



**PROGRAM
REGIONALNY**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Koszęcin, 30.04.2015r.

Nr GKZ.271.4.2015

Dot. przetargu nieograniczonego na zadanie pn.: „BUDOWA KĄPIELISKA SEZONOWEGO WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ PRZY ULICY SPORTOWEJ W KOSZĘCINIE – etap II”

Wyjaśnienia do SWIZ

Pytania i odpowiedzi:

1) Czy place zabaw są przedmiotem zamówienia?

Odpowiedź: nie

2) W planie zagospodarowania terenu brak jest wskazania lokalizacji oraz sposób wykonania trybun drewnianych. Brak w dokumentacji szczegółu trybun drewnianych. Proszę o podanie standardu wykonania, opisu szczegółowego, wymiarów i rysunków szczegółowych. Brak wskazania trybun na PZT. Proszę o wskazanie.

Odpowiedź: Pod pojęciem trybuny widowni rozdział 6.5 przedmiaru, zgodnie z przedmiarem należy wykonać powierzchnie utwardzone z kostki betonowej w ilości 64,4 m² obrzeży 54 metry bieżące z zabudowaniem ławek parkowych z prefabrykatów żelbetowych z siedzeniami drewnianymi tj. siedzenia o szerokości siedziska z desek 50 cm. I grubości 4 cm. O łącznej długości 101 metrów bieżących tj. 101 metrów x 0,5 metra szerokości równa się 50,5 m 2 x 0,04 m³/m = 2,02 m³ desek co jest zawarte w pozycji 6.5.5 co stanowi 12 szt. ławek x 5,75 metra bieżącego plus dwie sztuki ławek po 16 metrów każda. Siedziska łączone z podporami za pomocą śrub zamkowych zabezpieczonych antykorozyjnie odpornych na działanie warunków atmosferycznych za pomocą impregnatów grzybobójczych pomalowanych lakierobejcą do drewna odcienie koloru brązowego – środki antykorozyjne i impregnaty grzybobójcze lakierobejca oraz śruby wycenic w pozycji 6.5.5 przedmiaru. Lokalizacji na PZT pod nr 13.

3) Brak jest rysunków szczegółowych dotyczących konstrukcji oraz wymiarów boiska do siatkówki plażowej wraz z standardami wykonania.

Odpowiedź: wycenić zgodnie z przedmiarami

4) Proszę o podanie parametrów technicznych dla kolektorów słonecznych oraz wskazanie miejsca ich lokalizacji.

Odpowiedź: Parametry kolektorów jak i ich lokalizacja znajdują się w opisie pkt 2 instrukcja kolektorów słonecznych – opisana w dokumencie instalacja ciepłej wody użytkowej – rozwiązanie alternatywne

- 5) Proszę o wyjaśnienie użytego nazewnictwa zawartego w typowych przekrojach (rys. D-3) oraz nazewnictwa zawartego w przedmiarach dla branży drogowej oraz nazewnictwa zawartego w planie sytuacyjnym (rys. D-1).

Odpowiedź: Rysunek D-3 – przekroje typowe odnoszą się do konstrukcji i wskazują jak mogą być wykonane oznaczone odcinki:

Odcinek: AB parking

E-F – ciąg pieszo jezdny

G-H – ciąg pieszo jezdny

C-D – ciąg pieszy

D – schody terenowe

W rysunku D-1 występuje to samo nazewnictwo wpisane w poszczególne zakresy wskazując ich lokalizację od A-H

Przedmiary: Droga pożarowa- ciąg pieszojezdny odcinki E-F i G-H

Ciąg pieszy E-F+D

Parking A-B

Dokonać wyceny według podanych przedmiarów

- 6) Proszę o podanie parametrów technicznych dla schodów terenowych oraz wskazanie miejsc ich lokalizacji. Proszę o rysunki szczegółowe dla konstrukcji schodów i ich balustrad.

Odpowiedź: Są to zwykłe obniżenia na chodniku z uskokami wykonane z kostki betonowej ograniczone krawężnikami nie wprowadzać żadnej dodatkowej wyceny. Cały zakres zawarty jest w przedmiarach branży drogowej. Nie ma konstrukcji schodów terenowych a balustrady nie występują.

- 7) Proszę o określenie standardów wykonania i rysunków szczegółowych wykonania balustrad przy budynku technicznym.

Odpowiedź: Parametry techniczne są zawarte w szczegółowych rysunkach dla schodów i balustrad według załączonych rysunków lokalizacji, dokumentacja budynku technicznego rysunek A-2 i A-3. Nie wyceniać w dziale 4.6 schody pozycje 4.6.1. 4.6.2 i 4.6.3 wprowadzić jedną pozycję 4.6.1 obejmującą wszystkie elementy konstrukcyjne wynikające z załączonych rysunków wycena kalkulacja własna. Przewidzieć drzewo iglaste – impregnacja, np. oleje do drewna. Elementy stalowe farba podkładowa do metalu plus nawierzchniowa. Szczegółowe rysunki na stronie internetowej.

- 8) Proszę o wskazani lokalizacji zasilania w wodę dla potrzeb zjeżdżalni oraz pomieszczenia pompowni. Proszę o podanie standardów wykonania zjeżdżalni.

Odpowiedź: Woda z basenu – włączenie w budynku filtrowni z wyprowadzeniem rurociągiem z osprzętem i pompami na poszczególne zjeżdżalnie. Zabudowa konstrukcji nośnej na istniejących fundamentach.

- 9) Do czego odnoszą się pozycje zawarte w przedmiarze dotyczącym konstrukcji w rozdziale 6.2 – Remont chodników i przejść pieszych. Proszę o wskazanie w PZT. Jakiej konstrukcji dla tych

ciągów pieszych należy zastosować – proszę o rys. szczegółowe

Odpowiedź: Rozdział 6.2 w przedmiarze robót kubaturowych dotyczy remontu chodników i przejść pieszych – wycenić zgodnie z przedmiarami

10) Proszę o opis dotyczący kładki pieszej oraz standardy wykonania (jakie drewno, impregnacja, zabezpieczenia antykorozyjne)

Odpowiedź: Według załączonych rysunków Dział 6.3 przedmiaru Mostek pieszy nie wyceniać pozycji przedmiarowych 6.3.1, 6.3.2, 6.3.3. W dziale 6.3 mostek pieszy wprowadzić jedną pozycją 6.3.1 obejmującą wszystkie elementy konstrukcyjne wynikające z załączonych rysunków wycena – kalkulacja własna. Przewidzieć drewno iglaste – impregnacja np. środki olejowe do drewna, elementy metalowe, farba podkładowa do metali plus nawierzchniowa.

11) Proszę o wskazanie lokalizacji ławek oraz standardy wykonania, rysunki szczegółowe.

Odpowiedź: Według odpowiedzi w pkt 2.

12) Proszę o podanie konstrukcji plaży trawiastej, rysunek szczegółowy

Odpowiedź: Na oczyszczonym gruncie rozścielić warstwę humusu wymieszanego z ziemią urodzajną grubości 5 cm z wykonaniem trawników dywanowych siewem. Dział 6.6 Plaża trawiasta wycenić zgodnie z przedmiarami

13) Jaki ma być standard wykonania wyposażenia sanitariatów (muszle ustępowe, kabiny prysznicowe, umywalki, pisuary, ścianki działowe – czy płyta HDPL, jaka grubość, kolorystyka, standardy i kolorystyka glazury ściennej)

Odpowiedź:

1. Muszle, umywalki, pisuary – porcelanowe, białe zgodnie z opisem z przypisanymi im pozycjami w przedmiarze branży sanitarnej aktualnej
2. Kabiny prysznicowe według opisu pozycji 130 branży sanitarnej aktualnej
3. Ścianki działowe płyta HPL Trespa lub podobne wynikające z opisu dokumentacji grubości nie cieńszej niż 3 cm kolor odcienie grafitu
4. Kolorystyka glazury ściennej – płytki 15x15 gatunek 1 kolory pastelowe, szczegóły odcienie będą dobierane bezpośrednio przed dostarczeniem na budowę po uprzednim zaakceptowaniu przez inspektora nadzoru

14) Proszę o podanie wymiarów regału stojącego, luster, szafek na ręczniki, szafy na lekarstwa, ławek w kabinach – standardy wykonania

Odpowiedź:

1. Regał – regał stojący z półkami zwykłymi o przykładowych wymiarach wysokość 168 cm. Szer. 112,5 cm gł. 37,5 cm. 6 półek
2. Lustro łazienkowe o wymiarach nie mniejszych niż szerokość 50 cm. Wysokość 60 cm. Mogą być kwadratowe jak i prostokątne umocowane na ścianie
3. Szafki na ręczniki – nie ma szafek na ręczniki są pojemniki na ręczniki papierowe – przyjąć i wycenić pojemniki na ręczniki papierowe w rolce wykonane z tworzywa przykładowe wymiary 30 x 14 x 15,5 mieszczące papier w rolce o szerokości od 23 cm - 26 cm
4. Szafa na lekarstwa – metalowa, drzwi przeszkłone zamykane na klucz z półkami szklanymi przestawnymi kolor szafy biały. Wymiary nie mniejsze niż szer 1000cm gł. 435cm, wysokość 1800cm z półkami w ilości 4 półek.
5. Ławki w kabinach – stelaż ławki wykonany z profilu stalowego, siedziska wykonane z drzewa iglastego, lakierowanego. Długość 0,9 m szer. 0,4 m, wys. 0,4 m Są to wymiary

zbliżone z tym, że dłuższe się nie zmieszczą.

- 15) Proszę o podanie szczegółów dotyczących radiostacji przenośnej – ilość stanowisk oraz wózka wielofunkcyjnego

Odpowiedź: Radiostacja przenośna – radiotelefony szt. 4 wodoodporne np. IP – 67 z zasięgiem 500m.

Wózek wielofunkcyjny – wózek osadzony na kołach, wyposażony w pojemniki na wodę, śmieci, środki czystości, drobny sprzęt do sprzątania.

- 16) Czy w pomieszczeniach sanitariatów przewidziana jest wentylacja? Jeśli tak prosimy o rysunki szczegółów, parametry.

Odpowiedź: Tak, wycenić według załączonych przedmiarów

- 17) Czy pomieszczenia mają być ogrzewane? W jakim systemie? Proszę o rysunki szczegółowe, parametry,

Odpowiedź: Nie

- 18) Budynek kasy:

1. płyta g-k 20 mm – niestandardowa trzeba zamawiać w fabryce minimum 600m² – czy zamawiający dopuszcza zmianę grubości ścianki na typowe 12 mm x 2 lub 9 mm x 2 oraz określić klasę ognioodporności

2. brak w kosztorysie pozycji rynny, rury spustowe, kominki wentylacyjne na dachu

3. brak pozycji i informacji w dokumentacji czym impregnować deski elewacyjne

4. niezgodność kosztorysu z projektem dachu.

Kosztorys zakłada blachę płaską 0,6 mm tytan ocynk na łątach (blachę płaską stosuje się na pełnym deskowaniu), a projekt zakłada blachę trapezową 2,5 cm posadzka

5 posadzka w kosztorysie 5 cm + żywica, w projekcie 5 cm wylewka + 2cm posadzka

Odpowiedź:

1 należy wycenić i zabudować płytę g-k 20 mm o klasie ogniowej EL 30

Warunki ochrony przeciwpożarowej znajdują się w opisie architektonicznym pkt 30 zamieszczonym na stronie jako załącznik do przetargu

2. wprowadzić pozycję w dziale 1.5 dach nr 1.5.8 KNR 202/508/07 rynny dachowe prostokątne w rozwinięciu 40 cm z blachy ocynkowanej – 7,75m, pozycję nr 1.5.9 KNR 202/510/02 rury spustowe okrągłe o średnicy 8 cm z blachy ocynkowanej 8,80 metra pozycję nr 1.5.10 KNR 202/513/01 nasady wentylacyjne blaszane o średnicy wlotu do 20 cm szt. 2,

3. Deski elewacyjne impregnować drewnochronem lub podobne z lakierobejcą. Koszty winne być uwzględnione w zabudowanych deskach z lakierobejcami.

4. wycenić blachę trapezową w pozycji 1.5.4 jako analogię.

5. posadzka wycenić zgodnie z przedmiarem

19) Budynek techniczny

1. Kosztorys – ściany żelbetowe 29 cm: projekt zakłada 40 cm
2. brak szczegółowych rozwiązań np. łączenia słupów stalowych więźbą drewnianą, montażu podłogi na istniejącym dachu betonowym
3. w projekcie w przekroju P3 występuje płyta OSB, w kosztorysie brak pozycji
4. w pozycji kosztorysu 2.6 brak wylewki betonowej – krata vema jest montowana na styropianie
5. stosowane płyty g-k 2 cm – czy zamawiający dopuszcza zmianę grubości ścianki na typowe 12 mm x 2 lub 9 mm x 2 oraz określić klasę ognioodporności
6. nie zwymiarowane kanały wentylacyjne – przekroje
7. w pozycji kosztorysu 4.4 wynika że posadzka żywiczna jest ułożona na papie termozgrzewalnej
8. brak pozycji i informacji w dokumentacji czym impregnować deski elewacyjne

Odpowiedź:

1. Dział 2.2 ławy fundamentowe w pozycji 2.2.4 KNR 20/267/3 dla pozycji przyjąć Krotność 30
2. wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną
3. Dział 4.4 posadzki dodać pozycję 4.4.12 KNNR 2/403/1 deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyconej – analogia płyty OSB grubości 2cm na powierzchni 148,39 m2
4. Dział 2.6 posadzki dopisać pozycję 2.6.7 KNNRW 202/1104/02 warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na gładko na powierzchni 17,78 m2 oraz dodać pozycję 2.6.8 KNNRW 202/1104/03 warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej – dodatek grubości o 10 mm na powierzchni 17,78 m2 przyjąć krotność 3
5. należy wycenić i zabudować płytę g-k 20 mm o klasie ogniowej EL 30 Warunki ochrony przeciwpożarowej znajdują się w opisie architektonicznym pkt 30 zamieszczonym na stronie jako załącznik do przetargu
6. kanały wentylacyjne wycenić zgodnie z przedmiarami
7. Odpowiedź jak w ppkt. 3 pkt 19 (Dział 4.4 posadzki dodać pozycję 4.4.12 KNNR 2/403/1 deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyconej – analogia płyty OSB grubości 2cm na powierzchni 148,39 m2)
8. Deski elewacyjne impregnować drewnochronem lub podobne z lakierobejcą. Koszty winne być uwzględnione w zabudowanych deskach z lakierobejcami.

- 20) W przedmiarze brak jest pozycji dotyczącej ogrzewania dla budynku technicznego oraz kabla zasilającego YAKY 4 x 120 mm2

Odpowiedź: nie występuje ogrzewanie budynku technicznego.

- 21) Prosimy o doprecyzowanie co Zamawiający miał na myśli pod nazwą „ramię stałe z belką” w poz. 5.1.1 przedmiaru robót

Odpowiedź: „ramię stałe z belką” – poręcz zamontowana na ścianie.

- 22) Prosimy o podanie przykładowego producenta umywalek pojedynczych porcelanowych z syfonem gruszkowym uchylnych poz. 5.1.5 przedmiaru robót

Odpowiedź: Wycenić umywalkę pojedynczą porcelanową białą z syfonem gruszkowym zamontowaną zgodnie z przypisanym katalogiem w przedmiarze

- 23) Prosimy o podanie parametrów technicznych/wymiarów poszczególnych elementów wyposażenia budynku technicznego

Odpowiedź: Wyjaśnienia jak w pkt 14.

- 24) Prosimy o zawieszenie rysunków oraz podanie parametrów technicznych dot. zjeżdżalni ślimakowej i rynnowych

Odpowiedź: Rysunki zostały umieszczone na stronie internetowej Zamawiającego WWW.koszecin.pl zakładce BIP – Przetargi, Budowa kąpieliska sezonowego wraz z infrastrukturą techniczną przy ulicy Sportowej w Koszęcinie – etap II

- 25) Prosimy o zawieszenie rysunków trybun widowni.

Odpowiedź: wyjaśnienia jak w pkt 2.

- 26) Przesunięto termin złożenia ofert na 11.05.2015 r. z terminem realizacji przedmiotu zamówienia do 30 września 2015 r.

WOJEWÓDZTWO
ŚWIĘTOKRZYSKIE
Urząd Marszałkowski
Koszecin