Koszęcin, dnia 19 września 2017 r.

**ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT**

Wójt Gminy Koszęcin, ul. Powstańców Śl. 10, 42-286 Koszęcin, zaprasza do składania ofert na wykonanie zamówienia p.n. ***„Wykonanie dokumentacji technicznej- projekt zaplecza socjalnego przy boisku w miejscowości Strzebiń”****.*

Postępowanie niniejsze nie podlega przepisom ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579).

**I. Opis przedmiotu zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie projektu budowlano wykonawczego budynku zaplecza socjalnego przy boisku w miejscowości Strzebiń, wraz z projektami branżowymi: architektura, konstrukcja, instalacje sanitarne, instalacje elektryczne, instalacje wod. kan. i c.o., instalacje niskoprądowe (monitoring, alarm itp.), wentylacja. W projektowanym budynku mają znajdować się dwie szatnie wraz z węzłami sanitarnymi, pomieszczenie dla sędziego/trenera, pomieszczenie pierwszej pomocy, magazyn sprzętu oraz pomieszczenie gospodarcze.

Ogrzewanie budynku oraz przygotowanie c.w.u. należy projektować ze źródłem ciepła w postaci powietrznej pompy ciepła. Wentylację należy projektować jako mechaniczną, z odzyskiem ciepła.

W załączeniu przedstawiony został koncepcyjny szkic, obrazujący przykładowy układ pomieszczeń i wielkość planowanego obiektu.

**Przedmiotem zamówienia jest projekt budowlano wykonawczy obejmujący:**

1. projekty budowlano wykonawcze dla poszczególnych branż,
2. projekt aranżacji wnętrz,
3. wizualizacje,
4. projekt zagospodarowania terenu,
5. kosztorysy inwestorskie i przedmiary,
6. specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót,
7. plan bioz,
8. pozostałe elementy projektu zgodnie z przepisami Prawa budowlanego.

**Projekt ma być zaopiniowany i/lub uzgodniony z wszelkimi organami i instytucjami zgodnie z przepisami Prawa budowlanego. Na podstawie wykonanego projektu Zamawiający ma uzyskać pozwolenie na budowę.**

**Przedmiotem zamówienia objęte są również czynności w zakresie nadzoru autorskiego w trakcie wykonywania zadania inwestycyjnego, realizowanego na podstawie Projektu stanowiącego przedmiot niniejszego zaproszenia do składania ofert.**

**II. Miejsce budowy:** Strzebiń, ul. Mickiewicza.

**III. Wizja lokalna:** W celu prawidłowej wyceny przedmiotu umowy zaleca się przeprowadzić wizję lokalną.

**IV. Oferta powinna zawierać:**

1) cenę brutto, za jaką zostanie wykonany przedmiot zamówienia **(cena powinna być wyrażona w formie ryczałtu i musi zawierać wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, w szczególności związane z zakupem i dostawą potrzebnych materiałów, map, pomiarów, badań itp.)**,

2) oświadczenie o gotowości podpisania umowy, której wzór stanowi załącznik nr 2 do niniejszego zaproszenia,

3) udokumentowaną informację o wykonaniu co najmniej dwóch projektów o podobnym charakterze – pisemne referencje.

**V.** Pożądany termin realizacji przedmiotu zamówienia - **do 22 grudnia 2017 r.**

**VI.** Podstawowym kryterium wyboru oferty jest cena brutto wykonania przedmiotu umowy. Ofertą najkorzystniejszą będzie oferta z najniższą ceną, spełniająca wymagania Zamawiającego.

**VII.** Termin i miejsce składania ofert: oferty należy składać w sekretariacie Urzędu Gminy w Koszęcinie – pokój 10, ul. Powstańców Śl. 10, 42-286 Koszęcin, w zamkniętych kopertach z ***Wykonanie dokumentacji technicznej- projekt zaplecza socjalnego przy boisku w miejscowości Strzebiń”***w terminie do **26 września 2017 r. do godz. 12:00** (decyduje data wpływu do Urzędu Gminy w Koszęcinie).

**VIII.** W sprawie szczegółów oraz informacji niezbędnych do przygotowania powyższej oferty prosimy o kontakt: osoba upoważniona do kontaktów z Oferentami: **Michał Kryś tel. (034) 3210816, 664731935.**

**Uwaga:**

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych i częściowych.

Oferty niekompletne oraz złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny.

Zamawiający informuje, że:

- niniejsze zapytanie nie stanowi oferty w myśl art. 66 Kodeksu cywilnego, jak również nie jest ogłoszeniem o zamówieniu w rozumieniu ustawy Prawo zamówień publicznych,

- niniejsze zaproszenie nie jest postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego w rozumieniu przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych oraz nie kształtuje zobowiązania Zamawiającego do przyjęcia którejkolwiek z ofert. Zamawiający zastrzega sobie prawo do rezygnacji z zamówienia bez podania przyczyny oraz bez wyboru którejkolwiek ze złożonych ofert, w szczególności gdy cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia,

- zastrzega sobie prawo do negocjacji warunków zamówienia oraz ceny za jego wykonanie,

- zastrzega sobie prawo do skontaktowania się tylko z wybranym Oferentem.

**Wójt Gminy Koszęcin**

 **Zbigniew Seniów**

**W załączeniu:**

1. koncepcyjne szkice budynku,
2. wzór umowy.