsięwzięcia nie doprowadzi do zwiększenia obsady zwierząt. Przeznaczenie części obecnej hali udojowej na stanowiska dla krów mlecznych ma na celu poprawę dobrostanu zwierząt – poprawienia ich warunków bytowych i zwiększenia im przestrzeni. Zwierzęta zostaną częściowo przeniesione z istniejących obiektów do nowo wyznaczonych stanowisk w obecnej hali udojowej. Istniejąca obsada na poziomie 755,6 DJP jest stanem docelowym.

Teren inwestycji obejmuje istniejące gospodarstwo rolne, na które składają się następujące obiekty:

- obora w której prowadzony jest chów krów mlecznych wraz z halą udojową,
- obory dla jałówek,
- cielętnik,
- obora dla krów zasuszonych,
- budynki magazynowe,
- budynki gospodarcze,
- wiaty na maszyny rolnicze,
- silos paszowy,
- budynek mieszkalny Inwestora.

Istniejące obiekty tworzą powiązany funkcjonalnie i przestrzennie kompleks zabudowy zagrodowej w kształcie czworoboku. Uzupełnieniem zabudowy są obiekty towarzyszące: płyta obornikowa oraz zbiornik na gnojówkę. Teren inwestycji jest uzbrojony w lokalną sieć kanalizacyjną z odprowadzeniem do zbiornika bezodpływowego, instalacje wodną oraz instalację elektryczną.

Planowane przedsięwzięcie inwestycyjne obejmuje:

- budowę nowej hali udojowej – w konstrukcji tradycyjnej - murowanej z bloczków cementowych (ściana północna), ściany boczne w konstrukcji stalowej i płyty warstwowe, dach – konstrukcja stalowa i płyty faliste; w budynku usytuowana zostanie poczekalnia, nowoczesna hala udojowa oraz magazyn paszy. W poczekalni zaprojektowano kanały gnojownicze o wymiarach 54 m x 9,8 m, głębokie na 2,2 m;
- budowę nowej płyty obornikowej – płytę obornikową zaprojektowano w sposób zapewniający szczelność z lanego betonu o wymiarach 30 m x 50 m; płyta będzie zagłębiona 3,5 m poniżej poziomu terenu. Z obory dla krów mlecznych na płytkiej ściółce, zużyta ściółka będzie usuwana za pomocą zgarniacza na płytę. Trasa od obory do płyty obornikowej jest wybetonowana i wyprofilowana z odpowiednim spadkiem w kierunku płyty, co zapewnia ujęcie wszelkich odcieków.

Funkcjonujące gospodarstwo rolne prowadzi działalność w zakresie hodowli krów mlecznych. W istniejącej oborze dla krów mlecznych wydzielona jest hala udojowa, która w wyniku planowanej inwestycji i budowy nowej hali

udojowej - zostanie przeznaczona częściowo na pomieszczenie socjalne a częściowo zostanie zagospodarowana na kolejne stanowiska dla krów mlecznych. Łącznie obora projektowana jest na 450 krów; w oborze prowadzony będzie jak dotychczas bezwiewiowy system utrzymania zwierząt w technologii na płytce ściółce; przez środek obory zaprojektowano ganek paszowy o szerokości 5 m, a po obydwu stronach stołu paszowego są stanowiska dla krów długości 2,30 m oraz szerokości 1,5 m.

W istniejących siedmiu obiektach inwentarskich prowadzony jest obecnie chów 450 krów wraz z buhajami, młodzieżą i krowami zasuszonymi istniejąca obsada wynosi 755,6 DJP, chów prowadzony jest bezwiewiowo w systemie głębokiej ściółki – w systemie płytkej ściółki tylko w oborze dla krów mlecznych; istniejący stan zwierząt kształtuje się następująco:

- 450 krów mlecznych – 450 DJP
- 2 buhaje – 2,8 DJP
- 205 jałówek powyżej roku – 164 DJP
- 120 jałówek od 6-12 miesięcy -36 DJP
- 152 cielaków od 0-6 miesięcy – 22,8 DJP
- 80 krów zasuszonych – 80 DJP

Głównym celem realizacji inwestycji jest budowa nowej hali udojowej oraz płyty obornikowej. Rozwiązania w zakresie wyposażenia i obsługi istniejących obiektów nie ulegną zasadniczym zmianom w porównaniu z istniejącymi w gospodarstwie. Woda dostarczana będzie automatycznie do poidel miseczkowych. Paszę stanowią gotowe mieszanki firmy Schaumann magazynowane w silosie paszowym, kiszonka z kukurydzy oraz sianokiszonka przetrzymywana w specjalnych balotach ustawionych na kamieniu tłuczonym na polu inwestora. Pasza zadawana będzie automatycznie wozem paszowym na ganek paszowy 2 razy dziennie.

Obornik z obory z systemem płytkej ściółki usuwany będzie z co drugi dzień na projektowaną płytę obornikową. W obiektach z systemem głębokiej ściółki, obornik jest przechowywany pod zwierzętami i usuwany na istniejące płyty obornikowe wyłącznie w przypadku braku możliwości wywiezienia go na pole (terminy określone w Ustawie o nawozach i nawożeniu).

Inwestor planuje nowoczesną halę udojową firmy Gea typu bok-w-bok Global. Dzięki innowacyjnym rozwiązaniom planowana do zainstalowania hala zapewnia dużą przepustowość oraz korzystnie wpływa na dobrostan zwierząt (otwarta konstrukcja mająca zapewnić krowom większą swobodę ruchu, szerokie trapy poprawiające komfort krów, szybkie ustawianie krów przy pomocy elastycznego ramienia i szybkie wyprowadzanie zwierząt przodem po udoju, co ma ograniczać stres zwierząt), Hala umożliwiał będzie jednoczesny udój 40 krów (2 x 20). Mleko rurociągiem trafia do zbiornika na mleko – schładzarki - i codziennie odbierane jest autocysterną. Średnia wydajność wynosi 15 tys. litrów dziennie.

Zatrudnienie w gospodarstwie kształtuje się na poziomie 8 pracowników. Obecnie pomieszczenia socjalne usytuowane są w budynku gospodarczym oraz baraku. Po modernizacji i budowie nowej hali udojowej, w istniejącej oborze dla krów wydzielone zostaną pomieszczenia socjalne. Odprowadzanie ścieków sanitarnych rozwiązane jest w oparciu o lokalną kanalizację – ścieki socjalne odprowadzane są do szczelnego zbiornika o pojemności 9 m³ a następnie regularnie wywożone przez specjalistyczną firmę na oczyszczalnię ścieków.

Woda zużywana będzie do pojenia zwierząt oraz dla celów socjalnych i porządkowych. Łączne, szacunkowe zużycie wody dla potrzeb istniejącej produkcji zwierzęcej kształtować się będzie na poziomie około 53 m³/dobę. Uwzględniając docelowe zatrudnienie przy produkcji zwierzęcej średniodobowa ilość powstających ścieków sanitarnych kształtować się będzie na poziomie ok. 0,48 m³/dobę. Średniodobową ilość ścieków porządkowych oszacowano na ok 0,1 m³ (wody popłuczne z mycia zbiornika na mleko, dojarki oraz powierzchni hali udojowej).

Według KIP głównym źródłem zagrożeń dla środowiska w związku z prowadzoną hodowlą krów są powstające odchody zwierzęce. Na podstawie analizy rozwiązań w przedmiotowym zakresie można stwierdzić, iż projektowane zasady magazynowania i zagospodarowania powstających odpadów są zgodne z wymogami ochrony środowiska, a mianowicie:

- gospodarstwo wyposażone będzie w szczelne obiekty do czasowego magazynowania odchodów (kanały gnojowicowe pod poczekalnią w projektowanej hali udojowej, płyta obornikowa z lanego betonu zapewniająca szczelność);

- pojemność kanałów gnojowicowych oraz płyty obornikowej są wystarczające zgodnie z Programem działań mających na celu zmniejszenie zanieczyszczenia wód azotanami pochodzącymi ze źródeł rolniczych oraz zapobieganie dalszemu zanieczyszczeniu”;
- odchody będą następnie wykorzystywane jako nawozy naturalne na użytkach rolnych Inwestora. Dla bezpiecznego stosowania nawozów naturalnych wymagany jest areał 359,2 ha. Inwestor dysponuje areałem 260 ha użytków rolnych; pozostałe wymagane 100 ha Inwestor będzie dzierżawił by mieć możliwość bezpiecznego stosowania nawozów naturalnych.

W związku z zakresem prowadzonej działalności, gospodarstwo nie będzie źródłem typowych ścieków technologicznych; powstawać będą natomiast ścieki porządkowe – wody popłuczne z mycia zbiornika na mleko, dojarki oraz powierzchni hali udojowej. Wody popłuczne odprowadzane będą do zbiornika bezodpływowego a następnie wywożone przez specjalistyczną firmę. Średniodobową ilość ścieków porządkowych oszacowano na ok. 0,1 m³.

Wody deszczowe z połaci dachowych traktowane są jako wody czyste, nie wymagające stosowania jakichkolwiek urządzeń podczyszczających. Również wody opadowe z utwardzonych nawierzchni terenów wewnętrznej obsługi komunikacyjnej, pod warunkiem utrzymywania właściwego stanu czystości, traktować można jako wody niezanieczyszczone. Wody opadowe z terenów utwardzonych spływać będą na tereny zielone i wsiąkać w grunt. Tereny wewnętrznej obsługi komunikacyjnej są utwardzone i wyprofilowane w sposób ułatwiający grawitacyjny spływ wód opadowych na tereny zielone.

W istniejących budynkach prowadzony jest chów w systemie głębokiej ściółki. W oborze dla krów dojnych inwestor planuje przejście na płytką ściółkę. W oborze dla krów dojnych krowy będą spędzać 20 h dziennie – resztę 4 h – w hali udojowej, w związku z czym przeliczone wielkości obornika i gnojówki z płytkiej ściółki są następujące:

- produkcja obornika – 6075 Mg/rok
- produkcja gnojówki – 3150 m³/rok
- ilość obornika z głębokiej ściółki – 5352,8 Mg/rok

W nowym budynku hali udojowej w poczekalni krów czekających na udój – zaprojektowano na całej powierzchni poczekalni ruszta – pod którymi znajdować się będzie kanał na gnojowicę o wielkości 54 m x 9,8 m o głębokości 2,2 m. Krowy czekające na udój stać będą na rusztach 4h dziennie. Projektowana pojemność kanałów gnojowicowych w poczekalni hali udojowej wynosić będzie 1164,24 m³.

Dawka nawozu naturalnego, zastosowanego w ciągu roku, nie może zawierać więcej niż 170 kg azotu w czystym składniku na 1 ha użytków rolnych. Uwzględniając planowaną maksymalną obsadę zwierząt łączną roczną ilość azotu kształtować się będzie na poziomie 61062,54 kg. Dla bezpiecznego stosowania nawozów naturalnych wymagany jest areał 359,2 ha. Inwestor dysponuje areałem 260 ha użytków rolnych; pozostałe wymagane 100 ha Inwestor będzie dzierżawił by mieć możliwość bezpiecznego stosowania nawozów naturalnych.

Projektowana płyta będzie mieć wymiary 30 m x 50 m = 1500 m²; płyta będzie zagłębiona 3,5 m poniżej poziomu terenu – co daje pojemność 4500 m³. Z obory dla krów mlecznych na płytkiej ściółce, zużyta ściółka będzie usuwana za pomocą zgarniacza na płytę. Trasa od obory do płyty obornikowej jest wybetonowana i wyprofilowana z odpowiednim spadkiem w kierunku płyty, co zapewnia ujęcie wszelkich odcieków.

Zgodnie z Programem działań mających na celu zmniejszenie zanieczyszczenia wód azotanami pochodzącymi ze źródeł rolniczych oraz zapobieganie dalszemu zanieczyszczeniu” w przypadku utrzymywania zwierząt gospodarskich na głębokiej ściółce obornik może być przechowywany w budynku inwentarskim o nieprzepuszczalnym podłożu. W gospodarstwie rolnym oprócz nowej projektowanej płyty obornikowej jest istniejąca płyta obornikowa o powierzchni 484 m² oraz zbiornik na gnojówkę o pojemności 9 m³.

Ścieki socjalne odprowadzane są do szczelnego, bezodpływowego zbiornika o pojemności 9 m³, a następnie wywożone przez firmę ASA Lubliniec, (z którą ma podpisaną umowę) na oczyszczalnię ścieków). Wywóz zbiornika odbywać się będzie średnio co 25 dni.

Wody popłuczne z mycia hali udojowej będą odprowadzane do kanałów gnojowicowych. Powierzchnia hali będzie wyprofilowana z lekkim spadkiem do kratki ściekowej.

Obornik wraz z odciekami gromadzony będzie na projektowanej płycie obornikowej, która zaprojektowana została w sposób zapewniający szczelność (z lanego betonu). Płyta będzie zagłębiona 3,5 m poniżej poziomu terenu,

w związku z czym nie ma potrzeby budowy osobnego zbiornika na odcieki. Obornik oraz gnojowica wykorzystywane będą na użytkach rolnych inwestora.

W nowym budynku hali udojowej w poczekalni krów czekających na udój, zaprojektowano na całej powierzchni poczekalni ruszta, pod którymi znajdować się będzie kanał na gnojowicę o wielkości 54 m x 9,8 m, głębokości 2,2 m (1164,24 m³). Kanał gnojowicowy pełnić będzie funkcję zbiornika na gnojowicę.

W celu ograniczenia uciążliwości planowanej inwestycji na środowisko wodne w sentencji niniejszej opinii wprowadzono szereg warunków dotyczących zarówno etapu jej realizacji jak i eksploatacji, zapewniających dotrzymanie ochrony środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniem.

Teren planowanego przedsięwzięcia nie znajduje się na obszarach wodno-błotnych, innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedlisk łęgowych oraz ujść rzek, obszarze ochronnym zbiorników wód śródlądowych oraz stref ochronnych ujęć wody oraz obszarze przylegającym do jezior. Leży także poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne.

Analizowane przedsięwzięcie położone jest w zasięgu Jednolitej Części Wód Podziemnych (JCWPd) o kodzie PLGW6000110 oraz w zlewni Małej Panwi w Jednolitej Części Wód Powierzchniowych (JCWP) o kodzie PLRW60001711829 – nazwie *Lublinica*, statusie silnie zmienionej część wód. W wyniku analizy dokumentów uznano, że planowane działania w ramach przedsięwzięcia nie wpłyną negatywnie na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych, o których jest mowa w art. 57, art. 59, art. 61 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2021r., poz. 2233 ze zm.), a ustanowionych w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016r. (Dz. U. z 2016r., poz. 1967).

Z-CA DYREKTORA


Abdullah Al-Selwi

Otrzymują:

1. Urząd Gminy Koszęcin
ul. Powstańców Śl. 10, 42-286 Koszęcin
2. ZZŚ aa.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie

Zarząd Zlewni w Opolu

ul. Odrowążów 2, 45-089 Opole

T. +48 (77) 407 47 05 • F. +48 (77) 453 74 24 • E. zz-opole@wody.gov.pl

www.wody.gov.pl

