

OGŁOSZENIE O PRZETARGU ustnym nieograniczonym

Wójt Gminy Koszęcin ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowych stanowiących działki niezabudowane położone w Koszęcinie przy ul. Sobieskiego, oznaczone geodezyjnie :

1. 2875/20 o pow. 0,1684 ha,
2. 2876/20 o pow. 0,1680 ha
3. 2877/20 o pow. 0,1685 ha

zapisane w KW CZ1L/00038168/1, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Lublińcu jako własność gminy Koszęcin.

Działki mają kształt równomierny zbliżony do prostokąta,

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w gminie Koszęcin zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Nr 223/XXV/2008 Rady Gminy w Koszęcinie z dnia 17 czerwca 2008 roku, działki położone są na terenie oznaczonym na rysunku symbolem „MN” – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z dopuszczeniem budynków bliźniaczych, usług nie powodujących ponadnormatywnych emisji substancji szkodliwych oraz drgań i hałasu do środowiska.

Przetarg działek odbędzie się dnia 2012-03-27 w Urzędzie Gminy Koszęcin w sali nr 16. kolejno :

1. godz. 12.00 działka 2875/20 cena wywoławcza - **62.426,00 zł.** słownie: sześćdziesiąt dwa tysiące czterysta dwadzieścia sześć złotych gr 00 plus obowiązujący na dzień sprzedaży podatek VAT.
2. godz. 12.30 działka 2876/20 cena wywoławcza **62.226,00 zł.** słownie: sześćdziesiąt dwa tysiące dwieście dwadzieścia sześć złotych gr 00 plus obowiązujący na dzień sprzedaży podatek VAT.
3. godz. 13.00 działka 2877/20 cena wywoławcza **62.426,00 zł.** słownie: sześćdziesiąt dwa tysiące czterysta dwadzieścia sześć złotych gr 00 plus obowiązujący na dzień sprzedaży podatek VAT.

Ceny uzyskana ze sprzedaży działek w wyniku przetargu podlegają zapłacie jednorazowo i na koncie gminy Koszęcin kwoty powinny być nie później niż do dnia poprzedzającego termin zawarcia umowy w formie aktu notarialnego.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne jeżeli wpłacą wadium w wysokości

1. działka 2875/20 – 12.000,00 zł. (słownie : dwanaście tysięcy złotych gr 00)
2. działka 2876/20 – 12.000,00 zł. (słownie : dwanaście tysięcy złotych gr 00)
3. działka 2877/20 – 12.000,00 zł. (słownie : dwanaście tysięcy złotych gr 00)

Wpłaty wadium w pieniądzu należy dokonać na konto Gminy Koszęcin : Bank Spółdzielczy w Koszęcinie nr 84828800042000000000130010. Środki na podanym koncie winny być w terminie do dnia 2012-03-23 włącznie. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra zalicza się na poczet zapłaty ceny za działkę.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej. Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Jeżeli uczestnik, który wygrał przetarg, uchyli się od zawarcia umowy, wpłacone wadium przepada na rzecz gminy Koszęcin.

Nabywca ponosi koszty sporządzenia umowy w formie aktu notarialnego.

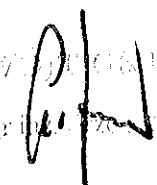
Uczestnicy przetargu winni przed otwarciem przetargu przedłożyć komisji przetargowej :

- dowód wpłaty wadium,
- w przypadku osoby fizycznej – dowód tożsamości lub paszport, a w przypadku reprezentowania innej osoby, również pełnomocnictwo notarialne,
- w przypadku wspólników spółki cywilnej – aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, dowody tożsamości wspólników spółki, stosowne pełnomocnictwa,
- w przypadku osób prawnych – aktualny wypis z właściwego rejestru, stosowne pełnomocnictwa, dowody tożsamości osób reprezentujących podmiot.

W przypadku przystąpienia do przetargu i zawarcia umowy sprzedaży z osobą będącą cudzoziemcem mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (t.j. Dz.U. z 2004 r. Nr 167, poz. 1758).

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Koszęcin przy ul. Powstańców Śl. 10, biuro nr 6a, tel. 034-3576-100 wew. 127, fax. 034-3576-108.

**Wójt Gminy
(-) mgr inż. Grzegorz Ziaja**


mgr inż. Grzegorz Ziaja