Koszęcin, dnia 26 czerwca 2017 r.

**ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT**

Wójt Gminy Koszęcin, ul. Powstańców Śl. 10, 42-286 Koszęcin, zaprasza do składania ofert na wykonanie zamówienia p.n. ***„Wykonanie projektu budowlano wykonawczego na rozbudowę budynku Szkoły Podstawowej w Sadowie”****.*

Postępowanie niniejsze nie podlega przepisom ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.).

**I. Opis przedmiotu zamówienia:**

Projekt budowlano wykonawczy, wraz z projektami branżowymi: architektura, konstrukcja, instalacje sanitarne, instalacje elektryczne, instalacje wod. kan. i c.o., instalacje niskoprądowe (monitoring, sieć komputerowa, alarm itp.), wentylacja, należy wykonać w oparciu o Koncepcję Programowo-Przestrzenną rozbudowy budynku szkoły, która jest załącznikiem do niniejszego zaproszenia.

**Przedmiotem zamówienia jest projekt budowlano wykonawczy obejmujący:**

1. inwentaryzację istniejącego budynku szkoły wraz z instalacjami w zakresie koniecznym do prawidłowego wykonania dokumentacji projektowej,
2. projekty budowlano wykonawcze dla poszczególnych branż,
3. projekt aranżacji wnętrz,
4. wizualizacje,
5. projekt zagospodarowania terenu,
6. kosztorysy inwestorskie i przedmiary,
7. specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót,
8. plan bioz,
9. pozostałe elementy projektu zgodnie z przepisami Prawa budowlanego.

**Projekt ma być zaopiniowany i/lub uzgodniony z wszelkimi organami i instytucjami zgodnie z przepisami Prawa budowlanego. Na podstawie wykonanego projektu Wykonawca w imieniu Zamawiającego będzie występował z wnioskiem o pozwolenie na budowę.**

**Przedmiotem zamówienia objęte są również czynności w zakresie nadzoru autorskiego w trakcie realizacji zadania inwestycyjnego.**

**II. Miejsce budowy:**

Sadów, ul. Powstańców Śl. 72.

**III. Wizja lokalna:** W celu prawidłowej wyceny przedmiotu umowy zaleca się przeprowadzić wizję lokalną.

**IV. Oferta powinna zawierać:**

1) cenę brutto, za jaką zostanie wykonany przedmiot zamówienia ***(cena powinna być wyrażona w formie ryczałtu i musi zawierać wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, w szczególności związane z zakupem i dostawą potrzebnych materiałów, map, pomiarów, badań itp.)****,*

2) oświadczenie o gotowości podpisania umowy, której wzór stanowi załącznik do niniejszego zaproszenia,

3) udokumentowaną informację o wykonaniu co najmniej dwóch projektów o podobnym charakterze – pisemne referencje.

**V.** Pożądany termin realizacji przedmiotu zamówienia - **do 15 grudnia 2017 r.**

**VI.** Termin i miejsce składania ofert: oferty należy składać w sekretariacie Urzędu Gminy w Koszęcinie – pokój 10, ul. Powstańców Śl. 10, 42-286 Koszęcin, w zamkniętych kopertach z dopiskiem ***„Wykonanie projektu budowlano wykonawczego na rozbudowę budynku Szkoły Podstawowej w Sadowie”****,* w terminie do **12 lipca 2017 r. do godz. 12:00** (decyduje data wpływu do Urzędu Gminy w Koszęcinie).

**VII.** W sprawie szczegółów oraz informacji niezbędnych do przygotowania powyższej oferty prosimy o kontakt:osoba upoważniona do kontaktów z Oferentami: **Michał Kryś tel. (034) 3210816; 664731935.**

**Uwaga:**

**Podstawowym kryterium wyboru oferty jest cena brutto wykonania przedmiotu umowy.**

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych i częściowych.

Oferty niekompletne oraz złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

Zamawiający informuje, że:

- niniejsze zapytanie nie stanowi oferty w myśl art. 66 Kodeksu cywilnego, jak również nie jest ogłoszeniem o zamówieniu w rozumieniu ustawy Prawo zamówień publicznych,

- niniejsze zaproszenie nie jest postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego w rozumieniu przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych oraz nie kształtuje zobowiązania Zamawiającego do przyjęcia którejkolwiek z ofert. Zamawiający zastrzega sobie prawo do rezygnacji z zamówienia bez podania przyczyny oraz bez wyboru którejkolwiek ze złożonych ofert,

- zastrzega sobie prawo do negocjacji warunków zamówienia oraz ceny za jego wykonanie,

- zastrzega sobie prawo do skontaktowania się tylko z wybranym Oferentem.

**Wójt Gminy Koszęcin**

 **Zbigniew Seniów**

**W załączeniu:**

1. Koncepcja Programowo-Przestrzenna rozbudowy budynku szkoły,
2. wzór umowy.