

**Załącznik do Zarządzenia Wójta Gminy Koszęcin
Nr 33 / 2017 z dnia 2017-03-24**

w sprawie zbycia nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 10, arkusz mapy 2, obręb 0002 Cieszowa oraz podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych sprzedaży.

**WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze sprzedaży w trybie bezprzetargowym**

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Tryb zbycia nieruchomości
Nieruchomość oznaczona numerem ewidencyjnym działki: 10, obręb 0003 Cieszowa, dla której Sąd Rejonowy w Lublińcu Wydział V Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr CZ1L/00037059/7.	Powierzchnia nieruchomości przeznaczanej do zamiany: 0,0250 ha.	Nieruchomość położona w strefie centralnej miejscowości Cieszowa, przy ul. Kasztanowej. Nieruchomość obciążona prawem użytkowania wieczystego, ustanowionego na rzecz osób fizycznych, do dnia 04 grudnia 2089 r. Nieruchomość zabudowana budynkiem niemieszkalnym wolnostojącym, stanowiącym sklep. Budynek stanowi własność użytkowników wieczystych. Teren zagospodarowany. Dojazd do nieruchomości drogą asfaltową. W bezpośrednim otoczeniu nieruchomości znajdują się tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej.	Działka gruntu o numerze ewidencyjnym 10 położona jest na terenie dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miejscowości Cieszowa zatwierdzony dnia 10 lipca 2008 r. uchwałą nr 236/XXVI/2008, przewidujący jej zagospodarowanie pod tereny przeznaczone pod zabudowę mieszkalną jednorodzinną wolnostojącą i bliźniaczą z dopuszczeniem zabudowy zagrodowej, usług i działalności nie powodujących ponadnormatywnych emisji substancji szkodliwych oraz drgań i hałasu dla środowiska.	10.290,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy dwieście dziewięćdziesiąt złotych 00/100), powiększona o obowiązującą stawkę podatku od towarów i usług VAT.	Prawo własności nieruchomości stanowić będzie przedmiot zbycia na rzecz użytkowników wieczystych tej nieruchomości. Nieruchomość zostanie zbyta w drodze bezprzetargowej.

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Koszęcin od dnia 24 marca 2017 r. Informacja o wywieszeniu wykazu podlega podaniu do publicznej wiadomości na stronie internetowej Urzędu Gminy Koszęcin www.koszecin.bipgmina.pl oraz w prasie lokalnej ukazującej się na terenie Powiatu Lublińskiego (Dziennik Zachodni – Dodatek Lubliński) /emisja ogłoszenia w dniu 24 marca 2017 r./.