**Załącznik do Zarządzenia Wójta Gminy Koszęcin**

**Nr 188/ 2015 z dnia 2015-12-21**

**w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę nieruchomości oznaczonym numerami ewidencyjnym działek: 418/274 oraz 420/273 obręb Cieszowa oraz podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.**

**WYKAZ**

**nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp** | **Oznaczenie przedmiotu dzierżawy** | **Powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy** | **Numer księgi wieczystej** | **Opis przedmiotu dzierżawy** | **Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy** | **Okres obowiązywania umowy** | **Wysokość****czynszu i zasady jego uiszczana** | **Podstawa ustalenia wysokości czynszu** |
| 1. | Działka nr 418/274, obręb 0002 Cieszowa.Arkusz mapy: 1 | Powierzchnia: 0,0765 ha. | CZ1L/00055598/9 | Działka niezabudowana, oznaczona jako dr - droga  | Nieruchomość przeznaczona do oddania w dzierżawę wykorzystywana będzie jako droga dojazdowa do nieruchomości rolnych, położonych w miejscowości Cieszowa. | Umowa dzierżawy zawarta zostanie na czas oznaczony: 3 lata od dnia zawarcia umowy. | 505,90 zł /miesięcznieCzynsz miesięczny podlegać będzie uiszczeniu w terminie do 10. dnia miesiąca za dany miesiąc kalendarzowy z góry.Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do jednostronnej aktualizacji wysokości czynszu w przypadku zmiany wysokości stawek określonych w przepisach odrębnych | Wysokość czynszu została ustalona na podstawie § 1 ust. 1 pkt c Uchwały Nr 527/LIV/2014 Rady Gminy w Koszęcinie z dnia 5 listopada 2014 r. w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2015 r. w zw. z § 1 ust. 3 Uchwały Nr 136/XVI/2007 Rady Gminy w Koszęcinie z dnia 27 listopada 2007 r. w sprawie określenia zasad ustalania czynszu dzierżawnego przy wydzierżawianiu nieruchomości gruntowych stanowiących mienie komunalne gminy |
| 2. | Działka nr 420/273, obręb 0002 Cieszowa.Arkusz mapy: 1 | Powierzchnia: 0,0020 ha | CZ1L/00036728/1 | Działka niezabudowana, oznaczona jako dr - droga | Nieruchomość przeznaczona do oddania w dzierżawę wykorzystywana będzie jako droga dojazdowa do nieruchomości rolnych, położonych w miejscowości Cieszowa. | Umowa dzierżawy zawarta zostanie na czas oznaczony: 3 lata od dnia zawarcia umowy. | 13,20 zł/miesięcznieCzynsz miesięczny podlegać będzie uiszczeniu w terminie do 10. dnia miesiąca za dany miesiąc kalendarzowy z góry.Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do jednostronnej aktualizacji wysokości czynszu w przypadku zmiany wysokości stawek określonych w przepisach odrębnych | Wysokość czynszu została ustalona na podstawie § 1 ust. 1 pkt c Uchwały Nr 527/LIV/2014 Rady Gminy w Koszęcinie z dnia 5 listopada 2014 r. w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2015 r. w zw. z § 1 ust. 3 Uchwały Nr 136/XVI/2007 Rady Gminy w Koszęcinie z dnia 27 listopada 2007 r. w sprawie określenia zasad ustalania czynszu dzierżawnego przy wydzierżawianiu nieruchomości gruntowych stanowiących mienie komunalne gminy |

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Koszęcin od dnia 21 grudnia 2015 r. oraz zamieszcza się na stronie internetowej Gminy Koszęcin [www.koszecin.bipgmina.pl](http://www.koszecin.bipgmina.pl). Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.