

KONKURS OFERT

Wójt Gminy Koszęcin, z siedzibą w Koszęcinie przy ul. Powstańców Śl. 10, zaprasza do udziału w konkursie ofert na: „**Wykonanie koncepcji oraz dokumentacji projektowej budowy cmentarza w miejscowości Koszęcin**”

Postępowanie nie podlega przepisom ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (j.t. Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759, z późn. zm.).

Przedmiot zamówienia:

1. Koncepcja architektoniczno budowlana dotycząca budowy cmentarza komunalnego w Koszęcinie, na obszarze ok. 1 ha, która będzie zawierać:

- program funkcjonalno użytkowy zagospodarowania całego terenu cmentarza
- wizualizacje całego cmentarza oraz poszczególnych elementów
- budowę docelowego parkingu
- budowę domu pogrzebowego
- budowę kolumbarium
- budowę zewnętrznej infrastruktury technicznej tj. przyłącze energetyczne, wodne (lub wykonanie studni), kanalizacji sanitarnej, oświetlenie terenu
- elementy małej architektury (ujęcie wody, składowanie odpadów, ogrodzenie)
- wykonanie zieleni
- opis inwestycji
- analiza kosztów

2. Projekt budowlano-wykonawczy w zakresie obejmującym wykonanie części cmentarza (ok.30% powierzchni) w oparciu o wykonaną koncepcję, zawierający elementy konieczne do uzyskania pozwolenia na budowę.

Opracowanie kompletnej dokumentacji powinno zawierać wszelkie uzgodnienia, opinie i pozwolenia konieczne do uzyskania pozwolenia na budowę. Jako element przedmiotu zamówienia winien być przygotowany właściwy wniosek o pozwolenie na budowę wraz z wymaganymi załącznikami.

3. Przedmiar robót i kosztorys inwestorski (dla projektu budowlano wykonawczego)

4. Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót

Przy wycenie należy uwzględnić koszt wykonania mapy do celów projektowych oraz uzyskania wszelkich potrzebnych uzgodnień, czy opłat administracyjnych. Dokumentacja w części- projekt budowlano wykonawczy powinna umożliwić uzyskanie pozwolenia na budowę.

Cmentarz należy zaprojektować na działce nr 70/8 w miejscowości Koszęcin (w **załączniku nr 1 mapa ewidencyjna**). Działka ta jest o powierzchni 2,8 ha, jednak cmentarz należy projektować na ok. 1/3 obszaru działki. Przedmiotowy teren jest objęty obowiązującym planem przestrzennego zagospodarowania i jest przeznaczony pod cmentarz (w **załączniku nr 2 – wyrys z planu**)

Zamawiający posiada opinię geologiczną dotyczącą możliwości budowy cmentarza na terenie działki nr 70/8, jest do wglądu w siedzibie zamawiającego.

Do zadań wykonawcy będzie należało :

- Wykonanie dokumentacji zgodnej z przedmiotem zamówienia
- wszelkie dodatkowe usługi własne i obce niezbędne do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia

Oferta powinna zawierać :

- nazwę i siedzibę oferenta oraz datę sporządzenia oferty
- ściśle określenie przedmiotu oferty zgodne z pkt.1, 2, 3, 4
- oświadczenie o gotowości do podpisania umowy wg załączonego wzoru
- oświadczenie o posiadaniu niezbędnej wiedzy oraz dysponowaniu potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia zgodnie z wymogami zamawiającego
- udokumentowaną informację o doświadczeniu zawodowym (referencje), o sporządzonych opracowaniach o podobnym charakterze
- termin realizacji przedmiotu zamówienia rozumiany, jako termin przedłożenia dokumentacji Zamawiającemu
- cenę netto oraz brutto, za którą zostanie wykonany przedmiot zamówienia z oświadczeniem, że cena zawiera wszelkie należności dodatkowe (podatek, transport, cena map, wypisów, materiałów itp

Pożądany termin realizacji przedmiotu zamówienia : 6 m-cy od podpisania umowy.

Oferty należy składać w sekretariacie Urzędu Gminy w Koszęcinie przy ul. Powstańców Śl. 10 w zamkniętych kopertach z dopiskiem : „**Konkurs ofert – Wykonanie koncepcji oraz dokumentacji projektowej budowy cmentarza w miejscowości Koszęcin**”

Termin składania ofert do dnia : **31 styczeń 2013 r.**

Osoba upoważniona do kontaktów z oferentami : **Michał Kryś tel. 034/ 3210816**

Spośród złożonych ofert wybrana zostanie najkorzystniejsza oferta z punktu widzenia ceny za jaką zostanie zrealizowane zamówienie.

Uwaga:

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych i częściowych.

Oferty niekompletne nie będą rozpatrywane.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do negocjacji ceny z wybranym oferentem.

Niniejsze zaproszenie do składania ofert nie stanowi żadnego zobowiązania ze strony Urzędu Gminy Koszęcin. Takie zobowiązanie powstaje dopiero z chwilą podpisania umowy z wybranym Wykonawcą. Urząd Gminy Koszęcin może do momentu podpisania umowy zrezygnować z wykonania zamówienia lub odwołać postępowanie udzielenia zamówienia bez podania przyczyny, a oferenci nie mają w

takiej sytuacji prawa do żadnego odszkodowania. W takim wypadku oferenci zostaną poinformowani o tej decyzji na stronie internetowej Urzędu.

Wójt Gminy Koszęcin
mgr inż. Grzegorz Ziaja