

- WYKAZ -
nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem

Oznaczenie przedmiotu najmu	Powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do oddania w najem	Numer księgi wieczystej	Opis i przeznaczenie przedmiotu najmu	Okres obowiązywania umowy najmu	Wysokość czynszu i podstawa ustalenia jego wysokości	Zasady uiszczania i aktualizacji czynszu
Część nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 432/1, ark. mapy 232-01, obręb 0006 Strzebiń	Powierzchnia nieruchomości, w jakiej przeznaczona została do oddania w najem wynosi łącznie: 3,5 m ²	CZ1L/00032605/5	Nieruchomość, w części w jakiej przeznaczona została do oddania w najem, to jest w części o powierzchni 3,5m², w Ewidencji Gruntów i Budynków Starostwa Powiatowego w Lublińcu stanowi inne tereny zabudowane (symbol użytku: Bi). Nieruchomość, w części w jakiej przeznaczona została do oddania w najem, w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Koszęcin (uchwała Rady Gminy Koszęcin Nr 169/XX/2008), oznaczona została symbolem UK-kultura, kościoły. Nieruchomość, w części w jakiej przeznaczona została do oddania w najem, wykorzystywana będzie na cele usługowe – montaż Paczkomatu InPost.	Umowa najmu zawarta zostanie na czas oznaczony wynoszący 3 lata	Czynsz najmu w wysokości 150,00 zł za każdy miesiąc dzierżawy powiększony o wartość podatku VAT naliczony zgodnie z obowiązującymi przepisami.	Czynsz podlegać będzie uiszczeniu za każdy miesiąc dzierżawy w terminie do ostatniego dnia miesiąca. Ustalone w umowach stawki czynszu, podlegają obligatoryjnie corocznej waloryzacji, począwszy od 1 stycznia każdego roku, stosownie do wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych, jaki nastąpi w okresie pierwszych trzech kwartałów każdego roku w stosunku do pierwszych trzech kwartałów poprzedniego roku i ogłoszony będzie przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Komunikacie w sprawie wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszych trzech kwartałów bieżącego roku. Podwyżka stawek dokonywana będzie raz w roku z dniem 1 stycznia każdego następnego roku. W przypadku, gdy ogłoszony wskaźnik waloryzacji przyjmie wartość ujemną, stawka czynszu dzierżawnego obowiązywać będzie w wysokości odpowiadającej stawce czynszu za poprzedni okres.

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Koszęcin od dnia 08 lipca 2019 r. oraz zamieszcza się na stronie internetowej Gminy Koszęcin www.koszecin.bipgmina.pl. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej (data emisji: 12 lipca 2019 r.).

– Wójt Gminy Koszęcin –
Zbigniew Seniów