

1. Identyfikator podatkowy (Numer PESEL/NIP) ¹

Zgodnie z art. 3 ustawy Zasady ewidencji i identyfikacji podatników i płatników (t.j. Dz.U. z 2017 r., poz. 869 z późn. zm.) "Identyfikatorem podatkowym jest:

- a) nr PESEL - w przypadku podatników będącymi osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL nieprowadzących działalności gospodarczej lub niebędących zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług
- b) NIP - w przypadku pozostałych podmiotów podlegających obowiązkowi ewidencyjnemu, o którym mowa w art. 2. w/w ustawy

IN-1

INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

OD 2. ROK

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j.: Dz. U. z 2017 r. poz. 1785 z późn. zm.)
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego
Termin składania:	W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na wysokość opodatkowania
Organ podatkowy:	Wójt Gminy Koszęcin

A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

Urząd Gminy w Koszęcinie, ul. Powstańców Śląskich 10, 42-286 Koszęcin

B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA INFORMACJI

3. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia informacji (zaznaczyć właściwy kwadrat)

- informacja składana po raz pierwszy korekta poprzednio złożonej informacji wygaśnięcie obowiązku podatkowego

4. Data nabycia/zbycia/zmiany^{1,2}5. Uwagi/Nr dokumentu^{1,2}

C. DANE PODATNIKA

C.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

UWAGA! W przypadku zmian w danych składającego informację (np. zmiana nazwiska, adresu) należy zawiadomić pisemnie tutejszy organ podatkowy.

6. Tytuł prawny, rodzaj władania (zaznaczyć właściwy kwadrat)

- właściciel posiadacz samoistny współużytkownik wieczysty
 współwłaściciel współposiadacz samoistny posiadacz (np. dzierżawca, najemca)
 współwłasność małżeńska użytkownik wieczysty współposiadacz (np. dzierżawca, najemca)

7. Nazwisko

8. Pierwsze imię, drugie imię

9. Data urodzenia

10. Imię ojca, imię matki

11. REGON

12. PKD²13. Telefon²

ADRES ZAMIESZKANIA

14. Kraj

15. Województwo

16. Powiat

17. Gmina

18. Ulica

19. Numer domu/Numer lokalu

20. Miejscowość

21. Kod pocztowy

22. Poczta

C.2. DANE IDENTYFIKACYJNE WSPÓŁMAŁŻONKA (należy wypełnić, gdy nieruchomości stanowi małżeńską wspólność ustawową)

UWAGA! W przypadku zmian w danych współmałżonka składającego informację należy zawiadomić pisemnie tutejszy organ podatkowy.

23. Nazwisko

24. Pierwsze imię, drugie imię

25. Data urodzenia

26. Imię ojca, imię matki

27. REGON

28. PKD²29. Identyfikator podatkowy (Numer PESEL/NIP)¹

ADRES ZAMIESZKANIA

30. Kraj

31. Województwo

32. Powiat

33. Gmina

34. Ulica

35. Numer domu/Numer lokalu

36. Miejscowość

37. Kod pocztowy

38. Poczta

D. POŁOŻENIE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA			
Lp	Położenie (Adres działki)	Numer/y geodezyjny/e działki/ek	Numer/y księgi wieczystej
1.	39.	40.	41.
2.	42.	43.	44.
3.	45.	46.	47.
4.	48.	49.	50.
5.	51.	52.	53.
6.	54.	55.	56.

PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI – opodatkowaniu podatkiem od nieruchomości podlegają następujące nieruchomości lub obiekty budowlane: grunty, budynki lub ich części, budowle lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej. Opodatkowaniu podatkiem od nieruchomości nie podlegają użytki rolne, grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych lub lasy, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.

E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA niepodlegających zwolnieniu

Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania
------------------	------------------------

E.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW wynikająca z ewidencji gruntów i budynków

1.	związana z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	57.	m ²
2.	pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	58.	ha
3.	pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego (wynikająca z ewidencji gruntów i budynków)	59.	m ²
4.	niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2017 r. poz. 1023 z późn. zm.), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	60.	m ²

E.2. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI

Budynek - obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach. Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych; za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny, i poddasza użytkowe. Powierzchnię pomieszczeń lub ich części oraz część kondygnacji o wysokości w świetle od 1,40 m do 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50%, a jeżeli wysokość jest mniejsza niż 1,40 m, powierzchnię tę pomija się.

1. mieszkalnych - ogółem (suma poz. 62 i 63)		61.	m ²
w tym pomieszczenia o wysokości	od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni użytkowej)	62.	m ²
	powyżej 2,20 m	63.	m ²
2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem (suma poz. 65 i 66)		64.	m ²
w tym pomieszczenia o wysokości	od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni użytkowej)	65.	m ²
	powyżej 2,20 m	66.	m ²
3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem (suma poz. 68 i 69)		67.	m ²
w tym pomieszczenia o wysokości	od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni użytkowej)	68.	m ²
	powyżej 2,20 m	69.	m ²

4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - ogółem (suma poz. 71 i 72)		70.	m²
w tym pomieszczenia o wysokości	od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni użytkowej)	71.	m ²
	powyżej 2,20 m	72.	m ²
5. pozostałych – ogółem, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego (suma poz. 74 i 75)		73.	m²
w tym pomieszczenia o wysokości	od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni użytkowej)	74.	m ²
	powyżej 2,20 m	75.	m ²
5a. letniskowych - ogółem (suma poz. 77 i 78)		76.	m²
w tym pomieszczenia o wysokości	od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni użytkowej)	77.	m ²
	powyżej 2,20 m	78.	m ²
E.3. WARTOŚĆ BUDOWLI lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej - wartość określona na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 – 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych (w zaokrągleniu do pełnych złotych)		79.	zł
F. INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH ZWOLNIONYCH			
1.	budynki gospodarcze lub ich części: a) służące wyłącznie działalności leśnej i rybackiej; b) położone na gruntach gospodarstw rolnych, służące wyłącznie działalności rolniczej; c) zajęte na prowadzenie działów specjalnych produkcji rolnej - art.7 ust.1 pkt 4 (należy podkreślić właściwe)	80.	m ²
2.	grunty stanowiące: a) nieużytki (N); użytki ekologiczne (E); grunty zadrzewione i zakrzewione (Lz) z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – art.7 ust.1 pkt 10 (należy podkreślić właściwe)	81.	m ²
3.	grunty pozostałe zakwalifikowane w ewidencji gruntów i budynków jako drogi oznaczone symbolem "dr" - Uchwała Rady Gminy Koszęcin nr z dnia	82.	m ²
4.	inne (podać rodzaj, powierzchnię gruntów/budynków/budowli zwolnionych oraz przepis prawa z którego wynika zwolnienie)		
	83.		
	84.		
G. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO¹ INFORMACJĘ			
Oświadczam, że dane podane w niniejszej deklaracji są zgodne z rzeczywistością.			
85. Imię		86. Nazwisko	
87. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)		88. Podpis osoby składającej / osoby reprezentującej składającego ¹ informację	
H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO			
89. Uwagi organu podatkowego			
90. Kod podatnika:		91. Data i podpis przyjmującego formularz	

¹ Niepotrzebne skreślić² Pole nieobowiązkowe