

**Zarządzenie nr 136/2013
z dnia 2013-10-29**

Wójta Gminy Koszęcin

w sprawie przeznaczenia do najmu lokali użytkowych w budynku OSP Strzebiń przy ulicy 1-go maja 29a stanowiących własność Gminy oraz podania do publicznej wiadomości wykazu lokali do wynajęcia

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2013, poz. 594 z późn. zm.) w związku z art. 1 pkt. 1, art. 4 pkt. 9, art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.)

zarządzam

§ 1.

Oddanie w najem lokalu użytkowego przeznaczonego do prowadzenia działalności gospodarczej handlowo-gastronomicznej, znajdującego się w budynku OSP Strzebiń przy ulicy 1-go Maja 29.

Przedmiotowy najmu są dwa pomieszczenia :

- sala bankietowa - wymiary: 9,90 x 11,30 m = 111,87 m²

- balkon przy sali bankietowej - wymiary: 5,00 x 11,30 m = 56,50 m²

znajdujące się w budynku OSP Strzebiń na działce oznaczonej geodezyjnie nr 850 obręb Strzebiń o pow. 0,2082 ha. Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Lublińcu prowadzi księgę wieczystą nr CZ11/000035416/4.

§ 2.

Najemca zostanie wyłoniony w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

§ 3.

Czynsz płatny do dnia 20 każdego miesiąca trwania umowy najmu.

Wyłoniony w przetargu najemca będzie oprócz czynszu ponosić koszty wynikające ze zużycia energii elektrycznej (podlicznik) oraz koszty wodno- kanalizacyjne.

Ustala się kaucję za przekazany lokal i znajdujące się w nim wyposażenie w wysokości 1.000,00zł (słownie: tysiąc złotych 00 groszy) którą najemca zabezpieczy w formie gotówki w chwili podpisania umowy najmu.

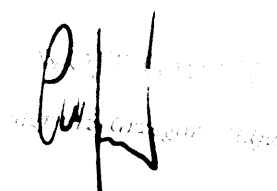
Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest wpłata wadium w ustalonej wysokości.

§ 4.

Lokal przeznacza się do wynajęcia na czas oznaczony na okres 1 roku od dnia zawarcia umowy najmu.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.


Wojciech Grzegorz Gajda