

Projekt

z dnia 25 października 2019 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY KOSZĘCIN**

z dnia 28 października 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie sprzedaży prawa własności nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) Rada Gminy Koszęcin uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na dokonanie sprzedaży prawa własności nieruchomości, oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 2309/20, ark. mapy 2, obręb 0003 Koszęcin, o powierzchni 0,0379 ha, dla której Sąd Rejonowy w Lublińcu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr CZ1L/00034632/7.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Koszęcin.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Gmina Koszęcin jest właścicielem nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 2309/20, ark. mapy 2, obręb 0003 Koszęcin, o powierzchni 0,0379 ha, dla której Sąd Rejonowy w Lublińcu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr CZ1L/00034632/7. Przedmiotowa nieruchomość do dnia 03 października 2019 r. znajdowała się w użytkowaniu wieczystym osób fizycznych. W związku ze zrzeczeniem się w dniu 03 października 2019 r. przez osoby fizyczne prawa użytkowania wieczystego nieruchomości, prawo to wygasło.

Uwzględniając zamiar sprzedaży prawa własności nieruchomości, oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 2309/20, ark. mapy 2, obręb 0003 Koszęcin, Wójt Gminy Koszęcin zwrócił się do Rady Gminy Koszęcin o podjęcie stosownej uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie sprzedaży prawa własności nieruchomości. Rada Gminy Koszęcin, na podstawie art. 18 ust. 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.), umocowania jest do podejmowania uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej.

Mając powyższe na uwadze, za zasadne uznano podjąć niniejszą uchwałę.