



GKZ.271.4.2020

Koszęcin, dnia 23 września 2020 r.

TREŚĆ ZAPYTAŃ ORAZ WYJAŚNIENIA DOTYCZĄCE ZAPISÓW SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na „Rozbudowę Zespołu Szkolno – Przedszkolnego w Rusinowicach”

Na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.) Zamawiający przekazuje treść zapytań dotyczących zapisów Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia wraz z wyjaśnieniami.

W przedmiotowym postępowaniu wpłynęły następujące zapytania:

Pytanie nr 1.

Stosownie do art. 45 ust. 4 Pzp Zamawiający określa kwotę wadium w wysokości nie większej niż 3% wartości zamówienia. Ustalenie przez Zamawiającego wysokości wadium 120 000,00zł (część IX Pkt. 9.1.1. SIWZ) pozwala ustalić, że wartość inwestycji na poziomie ok. 4 000.000,00 zł. **Jednocześnie, w planie zamówień publicznych na rok 2020 wartość przedsięwzięcia, którego dotyczy postępowanie w przedmiocie zamówienia publicznego określono na kwotę ok. 1 481 000,00 zł.** Tym samym Zamawiający w SIWZ żąda spełnienia warunków, które przewyższają wartość samej realizacji, co jest sprzeczne z przepisami i nie powinno mieć miejsca. Powyższe wymagania należy skorelować z jednoczesnym żądaniem przez Zamawiającego złożenia wadium w kwocie nie przekraczającej 3% wartości zamówienia zgodnie z Pzp.

Odpowiedź na pytanie nr 1:

Kwota wadium wskazana części IX pkt. 9.1.1. SIWZ została określona zgodnie z art. 45 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.) i nie przekracza 3% szacowanej wartości zamówienia. Wysokość wadium należy odnosić do szacunkowej wartości zamówienia, ustalonej z należytą starannością na podstawie kosztorysu inwestorskiego. Szacunkowa wartość zamówienia jest pojęciem różnym od „orientacyjnej wartości zamówienia”, o której

mowa w art. 13a ust. 1 pkt 4 Prawa zamówień publicznych – całkowicie nieuprawnionym jest utożsamianie pojęcia szacunkowej wartości zamówienia z pojęciem orientacyjnej wartości zamówienia. Należy zauważyć, że orientacyjna wartość zamówienia, o której mowa w art. 13a ust. 2 pkt 4 Prawa zamówień publicznych stanowi jedynie ustaloną w momencie sporządzania planu, przybliżoną wartość nabywanych dostaw, usług lub robót budowlanych.

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

Pytanie nr 2.

W części VI pkt. 6.2.3.1.1. SIWZ Zamawiający określił warunki spełnienia udziału w postępowaniu w zakresie zdolności technicznej, zgodnie z którymi warunek zostanie spełniony jeżeli Wykonawca wykaże iż „*w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał w sposób należyty, zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończył co najmniej 2 roboty budowlane, polegające na budowie lub rozbudowie budynku (z uwzględnieniem kosztów związanych z wykonaniem instalacji wod.-kan., centralnego ogrzewania, wentylacji oraz instalacji elektrycznych) o wartości co najmniej 3.000.000,00 zł netto każde - zakończone i odebrane protokołem częściowym lub końcowym*“. W związku z opublikowaniem przez Zamawiającego planu zamówień publicznych i podaniem szacunkowej wartości zamówienia **wnosimy o zmianę w/w wymagań do wysokości żądanej kwoty na poziomie określonym w planie zamówień publicznych**, która będzie proporcjonalna do przedmiotu zamówienia. Warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego naruszają bowiem zasadę proporcjonalności. Stosownie do art. 22 ust. 1a ustawy Pzp Zamawiający określa warunki udziału w postępowaniu oraz wymagane od wykonawców środki dowodowe w sposób proporcjonalny do przedmiotu zamówienia oraz umożliwiając ocenę zdolności wykonawcy do należytego wykonania zamówienia, w szczególności wyrażając je jako minimalne poziomy zdolności. Tymczasem, Zamawiający stosując w/w warunki udziału, które przewyższają rzeczywistą wartość samej inwestycji, nadmiernie ogranicza konkurencję.

Odpowiedź na pytanie nr 2:

Zamawiający ustalił wartość zamówienia na roboty budowlane na podstawie kosztorysu inwestorskiego sporządzonego na etapie opracowania dokumentacji projektowej w miesiącu sierpniu 2020 r., zgodnie z art. 35 ust. 1 oraz art. 33 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.). Określone w części VI pkt. 6.2.3.1.1. SIWZ warunki udziału w postępowaniu są ustalone zgodnie z zasadą proporcjonalności wynikającą z art. 22 ust. 1a ustawy Pzp.

Minimalne poziomy zdolności określone w warunkach udziału w postępowaniu należy odnosić do szacunkowej wartości zamówienia. Szacunkowa wartość zamówienia jest pojęciem różnym od „orientacyjnej wartości zamówienia”, o której mowa w art. 13a ust. 1 pkt 4 Prawa zamówień publicznych – całkowicie nieuprawnionym jest utożsamianie

pojęcia szacunkowej wartości zamówienia z pojęciem orientacyjnej wartości zamówienia. Należy zauważyć, że orientacyjna wartość zamówienia, o której mowa w art. 13a ust. 2 pkt 4 Prawa zamówień publicznych stanowi jedynie ustaloną w momencie sporządzania planu, przybliżoną wartość nabywanych dostaw, usług lub robót budowlanych.

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

Wójt Gminy Koszęcin

Zbigniew Seniów