

Zarządzenie nr 147/2011
dnia 2011-11-24
Wójta Gminy Koszęcin

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości w Koszęcinie przy ul. Tulipanowej stanowiącej własność gminy Koszęcin oraz podaniu do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) w związku z art. 1 pkt. 1, art. 4 pkt. 9, art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.)

zarządzam

§ 1.

Przeznaczyć do sprzedaży nieruchomość, położoną w Koszęcinie przy ul. Tulipanowej oznaczenie geodezyjne działka 2109/87 o pow. 0,0360 ha zapisana w KW WL -810 Koszęcin, prowadzona przez Sąd Rejonowy w Lublińcu, własność Gminy Koszęcin. Nieruchomość ma kształt zbliżony do trójkąta, znajduje się przy ul. Tulipanowej w Koszęcinie.

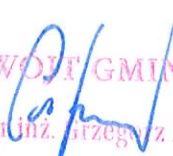
Cena wywoławcza nieruchomości wynosi - **11.504,00 zł.** (słownie: jedenaście tysięcy pięćset cztery złotych plus obowiązujący na dzień sprzedaży podatek VAT.)

§ 2.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Załącznik :

1. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.


WOJTA GMINY
mgr inż. Grzegorz Ziąja

**Wykaz
nieruchomości do sprzedaży**

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość, położoną w Koszęcinie przy ul. Tulipanowej oznaczenie geodezyjne działka 2109/87 o pow. 0,0360 ha zapisana w KW WL -810 Koszęcin, prowadzona przez Sąd Rejonowy w Lublińcu, własność Gminy Koszęcin. Nieruchomość ma kształt zbliżony do trójkąta, znajduje się przy ul. Tulipanowej w Koszęcinie.

Osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w jej nabyciu przysługuje, jeżeli spełnia jeden z następujących warunków :

1. przysługuje im roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie , o którym mowa w art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami ; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu, czyli do 2012-01-13
2. jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą jeżeli złożył wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami ; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu, czyli do 2012-01-13.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w Gminie Koszęcin zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Nr 226/XXV/2008 z dnia 17 czerwca 2008 roku, przedmiotowa nieruchomość przeznaczona jest jako tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - MN.

Cena wywoławcza do przetargu nieograniczonego nieruchomości wynosi :

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi - **11.504,00 zł.** (słownie: jedenaście tysięcy pięćset cztery złotych plus obowiązujący na dzień sprzedaży podatek VAT.)

Cena uzyskana ze sprzedaży nieruchomości w wyniku przetargu podlega zapłacie jednorazowo nie później niż do dnia poprzedzającego zawarcie umowy w formie aktu notarialnego.

Nabywca pokrywa koszty sporządzenia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego.

Dodatkowych informacji udziela biuro nr 6a Urzędu Gminy w Koszęcinie od godz. 8.00 do 15.00

**Wójt Gminy
(-) mgr inż. Grzegorz Ziaja**


WÓJT GMINY
mgr inż. Grzegorz Ziaja

Ustalenie ceny wywoławczej do sprzedaży nieruchomości gruntowa stanowiąca działkę w trybie przetargu nieograniczonego, położoną w Koszęcinie , oznaczoną geodezyjnie jako działka 2109/87 o pow. 0,0360 ha, zapisaną w KW WL-80 Koszęcin, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Lublińcu jako własność gminy Koszęcin.

1. wycena 2011	- 738,00 zł.
2. ogłoszenie wykazu DZ	- 200,00 zł. do zapłaty
3. ogłoszenie przetargu DZ	- 200,00 zł. do zapłaty
4. odpis KW do przepisu	- 30,00 zł. do zapłaty
5. Wypisy z ewidencji gruntów	- 200,00 zł. do zapłaty
6. Wypisy i wyrisy do założenia Kw-	240,00 zł. do zapłaty

1.608,00 zł.

Wartość działki z wyceny z 2011 9.896,00 zł.

Łączna kwota wycena + koszty 11.504,00 zł. + VAT

Ogłoszenie wykazu i przetargu w Dodatku Lublinieckim w DZ wydanie piątkowe jednorazowo zgodnie z dyspozycją Wójta Gminy.

Sporządził Grzegorz Bambynek

2011-11-24

WÓJT GMINY

mgr inż. Grzegorz Ziąja