

Znak: GIR.271.2.24.2025.MB

Kochanowice, 14.10.2025 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

Gmina Kochanowice zaprasza do złożenia oferty na realizację zadania pn.: **Pełnienie funkcji inspektora nadzoru dla zadania pn.: „Budowa gminnego żłobka w miejscowości Kochanowice w ramach zadania inwestycyjnego pn.: Program rozwoju instytucji opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 „Aktywny Maluch 2022-2029”.**

Informacja o zasadach związanych z przetwarzaniem przez zamawiającego danych osobowych w związku z ogłoszeniem niniejszego Zapytania ofertowego stanowi Załącznik nr 1 do niniejszego Zapytania.

1). Opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego nad robotami budowlanymi dla zadania inwestycyjnego pn.: **Budowa gminnego żłobka w miejscowości Kochanowice w ramach zadania inwestycyjnego pn.: Program rozwoju instytucji opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 „Aktywny Maluch 2022-2029”.**

2. Szczegółowy zakres robót związanych z realizacją ww. zadania określa dokumentacja projektowa dostępna na stronie BIP Gminy Kochanowice.

Link do zadania:

https://bip.kochanowice.pl/wiadomosci/3/wiadomosc/839221/ogloszenie_o_zamowieniu_budowa_gminnego_zlobka_w_miejscowosci_k

2) Informacja na temat zakazu powiązań osobowych lub kapitałowych:

W postępowaniu ofertowym nie mogą brać udziału podmioty powiązane osobowo bądź kapitałowo z Zamawiającym. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się w szczególności:

- uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji,
- pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

3) Termin realizacji zamówienia:

- Termin pełnienia nadzoru inwestorskiego związany jest z terminem wykonania robót budowlanych.
- Planowany termin realizacji zakończenia zadania **15 maja 2026 r.**

4) Opis warunków udziału w postępowaniu oraz dokumenty wymagane w ofercie:

- **Zamawiający wymaga, aby Wykonawca** dysponował do pełnienia funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego:

- a) minimum jedną osobę, która będzie pełniła funkcję **kierownika budowy branży konstrukcyjno-budowlanej**, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane legitymującą się minimum 3-letnim doświadczeniem w kierowaniu robotami budowlanymi w branży konstrukcyjno-budowlanej.
- b) minimum jedną osobę, która będzie pełniła funkcję **kierownika robót branży sanitarnej**, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane legitymującą się minimum 3-letnim doświadczeniem w kierowaniu robót budowlanych branży sanitarnej.
- c) minimum jedną osobę, która będzie pełniła funkcję **kierownika robót w branży elektrycznej**, posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane legitymującą się minimum 3-letnim doświadczeniem w kierowaniu robót budowlanych branży elektrycznej.

Zamawiający dopuszcza łączenie funkcji w przypadku posiadania więcej niż jednego uprawnienia przez jedną osobę.

Uwaga:

W przypadku, gdy wykonawcy występują wspólnie warunek dotyczący doświadczenia musi spełniać Wykonawca (konsorcjant), który wykonuje kluczowy zakres robót.

Osoby wskazane powyżej winny posiadać odpowiednie uprawnienia budowlane, a więc uprawnienia do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności właściwej do powierzonego stanowiska w zakresie odpowiadającym przedmiotowi zamówienia wydane na podstawie przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 ze zm.) lub równoważnymi do nich (w szczególności wydanymi na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub wydawanymi obywatelom innych państw w oparciu o stosowne ustawodawstwo, a uznanymi w Polsce).

Potwierdzenie spełniania warunków udziału w niniejszym postępowaniu, Zamawiający oceniać będzie na podstawie wykazu usług załącznika nr 5 i Wykazu osób załączniku nr 6 do Zapytania.

5) Kryterium wyboru najkorzystniejszej oferty jest: cena – 100%

6) Sposób i termin składania ofert.

1. Oferta powinna zawierać łączną kwotę brutto za wykonanie zamówienia.
Cena oferty (przedstawiona w Formularzu ofertowym – Załącznik nr 3 do Zapytania) winna zawierać wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia.
2. Cena oferty wynika z Formularza ofertowego. Wykonawca jest zobowiązany wypełnić Formularz ofertowy według wzoru stanowiącego **Załącznik nr 3 do Zapytania**.

3. Zamawiający wybierze ofertę z najniższą ceną spełniającą wymagania określone w niniejszym Zapytaniu.
4. Pracownikiem upoważnionym do kontaktów jest:
- Pani Martyna Bagińska, tel. (34) 3533-100 (wew. 145)
5. **Ofertę** (wypełniony i podpisany przez uprawnionego przedstawiciela firmy) **Formularz ofertowy - stanowiący Załącznik nr 2, Załącznik nr 4 oraz Załącznik nr 5 i 6**, należy złożyć w zamkniętej kopercie w Sekretariacie Urzędu Gminy w Kochanowicach, piętro I, pokój 11, lub przesłać drogą elektroniczną na adres: m.baginska@kochanowice.pl do dnia **21 października 2025 r., do godz. 10⁰⁰**.
6. W przypadku, gdy wykonawca zamierza złożyć ofertę w siedzibie zamawiającego, koperta powinna być zaadresowana w następujący sposób:
Urząd Gminy Kochanowice
ul. Wolności 5
42-713 Kochanowice

oraz opisana

Oferta - Pełnienie funkcji inspektora nadzoru dla zadania pn.: „Budowa gminnego żłobka w miejscowości Kochanowice w ramach zadania inwestycyjnego pn.: Program rozwoju instytucji opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 „Aktywny Maluch 2022-2029”.

W przypadku, gdy Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik, do oferty musi być dołączone pełnomocnictwo określające zakres umocowania i podpisane przez osoby uprawnione do reprezentacji podmiotu, który udziela pełnomocnictwa.

- 7) Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli:
 - 1) jest niekompletna (tzn. oferty w których występują braki wymaganych dokumentów w tym brak pełnomocnictwa),
 - 2) jest niepodpisana,
 - 3) jest podpisana przez nieuprawnione osoby,
 - 4) oferta, wpłynęła po terminie,
 - 5) oferta, nie została złożona w formie wymaganej przez zamawiającego,
 - 6) jest niezgodna z przedmiotem zamówienia,
 - 7) została złożona przez wykonawcę, który nie spełnia warunków udziału w postępowaniu,
 - 8) zawiera błędy nie będące oczywistymi omyłkami pisarskimi lub rachunkowymi.

Z wybranym Wykonawcą zostanie zawarta umowa obejmująca warunki wykonania przedmiotu zamówienia.

W załączeniu:

1. Informacja o RODO – Załącznik nr 1 do Zapytania.
2. Formularz ofertowy – Załącznik nr 2 do Zapytania.
3. Projekt umowy –Załącznik nr 3 do Zapytania.
4. Oświadczenia Wykonawcy - Załącznik nr 4 do Zapytania.
5. Wykaz usług – Załącznik nr 5 do Zapytania.
6. Wykaz osób- Załącznik nr 6 do Zapytania.


Z up. WÓJTA
SEKRETARZ GMINY
mgr inż. Małgorzata Pach

