

Załącznik do Zarządzenia Wójta Gminy Koszęcin
Nr 31 / 2018 z dnia 2018-02-28

w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

- WYKAZ -

nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Oznaczenie przedmiotu sprzedaży	Powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do zbycia	Numer księgi wieczystej	Opis i przeznaczenie przedmiotu sprzedaży	Cena nieruchomości	Uwagi
Nieruchomość niezabudowana oznaczona numerem ewidencyjnym działki 1127/2 k.m. 214-17, obręb 0006 Strzebiń	Powierzchnia nieruchomości, która przeznaczona została do zbycia wynosi 0,1470 ha	CZIL/00032260/4	Nieruchomość, która przeznaczona została do zbycia o powierzchni 0,1470 ha, w Ewidencji Gruntów i Budynków Starostwa Powiatowego w Lublińcu stanowi klaso użytki oznaczone jak RIV - grunty orne oraz ŁIV – łąki trwałe. Nieruchomość, przeznaczona do zbycia, w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Koszęcin (uchwała Rady Gminy Koszęcin Nr 164/XX/2008 z dnia 14 lutego 2008r.), oznaczona została symbolem RM – zabudowa zagrodowa.	Wartość rynkowa nieruchomości wynosi 38.800 zł dodatkowo powiększona o wartość podatku VAT - naliczonego zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.	Nieruchomość oznaczona numerem ewidencyjnym 1127/2 stanowi własność Gminy Koszęcin i zbyta zostanie w drodze przetargu.

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Koszęcin od dnia 01 marca 2018 r. oraz zamieszcza się na stronie internetowej Gminy Koszęcin www.koszeцин.bipgmina.pl. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej (data emisji: 09 marca 2018 r.)

Zgodnie z art. 34 ust. 1 z dnia 21 sierpnia 1997 r. ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.):

W przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w ich nabyciu, z zastrzeżeniem art. 216a, przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozabawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu".

W związku z powyższym termin do składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości upływa z dniem 16 kwietnia 2018 r.

Wójt Gminy Koszęcin
Zbigniew Sępfów