

Załącznik do Zarządzenia Wójta Gminy Koszęcin

Nr 144 / 2017 z dnia 2017-11-02

w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

-WYKAZ-

nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Oznaczenie przedmiotu dzierżawy	Powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę	Numer księgi wieczystej	Opis i przeznaczenie przedmiotu dzierżawy	Okres obowiązywania umowy dzierżawy	Wysokość czynszu i podstawa ustalenia jego wysokości	Zasady uiszczania czynszu
1. Nieruchomość oznaczona numerem ewidencyjnym działki 1164/1, ark. mapy 214-17, obręb 0006 Strzebiń	Powierzchnia nieruchomości, w jakiej przeznaczona została do oddania w dzierżawę: 0,2185 ha	CZ1L/00055400/5	Nieruchomości, w części w jakiej przeznaczone zostały do oddania w dzierżawę, to jest w części o powierzchni 0,2185 ha oraz 0,1225 ha w Ewidencji Gruntów i Budynków Starostwa Powiatowego w Lublińcu stanowią grunty orne (symbol użytku: RIVa). Nieruchomości, w części w jakiej przeznaczone zostały do oddania w dzierżawę, w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Koszęcin (uchwała Rady Gminy Koszęcin Nr 164/XX/2008), oznaczone zostały symbolami: MN – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna dla działki o numerze ewidencyjnym 1164/1 oraz RM – zabudowa zagrodowa dla działki o numerze ewidencyjnym 1164/3.	Umowa dzierżawy zawarta zostanie na czas oznaczony wynoszący 3 lata	Czynsz dzierżawny za cały okres dzierżawy wynosi: - 103.12 zł dla działki o numerze ewidencyjnym 1164/1. - 57.81 zł dla działki o numerze ewidencyjnym 1164/3. Wysokość czynszu została ustalona na podstawie § 1 ust. 2 pkt 5 Uchwały Nr 136/XVI/2007 Rady Gminy w Koszęcinie z dnia 27 listopada 2007 r. w sprawie określenia zasad ustalania czynszu dzierżawnego przy wydzierżawianiu nieruchomości gruntowych stanowiących mienie komunalne gminy w związku z Komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 18 października 2016 r. w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres 11 kwartałów	Czynsz podlegać będzie uiszczeniu z góry za cały rok dzierżawny w terminie do dnia 31 marca 2018 r.
2. Nieruchomość oznaczona numerem ewidencyjnym działki 1164/3, ark. mapy 214-17, Obręb 006 Strzebiń	Powierzchnia nieruchomości, w jakiej przeznaczona została do oddania w dzierżawę: 0,1225 ha	CZ1L/00055400/5	Nieruchomości w umowie dzierżawy przeznaczone zostaną na cele związane z prowadzeniem działalności rolniczej – urządzenie ogródka przydomowego.		będącej podstawą do ustalenia podatku rolnego na rok podatkowy 2017 (M.P.2016.993).	

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Koszęcin od dnia 03 listopada 2017 r. oraz zamieszcza się na stronie internetowej Gminy Koszęcin www.koszeцин.bipgmina.pl. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej (Gazeta Lubliniecka – data emisji: 10 listopada 2017 r.).

- Wójt Gminy Koszęcin -
Zbigniew Seniów