

Projekt

z dnia 19 maja 2021 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR/XXXIV/2021
RADY GMINY KOSZĘCIN**

z dnia 27 maja 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 15 ust. 1 i art. 25 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) Rada Gminy Koszęcin uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zamianę nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 564/2 na mapie 232-01, obręb Strzebiń, o powierzchni 0,0098 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr CZ1L/00043715/9, stanowiącej własność Gminy Koszęcin na nieruchomość stanowiącą własność osób fizycznych, oznaczoną numerem działki ewidencyjnej 592/1 na mapie 232-01, obręb Strzebiń, o powierzchni 0,0140 ha, dla której Sąd Rejonowy w Lublińcu prowadzi księgę wieczystą o numerze CZ1L/00016522/1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Koszęcin.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Nieruchomość oznaczona numerem działki ewidencyjnej 564/2 na mapie 232-01 w Strzebinu, o powierzchni 0,0098 ha, dla której Sąd Rejonowy w Lublińcu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze CZ1L/00043715/9, stanowi własność Gminy Koszęcin. Nieruchomość ta w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miejscowości Strzebiń, przyjętym uchwałą nr 169/XX/2008 Rady Gminy w Koszęcinie z dnia 14 lutego 2008 r., przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową. Z kolei działka ewidencyjna 592/1 na mapie 232-01 w Strzebinu, o powierzchni 0,0140 ha, dla której Sąd Rejonowy w Lublińcu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze CZ1L/00016522/1, stanowi własność osób fizycznych i przeznaczona jest pod tereny zieleni urządzonej i zajęta pod chodnik oraz skwer u zbiegu ulic Piaskowej i Lompy w Strzebinu.

Zamiana ma na celu uregulowanie stanu prawnego przedmiotowych nieruchomości.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest konieczne i uzasadnione.