

Załącznik do Zarządzenia Wójta Gminy Koszęcin
Nr 86 / 2017 z dnia 2017-06-30
w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

- WYKAZ -
nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem i dzierżawę

Oznaczenie przedmiotu dzierżawy	Powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę	Numer księgi wieczystej	Opis i przeznaczenie przedmiotu dzierżawy	Okres obowiązywania umowy dzierżawy	Wysokość czynszu i podstawa ustalenia jego wysokości	Zasady uiszczania czynszu
Część nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 1173/98, obręb 0003 Koszęcin	0,7313 ha Powierzchnia części nieruchomości, w jakiej przeznaczona została do oddania w dzierżawę: 0,7142	CZ1L/00038032/9	Nieruchomość, w części w jakiej przeznaczona została do oddania w dzierżawę, w Ewidencji Gruntów i Budynków Starostwa Powiatowego w Lublińcu stanowi łąki trwałe (symbol użytku: ŁIV) – w części o pow. 0,6091 ha oraz nieużytki (symbol użytku: N) – w części o pow. 0,1051 ha. Nieruchomość, w części w jakiej przeznaczona została do oddania w dzierżawę, w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Koszęcin (uchwała Rady Gminy Koszęcin Nr 165/XX/2008), oznaczona została symbolem Ł/W - łąki dopuszczone pod stawy. Nieruchomość w umowie dzierżawy przeznaczona zostanie na cele związane z prowadzeniem działalności rolniczej.	Umowa dzierżawy zawarta zostanie na czas oznaczony wynoszący 3 lata	Czynsz dzierżawny w wysokości 56,18 zł rocznie. Wysokość czynszu została ustalona na podstawie § 1 ust. 2 pkt 5 Uchwały Nr 136/XVI/2007 Rady Gminy w Koszęcinie z dnia 27 listopada 2007 r. w sprawie określenia zasad ustalania czynszu dzierżawnego przy wydzierżawianiu nieruchomości gruntowych stanowiących mienie komunalne gminy w związku z Komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 18 października 2016 r. w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres 11 kwartałów będącej podstawą do ustalenia podatku rolnego na rok podatkowy 2017 (M.P.2016.993).	Czynsz podlegać będzie uiszczeniu z góry za dany rok dzierżawny w terminie do dnia 31 marca każdego roku dzierżawnego.

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Koszęcin od dnia 03 lipca 2017 r. oraz zamieszcza się na stronie internetowej Gminy Koszęcin www.koszecin.bipgmina.pl. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej (Dziennik Zachodni – Dodatek Lubliniecki; data emisji: 07 lipca 2017 r.).

Wójt Gminy Koszęcin
- Zbigniew Seniów -