

INFORMACJA O UNIEWAŻNIENIU POSTĘPOWANIA

**PN.: "OPRACOWANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ DLA MODERNIZACJI I ADAPTACJI
ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU NA POTRZEBY OCHRONY LUDNOŚCI I MAGAZYNU KRYZYSOWEGO – CENTRUM
WSPARCIA I OCHRONY LUDNOŚCI „BEZPIECZNIK”**

1. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO:

Gmina Kochanowice
ul. Wolności 5
42-713 Kochanowice

2. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:

Postępowanie prowadzone jest w trybie podstawowym bez możliwości negocjacji na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 1320), zwanej dalej „ustawą Pzp”

3. OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

1. Przedmiotem zamówienia jest kompleksowe opracowanie dokumentacji projektowej dla modernizacji oraz adaptacji istniejącego budynku zlokalizowanego przy ul. Ogrodowej, na działce ewidencyjnej nr 6/62, obręb Kochcice, 42-713 Kochcice, objętego ochroną konserwatorską - wpis do Rejestru zabytków – Załącznik nr 3 do SWZ, z przeznaczeniem na:

- Magazyn kryzysowy zapewniający ciągłość dostaw i wsparcia dla ludności w sytuacjach nadzwyczajnych.
- Centrum szkoleniowo-edukacyjne dla służb ratowniczych, wolontariuszy, personelu cywilnego oraz mieszkańców.
- Część noclegową przeznaczoną dla uczestników szkoleń i osób ewakuowanych.
- Część biurową i operacyjną do zarządzania i koordynowania działaniami kryzysowymi na terenie gminy.

2. Zakres dokumentacji projektowej obejmuje:

- 1) Inwentaryzację istniejącego obiektu (architektoniczną, techniczną, konstrukcyjną, instalacyjną) z uwzględnieniem ochrony konserwatorskiej.
- 2) Projekt budowlany i wykonawczy obejmujący:
- 3) Architekturę i konstrukcję,
- 4) Instalacje sanitarne (w tym wod-kan, wentylację, ogrzewanie),
- 5) Instalacje elektryczne i teletechniczne,
- 6) Instalacje przeciwpożarowe,
- 7) Instalacje alarmowe i monitorujące (systemy bezpieczeństwa),
- 8) Gospodarkę energetyczną i rozwiązania OZE (jeśli możliwe),
- 9) Przystosowanie obiektu do potrzeb osób z niepełnosprawnościami,
- 10) Zagospodarowanie terenu (dojazd, miejsca postojowe, dojścia piesze, systemy zbiorników, hydranty, itp.).

- 11) Uzgodnienia z konserwatorem zabytków i innymi właściwymi instytucjami.
- 12) Uzyskanie pozwolenia na budowę – jako formalne zakończenie realizacji zadania.
- 13) Pełnienie nadzoru autorskiego w trakcie realizacji robót budowlanych.
- 14) Przeniesienie autorskich praw majątkowych do dokumentacji projektowej na rzecz Gminy Kochanowice.

3. Zakładane funkcje użytkowe obiektu:

1) Magazyn kryzysowy, obejmujący przestrzeń do przechowywania:

- żywności długoterminowej,
- wody butelkowanej,
- środków pierwszej pomocy,
- środków higienicznych,
- odzieży i wyposażenia osobistego,
- sprzętu technicznego,
- sprzętu ewakuacyjnego i ratowniczego,
- źródeł komunikacji, paliw i źródeł zasilania awaryjnego.

2) Część szkoleniowa:

- Sale wykładowe z możliwością organizacji szkoleń i ćwiczeń,
- Możliwość organizacji szkoleń teoretycznych i praktycznych,
- Wyposażenie multimedialne i system nagłośnienia.

3) Część noclegowa:

- Przestrzeń z miejscami do spania (łóżka polowe/składane),
- Sanitariaty (prysznice, toalety, umywalki),
- Pomieszczenia dla osób niepełnosprawnych.

4) Część operacyjna:

- Pomieszczenie biurowe do zarządzania kryzysowego,
- Miejsce pracy dla personelu gminnego i służb,
- Możliwość podłączenia radiostacji, systemów łączności zapasowej.

4. UZASADNIENIE UNIEWAŻNIENIA:

UZASADNIENIE PRAWNE

Art. 257 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320).

UZASADNIENIE FAKTYCZNE

Zgodnie z treścią art. 257 pkt 1 ustawy Pzp, Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli środki publiczne, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane, a możliwość unieważnienia postępowania na tej podstawie została przewidziana w ogłoszeniu o zamówieniu w prowadzonym postępowaniu.

Z up. WÓJTA
SEKRETARZ GMINY
mgr inż. Małgorzata Pach