

OPIS TECHNICZNY

DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

DOMU SPOTKAŃ WIEJSKICH

1. OPIS TECHNICZNY

1.1. Dane ogólne

Opis techniczny został sporządzony w oparciu o rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.

1.2. Zestawienie powierzchni oraz charakterystyczne dane liczbowe

Powierzchnia zabudowy 499.3m²

Powierzchnia użytkowa

Przyziemie

<u>OZN.</u>	<u>NAZWA POMIESZCZENIA</u>	<u>POW. UŻYTKOWA</u>
0/1	HALL	20.3
0/2	ŚWIELICA-SALA SPOTKAŃ	187.5
0/3	ZAPLECZE KUCHENNE	46.1
0/4	POMIESZCZENIE MAGAZYNOWE	8.6
0/5	POM. GOSPODARCZE	4.9
0/6	KOMUNIKACJA	8.3
0/7	MAGAZYN NACZYŃ	5.0
0/8	POMIESZCZENIE PORZĄDKOWE	2.4
0/9	WC PERSONELU	3.9
0/10	POM. SOCJALNE PERSONELU	6.5
0/11	WC MĘŻCZYZN	11.8
0/12	WC KOBIET	7.8
0/13	WC KOBIET+OSÓB NIEOŚŁNOSP.	4.0
0/14	PRZEDSIONEK	1.6
0/15	POMIESZCZENIE PORZĄDKOWE	1.3
0/16	KL. SCHODOWA+SZATNIA	20.4
0/17	PRZEDSIONEK	6.3
0/18	SZATNIA SPORTOWCÓW	15.8
0/19	UMYWALNIA+WC SPORTOWCÓW	13.0
0/20	SZATNIA SPORTOWCÓW	15.8
0/21	UMYWALNIA+WC SPORTOWCÓW	13.0
0/22	MAGAZYN SPRZĘTU SPORTOWEGO	5.6
0/23	PRZEDSIONEK	1.9
0/24	KOTŁOWNIA	11.2
0/25	SKŁAD OPAŁU	8.1
OGÓŁEM		431.1

Piętro

N.	NAZWA POMIESZCZENIA	POW.UŻYTKOWA
1/1	KL.SCHODOWA	20.4
1/2	HALL+KORYTARZ	39.6
1/3	IZBA PAMIĘCI	22.4
1/4	POM.KLUBOWE	25.3
1/5	BIBLIOTEKA	97.7
1/6	BIURO BIBLIOTEKI	15.8
1/7	POMIESZCZENIE BIUROWE	14.0
1/8	WC KOBIET	7.8
1/9	WC MEŻCZYZN	7.8
1/10	POMIESZCZENIE PORZĄDKOWE	1.3
1/11	POMIESZCZENIE GOSPODARCZE	2.4
	OGÓŁEM	254.5

Ogółem pow. użytkowa 685.6 m²

Kubatura 2773.2 m³

Wysokość budynku 7.2 m

Długość 31.19 m

Szerokość 16.78 m

Przewidywane zatrudnienie (obsługa ośrodka) - 6 osób

1.3. Dane technologiczne

Budynek piętrowy, w części parterowy, bez podpiwniczenia z posadzką wyniesioną ponad teren na wys. + 15 cm.

Różnica poziomów terenu zostanie pokonana przy pomocy ukształtowania podjazdu ze spadkiem 3%.

W przyziemiu zaprojektowano szatnię dla gości w hallu wejściowym, świetlicę- salę spotkań wiejskich z zapleczem kuchennym (obsługa spotkań cateringowa), sanitariaty z uwzględnieniem dostępu osób niepełnosprawnych, szatnię dla sportowców oraz kotłownię ze składem opału.

Piętro zajmuje pomieszczenie biblioteki, biuro oraz izba pamięci i pomieszczenie klubowe. Piętro posiada niezależny węzeł sanitarny oraz pomieszczenie gospodarcze.

2.ROZWIĄZANIA ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANE

2.1.Forma i funkcja obiektu

Projektowany budynek domu spotkań wiejskich

parterowy w części mieszczącej salę świetlicy, oraz 2-kond.w części pozostałej, bez podpiwniczenia, z dachem płaskim,jednospadowym , w technologii tradycyjnej.

Kolorystyka budynku w tonacji piaskowej oraz fragmenty elewacji w kolorze ciemnego brązu. Od frontu - ściana przeszklona i częściowo wykończona boniowaniem.

Bryła budynku prosta,zwarta.

Wejście główne podkreślone zadaszeniem.

W przyziemiu budynku zlokalizowano świetlice z zapleczem gospodarczym,sanitariaty dla mężczyzn oraz kobiet z uwzględnieniem osób niepełnosprawnych,szatnię dla gości zlokalizowaną w holu wejściowym, szatnie dla sportowców oraz kotłownię ze składem opału

Na piętrze zlokalizowano część biurową ,bibliotekę,izbę pamici,pomieszczenie klubowe,sanitariaty oraz pom.gospodarcze.

2.2. Dostosowanie do krajobrazu i otaczającej zabudowy

Bryła budynku prosta,zwarta, dostosowana do sąsiedniej zabudowy

3. DANE KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANE

3.1. Układ konstrukcyjny

Budynek piętrowy,w części parterowy zaprojektowany w technologii tradycyjnej murowanej ze stropem gęstożebrowym TERIVA II i III .

Strop oparty na ścianach murowanych z pustaków ceramicznych MAX gr 29 cm i 25 cm

Budynek przykryty dachem jednospadowym konstr.drewnianej w części piętrowej oraz dachem jednospadowym w części parterowej konstrukcji z gotowych stalowych profili SIN z falowanym środkiem.

Dachy opierają się na zwieńczonej wieńcem ścianie.

Posadowienie budynku bezpośrednio na ławach fundamentowych.

3.2. Zastosowane schematy statyczne

Wieżba dachowa

- belki stalowe nad częścią parterową - belka jednoprzęsłowa wolnopodparta
- płatwie i krokwie drewniane części piętrowej- schemat belki jednoprzęsłowej wolnopodpartej

Strop nad przyziemiem

- gęstożebrowy TERIVA II i III - schemat belek stropowych - belka jednoprzęsłowa wolnopodparta
- płyta zadaszona - krawędziami oparta na belkach i wieńcu
- podciąg - schemat belki jednoprzęsłowej wolnopodpartej
- nadproża - belka jednoprzęsłowa wolnopodparta oraz systemowe z belek prefabrykowanych typu L

3.3 Kategoria geotechniczna

Przyjęto pierwszą kategorię geotechniczną obiektu w/g rozporządzenia MSWiA z 24.09.1998 - Dz.U. nr 126 poz.839 § 7 oraz warunki gruntowe proste - w/g § 5.3. w/w rozporządzenia.

Parametry geotechniczne gruntu przyjęto na podstawie dokumentacji geotechnicznej wykonanej przez firmę MORION z Dąbrowy Górniczej przez mgr Michała Rak.

3.4. Założenia przyjęte do obliczeń konstrukcyjnych

Projekt konstrukcji wykonano w oparciu o następujące normy

PN-82/B-02000 B/02001 B/02003 Obciążenia budowli

PN-77/B-02011 Obciążenie wiatrem I strefa

PN-80/B-02010 i Az1 Obciążenie śniegiem II strefa

PN-B-03150 /2000 Konstrukcje drewniane

PN-B-03264 /2002 Konstrukcje betonowe, żelbetowe i sprężone

PN-B-03002 /1999 Konstrukcje murowe

PN-76/B-03001 Konstrukcje i podłoża budowli

PN-81/B-03020 Posadowienie bezpośrednie budowli

Przyjęto założenia

I strefa wiatrowa - charakterystyczne ciśnienie prędkości wiatru $q_k = 0.25 \text{ kPa}$

II strefa śniegowa - obc.charakterystyczne $Q_k = 0.90 \text{ kPa}$

Umowna głębokość przemarzania gruntu 1.0 m

3.5. Rozwiązania budowlane konstrukcyjno-materiałowe

3.5.1 Roboty ziemne

W trakcie wykonywania robót fundamentowych należy uważać aby nie naruszyć struktury gruntów zalegających bezpośrednio poniżej poziomu posadowienia fundamentów.

Wykop należy wykonać koparką z odwiezieniem urobku. Pogłębienie wykopów należy wykonać ręcznie. Obsypanie ścian fundamentowych wykonać ręcznie.

3.5.2. Fundamenty

Grunt w poziomie posadowienia budynku -głina piaszczysta o stopniu plastyczności $JI=0.16$. Woda gruntowa poniżej poziomu posadowienia.

Przyjęto naprężenia dopuszczalnie na grunt zgodnie z obliczeniami statycznymi posadowienia fundamentów .

Fundament posadzić na gruncie rodzimym nie wzruszonym na chudym betonie gr 10 cm. Poziom posadowienia fundamentu na głębokości 1.22m poniżej poziomu porównawczego ± 0.00 , będącego poziomem wykończonej podłogi, oraz 1.07m poniżej poziomu przyległego terenu.

Beton do ław fundamentowych C 16/20 (B20) ,zbrojenie w/g rysunku konstrukcji.

Ławy fundamentowe zaprojektowano o wysokości 30 cm i szerokości w/g rysunku rzutu fundamentów . Grubość otuliny powinna być nie mniejsza niż 5 cm

3.5.3. Ściany fundamentowe

Ściany fundamentowe o grubości 38 i 25 cm murowane z bloczków betonowych M6 z betonu B-15 na zaprawie cementowej marki 4 MPa lub wylewane z betonu. Na ławach fundamentowych i na wierzchu ścian należy wykonać izolację poziomą w/g pkt.3.5.16. Pionową izolację ścian należy wykonać w/g pkt. 3.5.16 oraz zgodnie z częścią architektoniczną opracowania.

3.5.4. Posadzka przyziemia

Wylewkę cementową posadzki należy wykonać z domieszką włókien polipropylenowych FIBERMESH w ilości 25 kg/m³ lub zazbroić przeciwskurczowo siatką z prętów o 4 mm o oczkach 25/25 cm. Poszczególne warstwy podłogi na gruncie należy wykonać w/g projektu części architektonicznej. Podłoże piaskowe pod posadzki zagęścić do $\rho_d = 0.7$.

3.5.5. Ściany

Ściany zewnętrzne części nadziemnej należy wykonać z pustaków ceramicznych MAX grubości 29 cm kl.150 murowanych na zaprawie cem.wap. M-4, natomiast ściany wewnętrzne nośne z pustaków grubości 25 cm kl.150 na zaprawie cem.wap.M-4. Wszystkie ściany konstrukcyjne należy zwieńczyć wieńcami żelbetowymi.

3.5.6. Stropy, balkon

Zaprojektowano strop gęstożebrowy TERIVA II i III z pustaków wysokości 30 cm i warstwie nadbetonu gr 4 cm. Łączna grubość konstrukcyjna stropu 34 cm.

Rozstaw belek 45 cm - w/g projektu konstrukcji.

Najmniejsza długość oparcia belki na ścianie wynosi 10 cm. Strop układać w/g załączonej technologii wykonania.

Ściany poziomuje się układając warstwę gęstoplastycznej zaprawy na całej szerokości wieńca co zabezpiecza przed zaciekaniem zaprawy w głąb pustaków.

Belki stropowe układać na poduszce cementowej M10 grubości min.2 cm.

W trakcie stropu rozp.ponad 4.0 m należy wykonać jedno żebro rozdzielcze poprzez rozsunięcie pustaków na szer.10 cm i zazbrojenie dwoma prętami o 12 w górnej i dolnej strefie bez odgięć ze stali A-III spięte strzemionami o 4.5 mm o rozstawie co max 30 cm. Beton C 16/20 (B-20).

Płyta balkonowa zadaszenia grubości 12 cm jako utwierdzona w stropie i belce zadaszenia opartej na słupie.

Zbrojenie dołem o 10 co 10 cm, pręty rozdzielcze o 6 co 25 cm

3.5.7. Nadproża

Nadproża nad otworami okiennymi w ścianach nośnych zaprojektowano z żelbetowych belek prefabrykowanych typu L19. Minimalna głębokość oparcia belek na murze 15 cm oraz wylewane z betonu. Rozmieszczenie nadproży w/g rysunku konstrukcji.

Grubość otuliny dla nadprożowych belek monolitycznych wynosi 2 cm. Beton C 16/20.

3.5.8. Podciągi, belki

Podciągi i belki stropu nad parterem zaprojektowano jako żelbetowe wylewane łącznie ze stropem z betonu B-20, zbrojone podłużnie prętami ze stali A-III oraz strzemionami A-0.

W miejscach oparcia belek na murze należy wykonać poduszki betonowe grubości min. 10 cm lub przemurować 3 warstwy z cegły pełnej ceram klasy 15 MPa na zaprawie cementowej marki 10 MPa. Głębokość oparcia belek na murze 25 cm.

Grubość otuliny dla podciągów i belek 2 cm.

3.5.9. Wieńce

Wieńce żelbetowe należy wykonać z betonu C 16/20. Wszystkie wieńce ścian zewnętrznych zaprojektowano o szerokości 29 cm, wewnętrznych 25 cm i wysokości odpowiednio

34 cm - wieńiec w poziomie stropu, dolny poziom wieńca + 3.14 m

20 cm - wieńiec spinający pod konstrukcję dachu, dolny poziom wieńca + 5.87 i 6.34 m

Przed montażem murlat na wieńcach należy wykonać izolację z dwóch warstw papy.

Zbrojenie wieńców należy łączyć na zakład min. 80 cm, zaginać w narożach oraz wpuszczać w belki i podciągi jeżeli stanowią one ich przedłużenie.

W wieńcach, dla mocowania murlat należy zakotwić śruby fajkowe

o 16 w rozstawie co 150 cm. Otulina wieńców 2 cm.

3.5.10. Dach

Budynek przykryty dachem jednospadowym oparty przez kotwione do wieńcy żelbetowych murlaty.

Drewno konstrukcyjne K27, rozstaw krokwi 60 cm, więźba o kącie nachylenia 3 %

Wszystkie elementy drewniane należy zabezpieczyć przed korozją biologiczną i przeciwogniową przez 2-krotne smarowanie preparatem solnym Fobos M6 lub innymi środkami dopuszczonymi do stosowania w budownictwie mieszkaniowym.

Murlaty 14/14 cm mocowane kotwami M16 max co 150 cm do wieńcy żelbetowych, pod nakrętkami należy stosować podkładki.

Krokwie i inne elementy drewniane znajdujące się przy kominie z kanałem dymowym zabezpieczyć płytą 2 x GKF lub blachą stalową.

Nad częścią parterową konstrukcję dachu stanowią dźwigary stalowe dwuteowe z falowanym środkiem do których mocowane są płatwie stalowe.

Pokrycie dachu części piętrowej - papa termozgrzewalna na deskowaniu , części parterowej płyty warstwowe mocowane do profili stalowych SIN, przekrój WTA 500-200-10 o średnicy grubości 2 mm.

Wszystkie elementy drewniane izolować w styku ze ścianą lub elementami żelbetowymi warstwą 2 x papa lub folia PE.

3.5.11. Schody

Schody wewnętrzne żelbetowe , balustardy wysokości 1.10 m w/g rysunku konstrukcji

Podesty wejściowe zewnętrzne z kostki brukowej na podsypce piaskowej.

3.5.12. Kominy

W projekcie zastosowano rozwiązania systemowe firmy Schiedel.

3.5.13. Przegrody zewnętrzne

W projekcie zastosowano ścianę dwuwarstwową

- tynk akrylowy na siatce z włókna szklanego
- styropian PS-E FS 15 gr 10 cm mocowany do muru na klej i kołki
- ściana z pustaków ceramicznych MAX kl. 15 MPa gr 29 cm
- tynk cementowo-wapienny kat. III

Po wykonaniu izolacji poziomej, pustaki pierwszej warstwy ścian należy ułożyć na zaprawie cementowej rozpoczynając od narożników ścian. Warstwę wyrównawczą oraz pierwszą warstwę pustaków należy dokładnie wypoziomować.

Ściana fundamentowa zewnętrzna

- folia kubełkowa
- ocieplenie styropianem ekstrudowanym gr 5 cm
- izolacja pionowa - emulsja asfaltowa gr min. 2 mm np. dysperbit
- rapówka cementowa
- ściana z bloczków betonowych pełnych gr 38 cm
- rapówka cementowa
- izolacja pionowa - emulsja asfaltowa min 2 mm

Ściana fundamentowa wewnętrzna

- emulsja asfaltowa gr 2 mm - dysperbit
- rapówka cementowa
- ściana fundamentowa z bloczków betonowych pełnych gr 25 cm
- rapówka cementowa
- emulsja asfaltowa gr 2 mm

3.5.14. Przegrody wewnętrzne

Ściany działowe wykonać z cegły dziurawki gr 12 cm na zaprawie cem.wap.M4.

3.5.15. Izolacje termiczne

Ocieplenie ścian zewnętrznych styropianem PS-E FS 15 gr 10 cm.

Ocieplenie posadzki na gruncie - styropian PS-E FS 20 gr 5 cm

Ocieplenie podłogi piętra - izol.akustyczna - styropian 3 cm

Ocieplenie dachu wełną mineralną gr 20 cm - w/g architektury

Ocieplenie stropodachu części parterowej - płyty warstwowe z rdzeniem styropianowym gr 20 cm

3.5.16. Izolacje przeciwwilgociowe

a/ poziome

- izolacja pozioma na ławach fundamentowych 2 x papa asfaltowa na lepiku
- izolacja podłogi na gruncie i - jako kontynuacja- izolacja ułożona na ścianie fundamentowej nad terenem na wys. poziomu terenu związana z cokołem budynku z dwóch warstw papy lub folii polietylenowej 0.2 mm ułożonych na zakład i sklejonych lub zgrzewanych (masa klejąca bez rozpuszczalników organicznych).

W styku ze styropianem stosować wyłącznie lepiki nie powodujące rozpuszczenia styropianu bez wypełniaczy mineralnych (np.dysperbit). Załamania izolacji pod kątem 90st. należy wykonać na wyokrągleniach w narożnikach wklęsłych lub wykukłych.

b/ pionowe

Izolacja pionowa ścian fundamentowych do połączenia z izolacją poziomą w cokole budynku wykonana z powłokowych mas bitumicznych (bitumiczno-polimerowych lub dyspersji asfaltowo-gumowych) nakładanych poprzez malowanie o gr min 2 mm np.lepik asfaltowy nakładany na gorąco ,abizol lub dysperbit)

3.6. Wykończenie zewnętrzne budynku

3.6.1. Elewacje

Tynki zewnętrzne -akrylowe na siatce z włókna szklanego.

Fragmenty elewacji wykończone tynkiem akrylowym oraz przeszklenie ściany w/g technologii firmy YAWAL . Widoczne w elewacji boniowanie wykonać poprzez wycięcie bruzd o wym.2 cm.

3.6.2. Cokół

Cokół zakryty opaską betonową wokół budynku

3.6.3. Okna

Okna PCV dwuszybowe fabrycznie wykończone o współczynniku przenikania ciepła $U = 1.1 \text{ W/m}^2\text{K}$. Zaleca się stosowanie okien wyposażonych w nawiewniki okienne

3.6.4. Drzwi

Typowe drewniane i z PCV w/g zestawienia stolarki.W pomieszczeniach sanitarnych stosować drzwi z kratką nawiewną o pow.200cm². Współczynnik przenikania ciepła dla drzwi zewnętrznych $k_{max} = 1.1$.

3.6.5. Dach

Papa termozgrzewalna na deskowaniu . Pokrycie dachowe uzupełnione wywietrzakami i zaopatrzone w nawiewy okapowe powinno zapewniać odpowiednią wentylację połączenia dachowej oraz możliwość wejścia kominiarza na dach

3.6.6. Obróbka blacharska dachu oraz rynny i rury spustowe

Obróbka dachu obejmuje opierzenie komina, wsporników antenowych, elementów związanych z utrzymaniem i konserwacją kominów. Zastosować obróbki dachowe systemowe z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej. Rynny i rury spustowe w/g rozwiązań systemowych.

3.6.7. Parapety

Parapety zewnętrzne - z blachy powlekanej w kolorze dopasowanym do kolorystyki budynku. Parapety wewnętrzne z PCV.

3.7. Wykończenie wnętrza budynku

3.7.1. Tynki wewnętrzne

Wykonać jako cementowo-wapienne kat.III . W pomieszczeniach mokrych poddasza stosować płyty gipsowo-kartonowe sufitowe uodpornione na działanie wilgoci (zielone).

3.7.2.Posadzki

W pomieszczeniach przyziemia oraz tzw. mokrych przewidziano płytki ceramiczne podłogowe oraz izolację p.wilgociową.

W pomieszczeniach użytkowych piętra wykładzina rulonowa homogeniczna o podwyższonej odporności na ścieranie - wykładzina obiektowa.

3.7.3.Wykładziny ścienne

W pomieszczeniach mokrych ściany wyłożyć płytkami ceramicznymi do wysokości drzwi.

3.7.4. Malowanie i powłoki zabezpieczające

Ściany wewnętrzne i sufity malowane farbami emulsyjnymi w kolorze zgodnym z projektem indywidualnym wnętrza. Drewno zagrożone wilgocią zabezpieczyć odpowiednim impregnatem a konstrukcję dachową dodatkowo środkami przeciw owadom i grzybom.

Elementy stalowe przed malowaniem farbami zewnętrznymi pokryć powłokami antykorozyjnymi.

4. INSTALACJE I URZĄDZENIA SANITARNE

4.1.Instalacja wodociągowa

Podłączenia budynku do sieci wodociągowej należy wykonać zgodnie z warunkami przyłącza wydanymi przez Zakład Wodociągowy

Budynek zaopatrywany będzie w wodę z istn.w ulicy sieci wodociągowej.

Woda powinna odpowiadać wymogom wody zdatnej do spożycia.

Szczegóły w/g projektu branżowego instalacji wodociągowej

4.2. Kanalizacja sanitarna

Projektuje się odprowadzenie ścieków sanitarnych z budynku do zewnętrznej sieci kanalizacji sanitarnej przykanalikiem wykonanym z rur i kształtek PCV.

Szczegóły w/g projektu branżowego instalacji kanalizacyjnej

5. PRZEWODY I URZĄDZENIA GRZEWcze

5.1. Instalacja centralnego ogrzewania

Projektuje się instalację centralnego ogrzewania gdzie źródłem ciepła będzie kocioł ekologiczny firmy HEF na paliwo stałe - groszek - z podajnikiem.

Szczegóły w projekcie branżowym instalacji c.o.

6. Instalacje i urządzenia teletechniczne

- przyłącze kablowe
- uziom fundamentowy
- instalacja elektryczna siły i światła podstawowego i awaryjnego
- instalacja odgromowa i połączeń wyrównawczych
- instalacja sygnalizacji włamań
- instalacja sygnalizacji pożarów
- oświetlenie zewnętrzne
- instalacje teletechniczne i logiczne

Zasilanie budynku należy wykonać zgodnie z warunkami technicznymi przyłącza wydanymi przez Zakład Energetyczny w Lublińcu

7. CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA OBIEKTU

7.1. Właściwości cieplne przegród zewnętrznych i wewnętrznych

- Wartości współczynników obliczono zgodnie z PN-EN ISO 6946, 1999r.

7.2. Gospodarka ciepła budynku

7.2.1. Sprawność instalacji grzewczej

Zaprojektowany budynek, dzięki dobraniu przegród budowlanych o wartości współczynników przenikania ciepła poniżej wymaganych Rozporządzeniem M.S.W.iA. z dnia 14.12.1994r. - Dz.U. nr 15 z 1999r. oraz z dz.30.04.1999r.- Dz.U. nr 46 z 1999r. - zaliczyć można do energooszczędnych.

7.2.2. Wentylacja

Dla wentylacji pomieszczeń przyjęto wentylację wywiewną grawitacyjną i mechaniczną. Szczegóły w projekcie branżowym wentylacji.

7.2.3. Wymagania dotyczące oszczędności energii

Obiekt został zaprojektowany zgodnie z wymaganiami izolacyjności cieplnej i innych wymagań związanych z oszczędnością energii według Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 30.09.1997r (poz. 878).

8. CHARAKTERYSTYKA EKOLOGICZNA

Gospodarka wodno-ściekowa

Zaopatrzenie w wodę i sposób odprowadzenia ścieków przedstawiono w części instalacyjnej.

Emisja zanieczyszczeń gazowych ogrzewanie budynku paliwem stałym -groszek ekologiczny -nie wpłynie na zwiększenie emisji dymów do środowiska.

Wytwarzanie odpadów stałych.

Odpady będą segregowane z wywozem na wysypisko śmieci i gromadzeniem na składowisku surowców wtórnych.

Inne uciążliwości - w budynku nie przewiduje się lokalizacji urządzeń emitujących hałas lub wibrację, przekraczającą normy dopuszczalne w stosunku do granic sąsiednich terenów.

Realizacja budynku nie powinna także mieć negatywnego wpływu na istniejący drzewostan, wody powierzchniowe i podziemne, a ziemia rodna z części zabudowanej będzie zagospodarowana na terenie ogródka przydomowego i trawnikach jak również do niwelacji terenu.

9. INFORMACJE DOTYCZĄCE BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Niniejsze informacje stanowią podstawę opracowania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zwanego "planem bioz".

Podczas realizacji robót budowlanych występować będzie zagrożenie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ludzi, a w szczególności upadku z wysokości.

(art.21a ust.2 pkt.1 ustawy z dnia 7.07.1994r. - Prawo budowlane, zwane dalej ustawą)

10. WARUNKI WYKONANIA ROBÓT BUDOWLANO-MONTAŻOWYCH

Wszystkie roboty budowlano-montażowe, a także odbiór robót, należy wykonać zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych wydanych przez Ministerstwo Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa, a opracowanych przez Instytut Techniki Budowlanej.

11. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Powierzchnia użytkowa

- przyziemie 431.1m²

- piętro 254.5 m²

685.6 m²

Wysokość budynku 7.1 m

Liczba kondygnacji 2

Odległość od obiektów na działkach sąsiednich ok.23 m

Kategoria zagrożenia ludzi ZL III

Liczba pracowników - 6osób

Liczba osób przebywających jednocześnie w budynku - ok.120 osób

Pomieszczeń i przestrzeni zagrożonych wybuchem nie przewiduje się

Dopuszczalna powierzchnia strefy pożarowej 10 000 m²

Klasa odporności pożarowej ZL III - budynek niski - C

Klasy odporności ogniowej zasadniczych elementów budynku

- ściany gr 29 i 25 cm z pustaków ceram 2 godz.

- strop gęstożebrowy 2 godz.

- konstrukcja dachu zabezpieczona do stopnia trudnopalności środkiem ogniochronnym

Ilość wyjść z parteru budynku 3

-17-

Oznakowanie dróg ewakuacyjnych zgodnie z PN-92/N-01256/01 i 02

Szerokość dróg ewakuacyjnych 1.20 m

Długość dojsć ewakuacyjnych 10.00 m

Wysokość dróg ewakuacyjnych 3.0 m

Drzwi wewnętrzne kotłowni EI 30

Obiekt wyposażać w odpowiedni sprzęt gaśniczy, instalację hydrantową o 25, oświetlenie ewakuacyjne i główny p.poż, wyłącznik prądu.

Projektant

Mgr Aleksander Mielcarski
inż. budownictwa przemysłowego
i ogólnego

Uprawniony do kierowania
robotami i sporządzania projektów
Nr ewd. upr. 139/74 Kt; 371/69Kt

PROJEKTANT
w specjalności: budownictwa przemysłowego
i ogólnego
Jednostka Projektowa
Nr ewid. upr. GAN VII-7342/91/93