

- WYKAZ -
nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem

Oznaczenie przedmiotu najmu	Powierzchnia nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem	Numer księgi wieczystej	Opis i przeznaczenie przedmiotu najmu	Okres obowiązywania umowy najmu	Wysokość czynszu	Zasady uiszczania i aktualizacji czynszu
Nieruchomość oznaczona numerem ewidencyjnym działki: 1884/735, ark. mapy 1, obręb 0003 Koszęcin	Powierzchnia nieruchomości, w części, w której przeznaczona została do oddania w najem wynosi 5 m ²	CZ1L/00000830/8	Nieruchomość, która przeznaczona została do oddania w najem, w części o powierzchni 5 m ² , w Ewidencji Gruntów i Budynków Starostwa Powiatowego w Lublińcu stanowi inne tereny komunikacyjne (symbol użytku Ti). Nieruchomość, w części w jakiej przeznaczona została do oddania w najem w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Koszęcin (uchwała Rady Gminy Koszęcin Nr 223/XXV/2008), oznaczona została symbolem ZP – tereny zieleni urządzonej. Nieruchomość wykorzystywana będzie na cele związane z posadowieniem automatu do sprzedaży usług pocztowych.	Umowa zawarta zostanie na czas oznaczony wynoszący 3 lata	Czynsz za najem w wysokości 220,00 zł miesięcznie powiększony o obowiązującą stawkę podatku VAT	Czynsz podlegać będzie uiszczeniu za każdy miesiąc najmu w terminie do ostatniego dnia każdego miesiąca. Ustalone w umowach stawki czynszu, podlegają obligatoryjnie corocznej waloryzacji, począwszy od 1 stycznia każdego roku, stosownie do wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych, jaki nastąpi w okresie pierwszych trzech kwartałów każdego roku w stosunku do pierwszych trzech kwartałów poprzedniego roku i ogłoszony będzie przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Komunikacie w sprawie wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszych trzech kwartałów bieżącego roku. Podwyżka stawek dokonywana będzie raz w roku z dniem 1 stycznia każdego następnego roku. W przypadku, gdy ogłoszony wskaźnik waloryzacji przyjmie wartość ujemną, stawka czynszu dzierżawnego obowiązująca będzie w wysokości odpowiadającej stawce czynszu za poprzedni okres.

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Koszęcin od dnia 04 sierpnia 2020 r. oraz zamieszcza się na stronie internetowej Gminy Koszęcin www.koszeцин.bipgmina.pl. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej (data emisji: 07 sierpnia 2020 r.).

– Wójt Gminy Koszęcin –
Zbigniew Seniów