

SPECYFIKACJE TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

ROBOTY ROZBIÓRKOWE I DEMONTAŻOWE

ST-01

Wrocław, luty 2011r.

SPIS TREŚCI
ST-01
ROBOTY ROZBIÓRKOWE I DEMONTAŻOWE

1. WSTĘP	5
2. MATERIAŁY	5
3. SPRZĘT	5
4. TRANSPORT	5
5. WYKONANIE ROBÓT	6
6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT	7
7. OBMIAR ROBÓT	7
8. ODBIÓR ROBÓT	7
9. PODSTAWA PŁATNOŚCI	7
10. UWAGI SZCZEGÓŁOWE.....	8

1. WSTEP.

1.1. Przedmiot ST.

„Instalacja centralnego ogrzewania i kotłowni w budynku Zespołu Szkół w Strzebinu
ul. Lompy 9, gm. Koszęcin.

1.2. Zakres stosowania ST.

Szczegółowa specyfikacja techniczna stosowana jest jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1.

1.3. Zakres robót objętych ST.

Roboty, których dotyczy specyfikacja obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie rozbiórek związanych z przygotowaniem pomieszczeń budynku i kotłowni do wykonania modernizacji.

W zakres tych robót wchodzi:

- rozbiórki elementów budowlanych,
- rozbiórki elementów istniejącej instalacji c.o. i kotłowni

1.4. Określenia podstawowe.

Określenia podane w niniejszej ST są zgodne z określeniami podanymi w ST-00 „Wymagania Ogólne” oraz z obowiązującymi odpowiednimi normami i wytycznymi.

2. MATERIAŁY.

2.1. Ogólne wymagania dotyczące materiałów podano w ST-00 „Wymagania Ogólne” pkt. II.

2.2. Dla robót rozbiórkowych ujętych w pkt. 1.3. niniejszych specyfikacji materiały nie występują.

3. SPRZĘT.

3.1. Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w ST-00 „Wymagania Ogólne” pkt. III.

3.2. Do robót rozbiórkowych ujętych w pkt 1.3. niniejszych specyfikacji może być użyty dowolny sprzęt.

4. TRANSPORT.

4.1. Ogólne wymagania dotyczące transportu.

Ogólne wymagania dotyczące transportu podano w ST-00 „Wymagania Ogólne” pkt. IV.

4.2 Transport materiałów z rozbiórki.

Materiały z rozbiórki można przewozić dowolnym środkiem transportu.
Przewożony ładunek należy zabezpieczyć przed spadaniem i przesuwaniem.

5. WYKONANIE ROBÓT.

5.1. Ogólne zasady wykonania robót.

Ogólne zasady wykonania robót podano w ST-00. Wymagania ogólne pkt. V.

5.2. Roboty przygotowawcze.

Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych należy:

- teren ogrodzić i oznakować zgodnie z wymogami BHP,
- odłączyć istniejące zasilanie do pomieszczeń, w których odbywać się będą roboty rozbiórkowe,

5.3. Roboty rozbiórkowe.

Roboty prowadzić zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 06.02. 2003r. (Dz.U. Nr 47 poz. 401) w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.

5.3.1. Roboty rozbiórkowe-budowlane.

- (1) Zdemontować istn. instalację centralnego ogrzewania.
Materiał z rozbiórki usunąć na zewnątrz pomieszczeń.
- (2) Wykonać rozbiórki, przekucia ścian i stropów w budynku pod potrzeby nowej instalacji c.o. i kotłowni,
Materiał z rozbiórki usunąć na zewnątrz pomieszczeń.
- (3) Wszystkie materiały z rozbiórki złożyć w miejscu składowania.
Elementy metalowe posortować i w uzgodnieniu z Zamawiającym wywieźć do punktu skupu złomu.
Gruz z rozbiórki wywieźć na wysypisko.

5.3.2. Roboty rozbiórkowe-instalacyjne.

Demontaż istniejącej instalacji c.o w budynku oraz pozostałych nieprzydatnych rurociągów wykonany będzie bez odzysku elementów.

Przed przystąpieniem do demontażu rurociągów izolowanych należy najpierw zdemontować izolację cieplną.

Rurociągi należy pociąć palnikami gazowymi lub tarczą na odcinki i elementy pozwalające na wyniesienie z budynku i transport.

Grzejniki po odłączeniu od instalacji należy zdemontować z wieszaków i wynieść z budynku w miejsce wskazane przez Inspektora.

Urządzenia kotłowni, armaturę i wyposażenie należy zdemontować i usunąć z budynku.

Elementy instalacji (zawory, grzejniki, kotły, podgrzewacz) o ile zostaną zakwalifikowane przez Zamawiającego do odzysku należy oczyścić i składować w miejscu wyznaczonym.

Pozostałe materiały uzyskane z demontażu należy posegregować i wywieźć do punktu skupu złomu w uzgodnieniu z Zamawiającym.

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT.

6.1. Ogólne zasady kontroli jakości robót.

Ogólne zasady kontroli jakości robót podano w ST-00 „Wymagania Ogólne” pkt. VI.

6.2. Kontrola jakości robót rozbiórkowych i demontażowych.

Wymagania dla robót rozbiórkowych podano w punktach 5.1 do 5.3.

Kontrola jakości robót rozbiórkowych polega na wizualnej ocenie kompletności wykonanych robót, oraz zgodności zakresu wykonanych robót z Dokumentacją Techniczną i Specyfikacjami Technicznymi.

7. OBMIAR ROBÓT.

7.1. Ogólne zasady obmiaru robót.

Ogólne zasady dotyczące obmiaru robót podano w ST-00 „Wymagania Ogólne” pkt. VII.

7.2. Jednostkami obmiarowymi są:

- rozbiórki elementów budowlanych – m³, m², szt
- rozbiórki elementów instalacyjnych – m, szt, kpl.

8. ODBIÓR ROBÓT.

8.1. Ogólne zasady odbioru robót.

Ogólne zasady odbioru robót podano w ST-00 „Wymagania Ogólne” pkt. VIII.

8.2. Odbiór robót rozbiórkowych i demontażowych.

Odbiór robót polega na wizualnej ocenie kompletności wykonanych robót rozbiórkowych zgodnie z Dokumentacją Projektową, ST i poleceniami Inspektora. Wszystkie roboty rozbiórkowe podlegają zasadom odbioru robót zanikających.

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI.

9.1. Ogólne ustalenia dotyczące podstawy płatności.

Ogólne ustalenia dotyczące podstawy płatności podano w ST-00 „Wymagania Ogólne” pkt. IX.

9.2. Cena jednostki obmiarowej.

Cena wykonania robót obejmuje wykonanie wszystkich prac wymienionych w pkt. 1.3. ST-01.

10. UWAGI SZCZEGÓŁOWE.

10.1 Materiały z rozbiórek do ponownego wbudowania zakwalifikuje Inspektor.

10.2. Ilości robót rozbiórkowych mogą ulec zmianie na podstawie decyzji Inspektora.