**Załącznik do Zarządzenia Wójta Gminy Koszęcin**

**Nr 191/ 2015 z dnia 2015-12-21**

**w sprawie przeznaczenia do oddania w najem lokali użytkowych, położonych w miejscowości Koszęcin, Rusinowice i Sadów, stanowiących własność Gminy Koszęcin oraz podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem.**

**WYKAZ**

**nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp** | **Oznaczenie nieruchomości** | **Powierzchnia nieruchomości** | **Numer księgi wieczystej** | **Opis przedmiotu dzierżawy** | **Przeznaczenie przedmiotu najmu** | **Okres obowiązywania umowy** | **Wysokość**  **czynszu i zasady jego uiszczana** |
| 1. | Nieruchomość oznaczona numerem ewidencyjnym działki 2482/20, obręb 0003 Koszęcin | Lokal użytkowy o powierzchni 168,00 m2 | CZ1L/00038168/1 | Lokal użytkowy znajdujący się w budynku, położonym w miejscowości Koszęcin przy ul. Sportowej 1 | Lokal użytkowy wykorzystywany na cele związane z działalnością klubu sportowego LKS Koszęcin | Umowa najmu zawarta zostanie na czas oznaczony: 3 lata od dnia zawarcia umowy. | Czynsz najmu w wysokości 136,08 zł netto/miesięcznie powiększony o należny podatek VAT  Wynajmujący zastrzega sobie prawo do jednostronnej aktualizacji wysokości czynszu w przypadku wysokości stawek określonych w przepisach odrębnych |
| 2. | Nieruchomość oznaczona numerem ewidencyjnym działki 500, obręb 0004 Rusinowice | Lokal użytkowy o powierzchni 83,50 m2 | CZ1L/00039435/1 | Lokal użytkowy znajdujący się w budynku, położonym w miejscowości Rusinowice przy ul. Lublinieckiej 2 | Lokal użytkowy wykorzystywany na cele związane z działalnością klubu sportowego LKS DRAGON Rusinowice | Umowa najmu zawarta zostanie na czas oznaczony: 3 lata od dnia zawarcia umowy. | Czynsz najmu w wysokości 67,63 zł netto/miesięcznie powiększony o należny podatek VAT  Wynajmujący zastrzega sobie prawo do jednostronnej aktualizacji wysokości czynszu w przypadku wysokości stawek określonych w przepisach odrębnych |
| 3. | Nieruchomość oznaczona numerem ewidencyjnym działki 493/3, obręb 0005 Sadów | Lokal użytkowy o powierzchni 87,61 m2 | CZ1L/00000816/4 | Lokal użytkowy znajdujący się w budynku, położonym w miejscowości Sadów przy ul. Powstańców Śląskich 72 | Lokal użytkowy wykorzystywany na cele związane z działalnością Stowarzyszenia Klubu Sportowego LKS Pokój Sadów | Umowa najmu zawarta zostanie na czas oznaczony: 3 lata od dnia zawarcia umowy. | Czynsz najmu w wysokości 70,96 zł netto/miesięcznie powiększony o należny podatek VAT  Wynajmujący zastrzega sobie prawo do jednostronnej aktualizacji wysokości czynszu w przypadku wysokości stawek określonych w przepisach odrębnych |

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Koszęcin od dnia 21 grudnia 2015 r. oraz zamieszcza się na stronie internetowej Gminy Koszęcin [www.koszecin.bipgmina.pl](http://www.koszecin.bipgmina.pl). Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.