

KONKURS OFERT

Wójt Gminy Koszęcin, z siedzibą w Koszęcinie przy ul. Powstańców Śl. 10, zaprasza do udziału w konkursie ofert na: **Wykonanie dokumentacji projektowej na budowę domu dla bezdomnych.**

Postępowanie nie podlega przepisom ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2006, Nr 164, poz. 1163 z późn. zm.).

1. Przedmiotem zamówienia jest :

Dokumentacja projektowa na budowę domu dla bezdomnych. Budynek projektowany ma być jako obiekt wolnostojący, parterowy z dachem dwuspadowym. Budynek ma być przygotowany jako dom dla 10 bezdomnych. Charakterystyka użytkowa powinna obejmować 10 pomieszczeń dla bezdomnych o powierzchni ok. 11m² każde, pomieszczenie administracyjne z odrębnym pokojem porad psychologicznych, sanitariaty zbiorowe, pralnia, kuchnia z zapleczem gospodarczym, pomieszczenie do spożywania posiłków, pomieszczenie pomocy medycznej, świetlica. Powierzchnia każdego z ww pomieszczeń powinna być nie mniejsza niż 10m². Projektowana charakterystyka energetyczna budynku powinna być na takim poziomie, że przewidywana wartość wskaźnika EK jest mniejsza co najmniej o 15% od maksymalnej wartości wskaźnika EP.

Opracowanie powinno zawierać:

- projekt budowlano wykonawczy - część architektoniczno budowlana
- projekt budowlano wykonawczy instalacji c.o. i wod.kan.
- projekt budowlano wykonawczy instalacji elektrycznych z uwzględnieniem monitoringu wizyjnego i oświetlenia zewn.
- kosztorysy inwestorskie i przedmiary
- specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót
 - plan bioz

Uwaga:

Wymagane jest przedłożenie opracowania w wersji tradycyjnej w min.4-ch egzemplarzach oraz w wersji elektronicznej w formacie **jpg, PDF**, oraz do użytku zamawiającego w formacie aktywnym **dwg** oraz **doc**

2. Do zadań oferenta należy :

- Wykonanie dokumentacji projektowej zgodnej z przedmiotem zamówienia opisanym w pkt.1 oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
- wszelkie dodatkowe usługi własne i obce niezbędne do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia

3. Oferta powinna zawierać :

- nazwę i siedzibę oferenta oraz datę sporządzenia oferty
- ściśle określenie przedmiotu oferty zgodne z pkt.1.
- oświadczenie o gotowości podpisania umowy o treści zgodnej z wzorem załączonym do ogłoszenia o konkursie
- oświadczenie o posiadaniu niezbędnej wiedzy oraz dysponowaniu potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia zgodnie z wymogami zamawiającego

- udokumentowaną informację o doświadczeniu zawodowym (referencje), o sporządzonych opracowaniach o podobnym charakterze
- termin realizacji przedmiotu zamówienia rozumiany jako termin przedłożenia dokumentacji zamawiającemu
- cenę netto oraz brutto, za którą zostanie wykonany przedmiot zamówienia z oświadczeniem, że cena zawiera wszelkie należności dodatkowe (podatek, transport, cena map, wypisów, materiałów itp.)
- określenie wskaźnikowo ceny netto 1m² powierzchni użytkowej wybudowania projektowanego domu dla bezdomnych, przy określeniu rodzaju podstawowych rozwiązań konstrukcyjno materiałowych (fundamenty, ściany, dach)

Pożądany termin realizacji przedmiotu zamówienia : do **3 m-ce od podpisania umowy**
 Oferty należy składać w sekretariacie Urzędu Gminy w Koszęcinie przy ul. Powstańców Śl. 10 w zamkniętych kopertach z dopiskiem : „**Konkurs ofert – Wykonanie dokumentacji projektowej na budowę domu dla bezdomnych**”

Termin składania ofert do dnia : **9 luty 2012 r. do godz.12.00.**

Osoba upoważniona do kontaktów z oferentami :
Michał Kryś tel. 034/ 3210816

Spośród złożonych ofert wybrana zostanie najkorzystniejsza oferta z punktu widzenia ceny za jaką zostanie zrealizowane zamówienie, ceny wybudowania 1m² powierzchni użytkowej budynku (przy uwzględnieniu proponowanych rozwiązań konstrukcyjno materiałowych) oraz gwarancji jakości wykonania zamówienia

Uwaga:

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych. Dopuszcza się składanie ofert wariantowych w nawiązaniu do proponowanej technologii budowy budynku. Oferty niekompletne nie będą rozpatrywane.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do negocjacji ceny z wybranym oferentem

Niniejsze zaproszenie do składania ofert nie stanowi żadnego zobowiązania ze strony Urzędu Gminy Koszęcin. Takie zobowiązanie powstaje dopiero z chwilą podpisania umowy z wybranym Wykonawcą. Urząd Gminy Koszęcin może do momentu podpisania umowy zrezygnować z wykonania zamówienia lub odwołać postępowanie udzielenia zamówienia bez podania przyczyny, a oferenci nie mają w takiej sytuacji prawa do żadnego odszkodowania. W takim wypadku oferenci zostaną poinformowani o tej decyzji na stronie internetowej Urzędu.

**Wójt Gminy Koszęcin
 mgr inż. Grzegorz Ziaja**