

Zamawiający:
Gmina Kochanowice, ul. Wolności 5, 42-713 Kochanowice
e-mail: rada@kochanowice.pl

I. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie:

„Strategii Rozwoju Gminy Kochanowice do roku 2040” z wszelkimi wymaganiami ustawowymi, obowiązującymi w tym zakresie, przy zachowaniu zgodności z aktualnymi dokumentami strategicznymi lokalnymi i wyższego rzędu.

Opis przedmiotu zamówienia w zakresie opracowania Strategii Rozwoju Gminy Kochanowice do roku 2040.

1. Opracowanie diagnozy sytuacji społecznej, gospodarczej i przestrzennej gminy zawierającej analizę SWOT.
2. Opracowanie celów strategicznych rozwoju w wymiarze społecznym, gospodarczym i przestrzennym.
3. Określenie kierunków działania podejmowanych dla osiągnięcia celów strategicznych.
4. Przedstawienie rezultatów planowanych działań, w tym w wymiarze przestrzennym oraz wskaźniki ich osiągnięcia.
5. Wypracowanie założeń funkcjonalno – przestrzennych gminy.
6. Ustalenia i rekomendacje w zakresie kształtowania i prowadzenia polityki przestrzennej w gminie.
7. Określenie obszarów strategicznych interwencji określone w strategii rozwoju województwa, o której mowa w art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2024 r. poz. 566, z późn. zm.), wraz z zakresem planowanych działań.
8. Określenie obszarów strategicznej interwencji kluczowych dla gminy, jeżeli takie zidentyfikowano, wraz z zakresem planowanych działań.
9. Opracowanie systemu realizacji strategii, w tym wytyczne do sporządzenia dokumentów wykonawczych.
10. Wskazania ram finansowych i źródła finansowania.
11. Uzyskanie niezbędnych uzgodnień, w tym przygotowanie prognozy oddziaływania na środowisko (jeśli będzie wymagana), przeprowadzenie konsultacji.

Harmonogram prac nad sporządzeniem Strategii Rozwoju Gminy Kochanowice do roku 2040 określa Uchwała Nr XI/80/25 Rady Gminy Kochanowice z dnia 25 lutego 2025 r. w sprawie określenia szczegółowego trybu i harmonogramu opracowania Strategii Rozwoju Gminy Kochanowice do roku 2040.

Informacje dodatkowe:

- 1) Wykonawca jest zobowiązany uzyskać własnym staraniem dokumenty i materiały niezbędne do opracowania przedmiotu zamówienia. Zamawiający zobligowany jest do współpracy w tym zakresie.
- 2) W ramach realizacji zamówienia do wykonawcy należy przygotowanie wszelkich dokumentów, w tym również wymaganych wniosków i pism do poszczególnych organów, jakie będzie zobowiązany przedstawić Wójtowi Gminy w trakcie procedury sporządzania Strategii wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.
- 3) Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia konsultacji projektu Strategii co najmniej z:
 - a) sąsiednimi gminami;
 - b) lokalnymi partnerami społecznymi i gospodarczymi;

- c) mieszkańcami gminy;
 - d) właściwym Dyrektorem Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie;
 - e) właściwym Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska oraz Państwowym Wojewódzkim Inspektorem Sanitarnym w zakresie strategicznej oceny oddziaływania na środowiska (jeżeli zajdzie taka konieczność sporządzenia Prognozy oddziaływania na środowisko dla Strategii);
 - f) Zarządem Województwa w celu wydania opinii dotyczącej sposobu uwzględnienia ustaleń i rekomendacji w zakresie kształtowania i prowadzenia polityki przestrzennej w województwie określonych w strategii rozwoju województwa.
- 4) Wykonawcy zostanie udzielone pełnomocnictwo do reprezentowania Gminy Kochanowice, przed organami administracji publicznej oraz innymi podmiotami w sprawach związanych z opracowaniem i prowadzeniem wszelkich procedur wymaganych prawem.
 - 5) Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia co najmniej 2 warsztatów i/lub spotkań roboczych lokalnymi partnerami społecznymi i gospodarczymi oraz mieszkańcami gminy. Zobowiązany jest również do przedstawienia bieżących informacji podczas sesji Rady Gminy w Kochanowicach, na żądanie Zamawiającego.

Forma opracowania:

- 1) Przygotowanie wersji pełnej opracowania w formie A4, w ilości 6 egzemplarzy.
- 2) Przygotowanie wersji skróconej w formie broszury – max 10 str., prezentującej w skrócie założenia strategii, misję rozwoju gminy do 2040 roku, cele strategiczne oraz priorytety rozwoju dla gminy do uzgodnienia z zamawiającym w ilości 20 egzemplarzy.
- 3) Przekazanie wersji elektronicznej materiałów.

II. Termin realizacji zamówienia: do 30 listopada 2025 r.

III. Warunki płatności

- 1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu zamówienia płatne będzie przelewem na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy.
- 2. Wynagrodzenie z tytułu wykonania przedmiotu zamówienia płatne będzie jednorazowo, po zrealizowaniu całości zadania, o którym mowa w niniejszym zamówieniu.
- 3. Zamawiający zobowiązuje się dokonać zapłaty w terminie 14 dni od dnia doręczenia przez Wykonawcę faktury.
- 4. Podstawą do wystawienia faktury będzie podpisany obustronnie końcowy protokół odbioru przedmiotu zamówienia.

IV. Inne istotne warunki zamówienia

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca spełnił następujące warunki:

- 1. Wykazała się niezbędną wiedzą i doświadczeniem w zakresie usług objętych niniejszym zapytaniem:
 - 1) **Na potwierdzenie spełnienia warunku wiedzy i doświadczenia Wykonawca musi wskazać, że wykonał co najmniej dwie usługi przygotowania strategii rozwoju gminy/miasta wraz z procedurą strategicznej oceny oddziaływania na środowisko oraz konsultacjami, w zakresie której uwzględniono model struktury funkcjonalno-przestrzennej gminy, rozumiany jako docelowy układ elementów składowych przestrzeni.**
 - 2) Na potwierdzenie wykonania wyżej wymienionych usług Wykonawca zobligowany jest przedstawić dokumenty potwierdzające należyte wykonanie usług oraz opisujące zakres wykonanej usługi.

2. Wypełniony i podpisany formularz ofertowy oraz wykaz wykonanych usług – zał. Nr 3, wraz z dokumentami potwierdzającymi prawidłowe wykonanie usług.

V. Kryterium oceny ofert

1. Jedynym kryterium oceny ofert jest cena – 100%.
2. Oferty złożone po terminie nie są rozpatrywane.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.

VI. Termin, miejsce i sposób złożenia ofert

Ofertę należy złożyć do 28 marca 2025 r. do godz. 14.00 drogą elektroniczną na adres: rada@kochanowice.pl, w tytule wpisać: Oferta na „Opracowanie Strategii Rozwoju Gminy Kochanowice do roku 2040”.

VII. Dane kontaktowe

Osobami uprawnionymi do kontaktu z Wykonawcą są:

1. Małgorzata Pach – e-mail: m.pach@kochanowice.pl tel. 34 3533 100 wew. 133

Z up. WÓJTA
SEKRETARZ GMINY
mgr inż. Małgorzata Pach

