**Załącznik do Zarządzenia Wójta Gminy Koszęcin**

**Nr 101/ 2015 z dnia 2015-07-17**

**w sprawie przeznaczenia do dzierżawy nieruchomości o numerach ewidencyjnych działek 465 i 432/1 obręb Strzebiń, podzielonych na 4 parcele oraz podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

**WYKAZ**

**nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp** | **Oznaczenie i położenie nieruchomości wraz z podaniem powierzchni** | **Numer księgi wieczystej** | **Symbol użytku** | **Okres obowiązywania umowy** | **Wysokość**  **czynszu** | **Podstawa ustalenia wysokości czynszu** | **Zasady uiszczenia czynszu dzierżawnego** |
| 1. | Nieruchomość niezabudowana położona w Strzebiniu, oznaczona numerem ewidencyjnym działki: 465; w części o powierzchni 700m2 (prostokąt o wymiarach 18,97 m x 36,90 m) – granicząca z działkami o numerach ewidencyjnych 460, 461 i 466 o. Strzebiń. | Dla działki o numerze ewidencyjnym 465  – nr KW: CZ1L/00032605/5, prowadzona przez Sąd Rejonowy w Lublińcu, Wydział Ksiąg Wieczystych | Działka o numerze ewidencyjnym 465  - symbol użytku: RIVa | Umowa dzierżawy zawarta na czas oznaczony  3 lata od dnia zawarcia umowy | Czynsz wywoławczy: 12,89 zł (słownie: dwanaście złotych 89/100) za cały rok dzierżawny | Wysokość czynszu została ustalona na podstawie § 1 ust. 2 Uchwały Nr 136/XVI/2007 Rady Gminy w Koszęcinie z dnia 27 listopada 2007r. w sprawie określenia zasad ustalania czynszu dzierżawnego przy wydzierżawianiu nieruchomości gruntowych stanowiących mienie komunalne gminy w związku z Komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 20 października 2014 r. w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres 11 kwartałów  będącej podstawą do ustalenia podatku rolnego na rok podatkowy 2015. | Czynsz podlega uiszczeniu z góry za cały okres dzierżawny z dołu w terminie do dnia 31 marca. |
| 2. | Nieruchomość niezabudowana położona w Strzebiniu, oznaczona numerami ewidencyjnymi działek: 465 i 432/1; w części o powierzchni 505m2 (prostokąt o wymiarach 16,83m x 30m), granicząca z nieruchomości 459 o. Strzebiń, z czego  - działka 465: 500 m2  - działka 432/1: 5 m2 | 1. Dla działki o numerze ewidencyjnym 465  – nr KW: CZ1L/00032605/5  2. Dla działki o numerze ewidencyjnym 432/1  – nr KW CZ1L/00032605/5  prowadzone przez Sąd Rejonowy w Lublińcu, Wydział Ksiąg Wieczystych | 1. Działka o numerze ewidencyjnym 465  - symbol użytku: RIVa  2. Dla działki o numerze ewidencyjnym 432/1  - symbol użytku: ŁV | Umowa dzierżawy zawarta na czas oznaczony  3 lata od dnia zawarcia umowy | Czynsz wywoławczy: 9,26 zł (słownie: dziewięć złotych 26/100) za cały rok dzierżawny | Wysokość czynszu została ustalona na podstawie § 1 ust. 2 Uchwały Nr 136/XVI/2007 Rady Gminy w Koszęcinie z dnia 27 listopada 2007r. w sprawie określenia zasad ustalania czynszu dzierżawnego przy wydzierżawianiu nieruchomości gruntowych stanowiących mienie komunalne gminy w związku z Komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 20 października 2014 r. w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres 11 kwartałów  będącej podstawą do ustalenia podatku rolnego na rok podatkowy 2015. | Czynsz podlega uiszczeniu z góry za cały okres dzierżawny z dołu w terminie do dnia 31 marca. |
| 3. | Nieruchomość niezabudowana położona w Strzebiniu, oznaczona numerami ewidencyjnymi działek: 465 i 432/1; w części o powierzchni 514,20m2 (prostokąt o wymiarach 17,14m x 30m), granicząca z nieruchomości 458 o. Strzebiń, z czego  - działka 465: 393,20 m2  - działka 432/1: 121 m2 | 1. Dla działki o numerze ewidencyjnym 465  – nr KW: CZ1L/00032605/5  2. Dla działki o numerze ewidencyjnym 432/1  – nr KW CZ1L/00032605/5  prowadzone przez Sąd Rejonowy w Lublińcu, Wydział Ksiąg Wieczystych | 1. Działka o numerze ewidencyjnym 465  - symbol użytku: RIVa  2. Dla działki o numerze ewidencyjnym 432/1  - symbol użytku: ŁV | Umowa dzierżawy zawarta na czas oznaczony  3 lata od dnia zawarcia umowy | Czynsz wywoławczy: 9,47 zł (słownie: dziewięć złotych 47/100) za cały rok dzierżawny | Wysokość czynszu została ustalona na podstawie § 1 ust. 2 Uchwały Nr 136/XVI/2007 Rady Gminy w Koszęcinie z dnia 27 listopada 2007r. w sprawie określenia zasad ustalania czynszu dzierżawnego przy wydzierżawianiu nieruchomości gruntowych stanowiących mienie komunalne gminy w związku z Komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 20 października 2014 r. w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres 11 kwartałów  będącej podstawą do ustalenia podatku rolnego na rok podatkowy 2015. | Czynsz podlega uiszczeniu z góry za cały okres dzierżawny z dołu w terminie do dnia 31 marca. |
| 4. | Nieruchomość niezabudowana położona w Strzebiniu, oznaczona numerami ewidencyjnymi działek: 465 i 432/1; w części o powierzchni 506,40m2 (prostokąt o wymiarach 16,88m x 30m), granicząca z nieruchomością 457 o. Strzebiń, z czego  - działka 465: 149m2  - działka 432/1: 357,40m2 | 1. Dla działki o numerze ewidencyjnym 465  – nr KW: CZ1L/00032605/5  2. Dla działki o numerze ewidencyjnym 432/1  – nr KW CZ1L/00032605/5  prowadzone przez Sąd Rejonowy w Lublińcu, Wydział Ksiąg Wieczystych | 1. Działka o numerze ewidencyjnym 465  - symbol użytku: RIVa  2. Dla działki o numerze ewidencyjnym 432/1  - symbol użytku: ŁV | Umowa dzierżawy zawarta na czas oznaczony  3 lata od dnia zawarcia umowy | Czynsz wywoławczy: 6,04 zł (słownie: sześć złotych 04/100) za cały rok dzierżawny | Wysokość czynszu została ustalona na podstawie § 1 ust. 2 Uchwały Nr 136/XVI/2007 Rady Gminy w Koszęcinie z dnia 27 listopada 2007r. w sprawie określenia zasad ustalania czynszu dzierżawnego przy wydzierżawianiu nieruchomości gruntowych stanowiących mienie komunalne gminy w związku z Komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 20 października 2014 r. w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres 11 kwartałów  będącej podstawą do ustalenia podatku rolnego na rok podatkowy 2015. | Czynsz podlega uiszczeniu z góry za cały okres dzierżawny z dołu w terminie do dnia 31 marca. |

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Koszęcin od dnia 17 lipca 2015 r. oraz informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w sposób zwyczajowo przyjęty przez wywieszenie go w gablotach ogłoszeniowych Sołectwa wsi Strzebiń oraz na stronie internetowej www.koszecin.bipgmina.pl