**Załącznik do Zarządzenia Wójta Gminy Koszęcin**

**Nr 187/ 2015 z dnia 2015-12-21**

**w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę części nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym działki: 367 obręb Rusinowice oraz podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.**

**WYKAZ**

**nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp** | **Oznaczenie przedmiotu dzierżawy** | **Powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy** | **Numer księgi wieczystej** | **Opis przedmiotu dzierżawy** | **Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy** | **Okres obowiązywania umowy** | **Wysokość**  **czynszu i zasady jego uiszczana** | **Podstawa ustalenia wysokości czynszu** |
| 1. | Działka nr 367, obręb 0004 Rusinowice.  Arkusz mapy: 124-15. | Dzierżawie podlega część nieruchomości o pow. 0,0049 ha. | CZ1L/00036998/4 | Działka niezabudowana  W części przeznaczonej do oddania w dzierżawę nieruchomość oznaczona jest użytkiem:  PsIV – Pastwiska trwałe. | Nieruchomość, w części oddanej pod dzierżawę, zostanie przeznaczona na potrzeby prowadzenia działalności gospodarczej – pawilon handlowy, kiosk. | Umowa dzierżawy zawarta zostanie na czas oznaczony: 2 lata od dnia zawarcia umowy. | 76,44 zł + należny podatek VAT/miesięcznie  Czynsz miesięczny podlegać będzie uiszczeniu w terminie do 10. dnia miesiąca za dany miesiąc kalendarzowy z góry.  Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do jednostronnej aktualizacji wysokości czynszu w przypadku wysokości stawek określonych w przepisach odrębnych | Wysokość czynszu została ustalona na podstawie § 1 ust. 1 pkt a Uchwały Nr 527/LIV/2014 Rady Gminy w Koszęcinie z dnia 5 listopada 2014 r. w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2015 r. w zw. z § 1 ust. 1 Uchwały Nr 136/XVI/2007 Rady Gminy w Koszęcinie z dnia 27 listopada 2007 r. w sprawie określenia zasad ustalania czynszu dzierżawnego przy wydzierżawianiu nieruchomości gruntowych stanowiących mienie komunalne gminy |

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Koszęcin od dnia 21 grudnia 2015 r. oraz zamieszcza się na stronie internetowej Gminy Koszęcin [www.koszecin.bipgmina.pl](http://www.koszecin.bipgmina.pl). Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.