

- WYKAZ -**nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

Oznaczenie przedmiotu dzierżawy	Powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę	Numer księgi wieczystej	Opis i przeznaczenie przedmiotu dzierżawy	Okres obowiązywania umowy dzierżawy	Wysokość czynszu i podstawa ustalenia jego wysokości	Zasady uiszczania i aktualizacji czynszu
Nieruchomość oznaczona numerami ewidencyjnymi działek: 33, 34 i 35, ark. mapy 1, obręb 0002 Cieszowa	Powierzchnia nieruchomości, która przeznaczona została do oddania w dzierżawę wynosi łącznie: 0,9050 ha	CZ1L/00035038/0	Nieruchomość, która przeznaczona została do oddania w dzierżawę, o powierzchni 0,9050 ha, w Ewidencji Gruntów i Budynków Starostwa Powiatowego w Lublińcu stanowi grunty orne (symbol użytku: RIVb) oraz łąki trwałe (symbol użytku ŁIV). Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wykorzystywana będzie na cele związane z prowadzeniem działalności rolniczej.	Umowa dzierżawy zawarta zostanie na czas oznaczony wynoszący 3 lata	Czynsz dzierżawny w wysokości 162,89 zł za jeden rok dzierżawy. Wysokość czynszu została ustalona na podstawie załącznika do Zarządzenia Wójta Gminy Koszęcin Nr 170/2017 z dnia 12 grudnia 2017 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego za nieruchomości gruntowe wchodzące w skład zasobów nieruchomości Gminy Koszęcin.	Czynsz podlegać będzie uiszczeniu za cały rok dzierżawny w terminie do dnia 31 grudnia każdego roku. Ustalone w umowach stawki czynszu, podlegają obowiązkowo corocznej waloryzacji, począwszy od 1 stycznia każdego roku, stosownie do wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych, jaki nastąpi w okresie pierwszych trzech kwartałów każdego roku w stosunku do pierwszych trzech kwartałów poprzedniego roku i ogłoszony będzie przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Komunikacie w sprawie wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszych trzech kwartałów bieżącego roku. Podwyżka stawek dokonywana będzie raz w roku z dniem 1 stycznia każdego następnego roku. W przypadku, gdy ogłoszony wskaźnik waloryzacji przyjmie wartość ujemną, stawka czynszu dzierżawnego obowiązywać będzie w wysokości odpowiadającej stawce czynszu za poprzedni okres.

Nieruchomość oznaczona numerem ewidencyjnym działki 1176, ark. mapy 214-17, obręb 0006 Strzebiń	Powierzchnia nieruchomości, która przeznaczona została do oddania w dzierżawę wynosi 0,1637 ha	CZ1L/00055190/9	Nieruchomość, która przeznaczona została do oddania w dzierżawę, o powierzchni 0,1637 ha, w Ewidencji Gruntów i Budynków Starostwa Powiatowego w Lublińcu stanowi grunty orne (symbol użytku: RIVa) oraz łąki trwale (symbol użytku: ŁIII). Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość wykorzystywana będzie na cele związane z prowadzeniem działalności rolniczej.	Umowa dzierżawy zawarta zostanie na czas oznaczony wynoszący 3 lata	Czynsz dzierżawny w wysokości 86,91 zł za cały okres dzierżawy. Wysokość czynszu została ustalona na podstawie załącznika do Zarządzenia Wójta Gminy Koszęcin Nr 170/2017 z dnia 12 grudnia 2017 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego za nieruchomości gruntowe wchodzące w skład zasobów nieruchomości Gminy Koszęcin.	Czynsz podlegać będzie uiszczeniu za cały okres dzierżawy w terminie do dnia 31 sierpnia 2020 r.
---	--	-----------------	---	---	---	--

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Koszęcin od dnia 10 czerwca 2020 r. oraz zamieszcza się na stronie internetowej Gminy Koszęcin www.koszecin.bipgmina.pl. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej (data emisji: 19 czerwca 2020 r.).

– Wójt Gminy Koszęcin –
Zbigniew Seniów