**Załącznik do Zarządzenia Wójta Gminy Koszęcin**

**Nr 77/2014 z dnia 2014-05-26**

**w sprawie przeznaczenia do dzierżawy nieruchomości niezabudowanej położonej na działce o numerze ewidencyjnym 465 (część) i 432/1 (część), obręb Strzebiń oraz podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

**WYKAZ**

**nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp** | **Numer, powierzchnia i przeznaczenie**  **nieruchomości** | **Nr KW i symbol użytku** | **Symbol użytku i powierzchnia nieruchomości** | **Okres obowiązywania umowy** | **Wysokość**  **czynszu** | **Podstawa ustalenia wysokości czynszu** | **Zasady uiszczenia czynszu dzierżawnego** |
| 1. | Nieruchomość niezabudowana położona w Strzebiniu przy ul. Kolejowej, usytuowana na działkach o numerze ewidencyjnym 465 (część) i 432/1 (część), o powierzchni 0,034 ha.  Przedmiotowa nieruchomość w planie zagospodarowana przestrzennego dla miejscowości Strzebiń jest oznaczona symbolem US – tereny sportu i rekreacji | 1. Dla działki o numerze ewidencyjnym 465  – nr KW: CZ1L/00032605/5  2. Dla działki o numerze ewidencyjnym 432/1  – nr KW CZ1L/00032605/5 | 1. Działka o numerze ewidencyjnym 465  - symbol użytku: RIVa  - powierzchnia: 0,0085 ha  2. Dla działki o numerze ewidencyjnym 432/1  - symbol użytku: ŁV  - powierzchnia: 0,0255 ha | Umowa dzierżawy zawarta na czas oznaczony  3 lata od dnia zawarcia umowy | Czynsz wywoławczy: 13.25 zł (słownie: trzynaście 25/100) netto za cały okres dzierżawy | Wysokość czynszu została ustalona na podstawie § 1 ust. 2 Uchwały Nr 136/XVI/2007 Rady Gminy w Koszęcinie z dnia 27 listopada 2007r. w sprawie określenia zasad ustalania czynszu dzierżawnego przy wydzierżawianiu nieruchomości gruntowych stanowiących mienie komunalne gminy w związku z Komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 18 października 2013 r. w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres 11 kwartałów  będącej podstawą do ustalenia podatku rolnego na rok podatkowy 2014. | Czynsz podlega uiszczeniu z góry za cały okres dzierżawny z dołu. |

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Koszęcin od dnia 27.05.2014r. oraz informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w sposób zwyczajowo przyjęty przez wywieszenie go w gablotach ogłoszeniowych Sołectwa wsi Strzebiń oraz na stronie internetowej www.koszecin.bipgmina.pl