

Koszęcin, dnia 26.09.2013 roku

KONKURS OFERT

Wójt Gminy Koszęcin, z siedzibą w Koszęcinie przy ul. Powstańców Śl. 10, zaprasza do udziału w konkursie ofert na: **„Remont dachu na budynku LKS Koszęcin”**

Postępowanie nie podlega przepisom ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2006, Nr 164, poz. 1163 z późn. zm.).

Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotowa inwestycja polegać będzie na remoncie dachu płaskiego krytego papą na budynku LKS Koszęcin na ul. Sportowej w Koszęcinie.

W celu prawidłowej wyceny należy przeprowadzić wizję lokalną. Załączony przedmiar robót stanowi jedynie element pomocniczy przy wycenie robót. W razie konieczności należy w wycenie uwzględnić roboty konieczne do wykonania.

Całkowita powierzchnia dachu to około : 215m² (100%)

Uwaga: załączony przedmiar stanowi ok. 74% całości robót do wykonania (część budynku użytkowana przez LKS) zamawiający oczekuje oferty na remont dachu obejmujący 100% budynku tj. część zajmowana przez LKS +część mieszkalna. Oferta ma zawierać dwa kosztorysy ofertowe oddzielnie na część LKS oraz mieszkalną.

Szczegółowy opis robót do wykonania:

- rozbiórka i utylizacja nawierzchni papowej
- demontaż obróbek blacharskich i orynnowania (blachę z rozbiórki należy przekazać Inwestorowi)
- oczyszczenie i zagruntowanie nawierzchni betonowej dachu (środek gruntujący na bazie SBS np. Siplast Primer)
- montaż obróbek blacharskich z blachy ocynkowanej (na dachu oraz kominach)
- montaż rynien (Ø120) i rur spustowych (Ø150) z blachy ocynkowanej
- montaż papy podkładowej modyfikowanej SBS o grubości min. 3,5 mm mocowanej metodą grzewania lub mechanicznie
- montaż papy nawierzchniowej o parametrach: gramatura osnowy (włóknina poliestrowa) 200 g/ m² zawartość asfaltu modyfikowanego elastomerem SBS, min. 3000 g/ m², grubość min. 5mm, kolor szary lub zielony

Wszystkie roboty należy wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną oraz zgodnie z zaleceniami producenta danego materiału. Na zastosowaną papę wierzchniego krycia oczekuje się min 10 lat gwarancji producenta.

Warunki udziału w konkursie:

1. Oferent musi dysponować potencjałem kadrowym w zakresie niezbędnym do wykonania zamówienia.

Oferta powinna zawierać:

- Dwie ceny brutto, za którą zostanie wykonany przedmiot zamówienia (cena za część budynku LKS oraz oddzielnie za część mieszkalną) ***/Ceny winny być wyrażone w formie ryczałtu i muszą zawierać wszystkie koszty związane z remontem, zakupem i dostawą materiałów, utylizacją papy, materiałów z rozbiórki oraz uprzątnięciem i zabezpieczeniem terenu budowy/***
- Kosztorysy ofertowe wykonane w oparciu o załączony przedmiar (obmiary dostosować do rzeczywistych) oraz w oparciu o wizję lokalną, uwzględniający wszystkie wymagane roboty do wykonania. Dwa oddzielne kosztorysy pierwszy na budynek LKS Koszęcin oraz drugi na część mieszkalną.
- Informacje o oferowanych materiałach /niezbędne atesty, certyfikaty itp./

- oświadczenie o gotowości podpisania umowy o treści zgodnej z załączoną do konkursu.

Prosimy również o dołączenie referencji wraz z realizacjami robót o podobnym charakterze.

Pożądany termin realizacji przedmiotu zamówienia : **20 dni od podpisania umowy.**

Wymagany okres gwarancji – 36 miesięcy od daty odbioru końcowego.

Oferty należy składać w sekretariacie Urzędu Gminy w Koszęcinie przy ul. Powstańców Śl. 10 w zamkniętych kopertach z dopiskiem: „**Remont dachu na budynku LKS Koszęcin**”

Termin składania ofert do dnia : **03 październik 2013 r. do godz. 12.00**

W sprawie szczegółów, oraz niezbędnych informacji do przygotowania powyższej oferty prosimy o kontakt.

Osoba upoważniona do kontaktów z oferentami :

Michał Kryś tel. 034/ 3210816; 664731935

Spośród złożonych ofert wybrana zostanie najkorzystniejsza oferta z punktu widzenia ceny za jaką zostanie zrealizowane zamówienie oraz gwarancji prawidłowego wykonania zamówienia.

Uwaga:

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych i częściowych.

Oferty niekompletne oraz zawierające w wycenie materiały niezgodne z powyższymi wytycznymi nie będą rozpatrywane.

Niniejsze zaproszenie do składania ofert nie stanowi żadnego zobowiązania ze strony Urzędu Gminy Koszęcin. Takie zobowiązanie powstaje dopiero z chwilą podpisania umowy z wybranym Wykonawcą. Urząd Gminy Koszęcin może do momentu podpisania umowy zrezygnować z wykonania zamówienia lub odwołać postępowanie udzielenia zamówienia bez podania przyczyny, a oferenci nie mają w takiej sytuacji prawa do żadnego odszkodowania. W takim wypadku oferenci zostaną poinformowani o tej decyzji na stronie internetowej Urzędu.

**Wójt Gminy Koszęcin
mgr inż. Grzegorz Ziaja**