

Załącznik do Zarządzenia Wójta Gminy Koszęcin**Nr 77 / 2016 z dnia 2016-06-10**

w sprawie oddania w dzierżawę części nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym działki: 1482, obręb Strzebiń oraz podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

WYKAZ**nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

Lp	Oznaczenie przedmiotu dzierżawy	Powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Numer księgi wieczystej	Opis przedmiotu dzierżawy	Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy	Okres obowiązywania umowy	Wysokość czynszu i zasady jego uiszczana	Podstawa ustalenia wysokości czynszu
1.	Działka nr 1482, obręb 0006, Strzebiń. Arkusze mapy: 213-24.	Całkowita powierzchnia nieruchomości: 7,4406 ha Powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy: 1,4732 ha	CZ1L/00035870/4	Działka niezabudowana, w części przeznaczonej do dzierżawy oznaczona symbolem klasoużytku: łąka (ŁVI)	Nieruchomość przeznaczona do oddania w dzierżawę wykorzystana zostanie w celu urządzenia stawu hodowlanego.	Umowa dzierżawy zawarta zostanie na czas oznaczony: 3 lata od dnia zawarcia umowy.	118,76 zł / rocznie Czynsz miesięczny podlegać będzie raz do roku, w terminie do 31 marca każdego roku dzierżawnego. Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do jednostronnej aktualizacji wysokości czynszu w przypadku zmiany wysokości stawek określonych w przepisach odrębnych	Wysokość czynszu została ustalona na podstawie § 1 ust. 2 pkt. 5 Uchwały Nr 136/XVI/2007 Rady Gminy w Koszęcinie z dnia 27 listopada 2007 r. w sprawie określenia zasad ustalania czynszu dzierżawnego przy wydzierżawianiu nieruchomości gruntowych stanowiących mienie komunalne gminy, w związku z Komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 19 października 2015 r. w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres 11 kwartałów będącej podstawą do ustalenia podatku rolnego na rok podatkowy 2016 (M.P.2015.1025)

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Koszęcin od dnia 10 czerwca 2016 r. oraz zamieszcza się na stronie internetowej Gminy Koszęcin www.koszecin.bipgmina.pl. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej (Dziennik Zachodni – Dodatek Lubliniecki).