



Koszęcin, dn. 20 marca 2020 r.

GG.6220.17.10.2019

**Regionalny Dyrektor
Ochrony Środowiska
plac Grunwaldzki 8/10
40-126 Katowice**

**Dot.: pisma Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach znak:
WOOŚ.4220.113.2020.AS5.1 z dnia 12 marca 2020 r.**

W związku z otrzymaniem w dniu 13 marca 2020 r. pisma Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach znak: WOOŚ.4220.113.2020.AS5.1 zawierającego wezwanie do przedłożenia uzupełnień i wyjaśnień dotyczących przedsięwzięcia pn.: „*Punkt zbierania i przeładunku złomu na działce o nr 1015/32 położonego w miejscowości Koszęcin, gm. Koszęcin*”, na podstawie udzielonego mi upoważnienia do działania w imieniu Wójta Gminy Koszęcin informuję, że:

1. w zakresie przedstawienia uzupełnień i wyjaśnień dotyczących rodzaju i charakterystyki przedsięwzięcia, kwestia ta była przedmiotem wezwania skierowanego przez Wójta Gminy Koszęcin do Pana Krzysztofa Ledwiga w dniu 03 stycznia 2020 r. w piśmie GG.6220.17.2.2019 (kopia wezwania w załączeniu). Pismem z dnia 20 stycznia 2020 r. wnioskodawca złożył dodatkowe wyjaśnienia, w których wskazał na zgodność planowanego przedsięwzięcia z postanowieniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (kopia pisma w załączeniu);
2. w zakresie przedstawienia uzupełnień i wyjaśnień dotyczących rozwiązań chroniących środowisko – pismem z dnia 20 marca 2020 r., znak: GG.6220.17.9.2019 wezwałem Pana Krzysztofa Ledwiga do uzupełnienia informacji, zawartych w Karcie Informacyjnej Przedsięwzięcia dotyczących rozwiązań chroniących środowisko, wskazanych w piśmie RDOŚ z dnia 12 marca 2020 r. Wyjaśnienia złożone przez wnioskodawcę zostaną niezwłocznie przekazane Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska – po ich otrzymaniu.

Z up. WÓJTA
Szymon Brawer
Kierownik Referatu Gospodarki Gruntami
i Ochrony Środowiska

Otrzymują:

1. Adresat – listem poleconym ZPO
2. A.a.



Koszęcin, dn. 03 stycznia 2020 r.

GG.6220.17.2.2019

**Przedsiębiorstwo Produkcyjno-
Handlowo-Usługowe
Krzysztof Ledwig
ul. Dąbrówki 21
42-286 Koszęcin**

WEZWANIE

W dniu 30 grudnia 2019 r. do Urzędu Gminy Koszęcin wpłynął wniosek wniesiony przez Pana Krzysztofa Ledwig, prowadzącego działalność gospodarczą pod nazwą *Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Handlowo-Usługowe Krzysztof Ledwig* z siedzibą przy ul. Dąbrówki 21, 42-286 Koszęcin. Wnioskodawca zwrócił się o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: **„Punkt zbierania i przeładunku złomu na działce o nr 1015/32 położonego w miejscowości Koszęcin, gm. Koszęcin”**.

Na podstawie wstępnej analizy przedmiotowej wniosku stwierdzono, że zawiera on braki formalne uniemożliwiające jego rozpoznanie.

Mając powyższe na uwadze, działając w oparciu o dyspozycję przepisu art. 64 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 z późn. zm. – dalej jako „k.p.a.”), na mocy udzielonego mi upoważnienia do działania w imieniu Wójta Gminy Koszęcin, **wzywam Pana do uzupełnienia braków formalnych wniosku, poprzez dołączenie do akt sprawy mapy w postaci papierowej oraz elektronicznej, sporządzonej na podkładzie wykonanym na podstawie kopii mapy ewidencyjnej, o której mowa w art. 74 ust. 1 pkt 3 u.u.i.ś., w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem, o którym mowa w art. 74 ust. 3a zdanie drugie ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r., poz. 2081 z późn. zm. –**

Wysłano dnia 03.01.2020

Podpis

dalej jako „u.u.i.ś.”), wraz z wyznaczoną odległością, o której mowa w art. 74 ust. 3a pkt 1 u.u.i.ś.

Zgodnie z treścią art. 74 ust. 3a u.u.i.ś., w brzmieniu nadanym przepisami ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o zmianie ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2019 r., poz. 1712), która weszła w życie w dniu 24 września 2019 r.:

„Stroną postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wnioskodawca oraz podmiot, któremu przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie w wariantcie zaproponowanym przez wnioskodawcę, z zastrzeżeniem art. 81 ust. 1. Przez obszar ten rozumie się:

- 1) przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu;*
- 2) działki, na których w wyniku realizacji, eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia zostałyby przekroczone standardy jakości środowiska, lub*
- 3) działki znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia, które może wprowadzić ograniczenia w zagospodarowaniu nieruchomości, zgodnie z jej aktualnym przeznaczeniem”.*

Należy wyjaśnić, iż wraz z Kartą Informacyjną Przedsięwzięcia (Załącznik nr 4) Wójtowi Gminy Koszęcin przedłożona została w wersji papierowej i elektronicznej mapa obrazująca granice terenu przedsięwzięcia (kolor niebieski) oraz zasięg oddziaływania w odległości 100 metrów (kolor czerwony). **Przedłożona mapa nie spełnia wymogów określonych w art. 74 ust. 1 pkt 3a u.u.i.ś., a mianowicie nie została ona sporządzona na podkładzie wykonanym na podstawie kopii mapy ewidencyjnej, o której mowa w art. 74 ust. 1 pkt 3 u.u.i.ś.** Tym samym w chwili obecnej brak jest możliwości prawidłowego ustalenia nieruchomości znajdujących się w zasięgu oddziaływania przedsięwzięcia, ustalonego zgodnie z treścią art. 74 ust. 3a, a co za tym idzie brak jest możliwości ustalenia stron postępowania administracyjnego.

Jednocześnie należy zauważyć, iż Wnioskodawca w sposób nieprawidłowy wyznaczył linię określającą zasięg oddziaływania przedsięwzięcia (przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu). Przykładowo odległość linii określającej zasięg oddziaływania przedsięwzięcia wyznaczona została w odległości ok 2,5 cm od punktu granicznego wysuniętego najdalej na wschód działki 1015/32, w czasie gdy odległość pomiędzy linią określającą zasięg oddziaływania, a pozostałymi punktami granicznymi wynosi ok. 4-5 cm.

Wymienione wyżej braki należy uzupełnić w terminie 14 dni od dnia otrzymania niniejszego wezwania, pod rygorem pozostawienia wniosku bez rozpoznania (art. 64 § 2 k.p.a.).

Niezależnie od powyższego, wzywam do złożenia w terminie **14 dni od dnia otrzymania niniejszego wezwania**, dodatkowych wyjaśnień polegających na uzupełnieniu Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia poprzez wykazanie zgodności przedsięwzięcia pn.: „Punkt zbierania i przeładunku złomu na działce o nr 1015/32 położonego w miejscowości Koszęcin, gm. Koszęcin” z postanowieniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obowiązującego dla nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 1015/32, ark. mapy 2, obręb Koszęcin. Teren na którym zaplanowano realizację przedsięwzięcia w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, przyjętym uchwałą Nr 223/XXV/2008 Rady Gminy w Koszęcinie z dnia 17 czerwca 2008 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Koszęcin oznaczony został symbolem „UN” – **usługi magazynowo-składowo** oraz „KDL” – **drogi gminne lokalne**. Zgodnie z treścią wyżej przywołanej uchwały tereny oznaczone symbolem UN w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczone są pod „usługi magazynowo – składowe o ograniczonej uciążliwości dla sąsiedniej zabudowy mieszkaniowej w stosunku do której nie mogą być przekroczone dopuszczalne normatywnie poziomu hałasu i drgań oraz emisji substancji szkodliwych. Dla w/w terenu ustala się następujące zasady zabudowy, zagospodarowania i użytkowania:

- 1) możliwość rozbudowy i budowy jak w ust.12 pkt.1-4
- 2) teren wydzielony pod magazynowanie i segregację złomu powinien być odpowiednio utwardzony i zabezpieczony przed zanieczyszczeniem wód powierzchniowych a jego powierzchnia ograniczona do maks.10 % pow. działki
- 3) od strony zabudowy mieszkaniowej należy wprowadzić w I etapie ekrany akustyczne w dalszym szpaler zieleni zimo-zielonej na wysokości min.4,0 m
- 4) od strony granicy z ul. Dworcowa należy wprowadzić pas zieleni osłonowej zimo-zielonej na wysokość min 4 m².

W treści Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia brak jest danych pozwalających na stwierdzenie zgodności planowanego do realizacji przedsięwzięcia z postanowieniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w szczególności:

1. brak jest informacji określającej powierzchnię tereny wydzielonego pod magazynowanie i segregację złomu;
2. brak jest informacji potwierdzających zamiar wykonania ekranów akustycznych oraz szpalera zieleni zimo-zielonej od strony zabudowy mieszkaniowej;

Drayke

3. brak jest informacji potwierdzających zamiar wprowadzenia pasa zieleni osłonowej zimozielonej na wysokość minimum 4 metry od strony granicy z ul. Dworcową.

Należy wyjaśnić, że zgodnie z treścią art. 80 ust. 2 zd. 1 u.u.i.ś.: „Właściwy organ wydaje decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jeżeli plan ten został uchwalony”. Za utrwalony należy uznać pogląd sądów administracyjnych i Naczelnego Sądu Administracyjnego zgodnie z którym: „Skutkiem braku zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest odmowa wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Ocena w zakresie warunku koniecznego wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, który to warunek stanowi zgodność przedsięwzięcia z ustaleniami planu miejscowego, powinna być dokonana już na etapie wstępnym postępowania w przedmiocie środowiskowych uwarunkowań” (por. wyrok Naczelnego Sądu Administracyjnego z dnia 23 sierpnia 2019 r., sygn. akt: II OSK 2354/17, *publ. LEX nr 2725245*) oraz „Skoro decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach może zostać wydana jedynie po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, to w przypadku stwierdzenia niezgodności lokalizacji planowanej inwestycji z ustaleniami planu, dalsze prowadzenie postępowania w przedmiocie wydania tej decyzji jest zbędne i niecelowe” (por. wyrok Naczelnego Sądu Administracyjnego z dnia 19 marca 2019 r., sygn. akt: II OSK 1093/17, *publ. LEX nr 2646621*).

Mając powyższe na uwadze informuję, że brak wykazania zgodności zamierzenia inwestycyjnego określonego we wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 30 grudnia 2019 r. z postanowieniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, skutkować będzie wydaniem decyzji administracyjnej odmawiającej określenia środowiskowych uwarunkowań realizacji przedsięwzięcia.

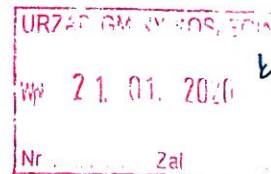

Zbigniew WÓJTA
Szymon Braver
Kierownik Referatu Gospodarki Gruntami
i Ochrony Środowiska

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), dalej RODO, informuję, iż:

- 1) administratorem Pana danych osobowych jest Wójt Gminy Koszęcin, ul. Powstańców Śląskich 10, 42-286 Koszęcin;
- 2) kontakt do inspektora ochrony danych, e-mail: inspektor@odocn.pl, tel. 602762036, a także pocztą tradycyjną pod adresem: Urząd Gminy w Koszęcinie, ul. Powstańców Śl. 10, 42-286 Koszęcin, z dopiskiem „do Inspektora Ochrony Danych”;
- 3) przetwarzanie Pana danych osobowych będzie się odbywać w celu realizacji zadań Wójta Gminy Koszęcin jako organu administracji publicznej; Administrator powołuje się na prawnie uzasadniony interes, którym jest art. 6 ust. 1 lit. e) RODO. Przetwarzanie danych jest niezbędne do wykonania zadań realizowanych w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej Administratorowi;

PPHU Krzysztof Ledwig
ul. Dąbrówki 21
42-286 Koszęcin

Koszęcin, dn. 20.01.2020 r.



**Urząd Gminy Koszęcin
ul. Powstańców Śląskich 10
42-286 Koszęcin**

dot.: uzupełnienia wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla punktu zbierania i przeładunku złomu w miejscowości Koszęcin

W nawiązaniu do Państwa pisma z dnia 03.01.2020 r. (znak: GG.6220.17.2.2019) w sprawie uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia pn.: „*Punkt zbierania i przeładunku złomu na działce o nr 1015/32 położonego w miejscowości Koszęcin, gm. Koszęcin*”, poniżej przedkładamy stosowne wyjaśnienia.

Ad. 1

W załączeniu przedkładamy mapę zasięgu oddziaływania przedsięwzięcia (100 m od granic terenu) sporządzoną na podkładzie wykonanym na podstawie kopii mapy ewidencyjnej (zał. 1).

Ad. 2

Zgodnie z Uchwałą Nr 223/XXV/2008 Rady Gminy Koszęcin z dnia 17 czerwca 2008 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Koszęcin, teren planowanego przedsięwzięcia oznaczony został symbolem „UN” – usługi magazynowo-składowe oraz „KDL” – drogi gminne lokalne. Tym samym dla przedmiotowego terenu ustala się następujące zasady zabudowy, zagospodarowania i użytkowania:

- a) **możliwość rozbudowy i budowy jak w ust. 12 pkt. 1-4** - Inwestor nie przewiduje rozbudowy jak i budowy nowych budynków. Ilość miejsc postojowych spełnia wymagania określone w ust. 12 pkt. 4;
- b) **teren wydzielony pod magazynowanie i segregację złomu powinien być odpowiednio utwardzony i zabezpieczony przed zanieczyszczeniem wód powierzchniowych, a jego powierzchnia ograniczona do maks. 10% powierzchni działki**
Informujemy, iż teren przewidziany pod magazynowanie i segregację złomu będzie terenem utwardzonym jak również zabezpieczonym przed zanieczyszczeniem wód powierzchniowych (złom magazynowany będzie w szczelnych kontenerach stalowych zabezpieczających przed migracją zanieczyszczeń do wód powierzchniowych). Powierzchnia, na której zlokalizowane będą kontenery na magazynowanie i segregację złomu nie przekroczy 10% powierzchni działki (tj. ok. 557 m²);
- c) **od strony zabudowy mieszkaniowej należy wprowadzić w I etapie ekrany akustyczne w dalszym szpaler zieleni zimo-zielonej na wysokości min. 4,0 m** - informujemy, iż teren planowanego przedsięwzięcia wyposażony jest w ekrany akustyczne (informacje uwzględnione w przedłożonej karcie informacyjnej) w postaci płotu betonowego

zlokalizowanego od strony zachodniej (zabudowa mieszkaniowa od ul. Bema) o wysokości 2,1 do 2,2 m. Potwierdzamy, iż w kolejnym etapie Inwestor dokona posadzenia szpaleru zieleni zimo-zielonej na wysokości min. 4,0 m

- d) **od strony granicy z ul. Dworcową należy wprowadzić pas zieleni osłonowej zimo-zielonej na wysokość min. 4 m** - informujemy, iż teren planowanego przedsięwzięcia wyposażony jest w ekrany akustyczne (informacje uwzględnione w przedłożonej karcie informacyjnej) w postaci płotu betonowo - stalowego zlokalizowanego od strony ul. Dworcowej o wysokości 2,2 m. Potwierdzamy, iż w kolejnym etapie Inwestor dokona posadzenia szpaleru zieleni zimo-zielonej na wysokości min. 4,0 m



Załączniki:

- 1) Mapa ewidencyjna określająca zasięg oddziaływania planowanego przedsięwzięcia (100 m) – wersja papierowa + CD.