

Załącznik do zarządzenia Nr RG.0050.84.2024

Wójta Gminy Kochanowice

z dnia 18 grudnia 2024 r.

- projekt uchwały Rady Gminy Kochanowice w sprawie określenia zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji na potrzeby realizacji Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Kochanowice do roku 2030

**Uchwała nr
Rady Gminy Kochanowice
z dnia 2024 r.**

w sprawie określenia zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji na potrzeby realizacji Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Kochanowice do roku 2030

Na podstawie art. 7 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (tj. Dz.U. z 2021 r. poz. 485, z 2023 r. poz. 28, 1688) w związku z art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463, 1688) Rada Gminy Kochanowice uchwala, co następuje:

- § 1. Na potrzeby realizacji Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Kochanowice do roku 2030 przyjmuje się zasady wyznaczania składu oraz zasady działania Komitetu Rewitalizacji określone w Regulaminie Komitetu Rewitalizacji, w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kochanowice.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Załącznik do uchwały nr Rady Gminy Kochanowice z dnia.....
w sprawie określenia zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji na potrzeby realizacji Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Kochanowice do roku 2030**

Regulamin Komitetu Rewitalizacji

Rozdział 1.

Zadania Komitetu Rewitalizacji

1. Komitet Rewitalizacji, zwany dalej „Komitetem”, stanowi forum współpracy i dialogu interesariuszy z organami gminy w sprawach dotyczących przygotowania, prowadzenia i oceny Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Kochanowice do roku 2030 (dalej „GPR”) oraz pełni funkcję opiniodawczo-doradczą Wójta Gminy Kochanowice w zakresie prowadzonych działań rewitalizacyjnych.
2. Komitet reprezentuje interesariuszy rewitalizacji, zwanych dalej „interesariuszami”, tj. osoby wymienione w art. 2 ust. 2 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji.
3. Komitet uprawniony jest do opiniowania GPR na etapie opracowania, a następnie jego wdrażania, monitorowania i ewaluacji oraz podejmowania inicjatyw związanych z rewitalizacją gminy Kochanowice.
4. Komitet uczestniczy w sporządzaniu i opiniowaniu projektów uchwał Rady Gminy Kochanowice oraz zarządzeń Wójta Gminy Kochanowice związanych z rewitalizacją.

Rozdział 2.

Zasady wyznaczania składu Komitetu

1. Niezwłocznie podjęciu przez Radę Gminy Kochanowice uchwały w sprawie określenia zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji Wójt Gminy ogłasza otwarty konkurs na wyłonienie członków Komitetu Rewitalizacji, a następnie powołuje w drodze zarządzenia Komitet Rewitalizacji

2. W skład Komitetu wchodzi od 7 do 15 członków, a w tym:

- 1) do 2 mieszkańców obszaru rewitalizacji, właścicieli, użytkowników wieczystych nieruchomości lub podmiotów zarządzających nieruchomościami znajdującymi się na tym obszarze, w tym przedstawicieli spółdzielni mieszkaniowych, wspólnot mieszkaniowych, społecznych inicjatyw mieszkaniowych, towarzystwa budownictwa społecznego oraz członków kooperatywy mieszkaniowej współdziałający w celu realizacji na obszarze rewitalizacji inwestycji mieszkaniowej w rozumieniu art. 2 ust. 1 ustawy z dnia 4 listopada 2022 r. o kooperatywach mieszkaniowych oraz zasadach zbywania nieruchomości należących do gminnego zasobu nieruchomości w celu wsparcia realizacji inwestycji mieszkaniowych (Dz. U. z 2023 r. poz. 28);
- 2) do 2 mieszkańców gminy Kochanowice innych niż wymienieni w pkt 1;
- 3) do 2 przedstawicieli podmiotów prowadzących lub zamierzających prowadzić na obszarze gminy Kochanowice działalność gospodarczą;
- 4) do 2 przedstawicieli podmiotów prowadzących lub zamierzających prowadzić na obszarze gminy Kochanowice działalność społeczną, w tym organizacji pozarządowych i grup nieformalnych;
- 5) do 2 przedstawicieli organów władzy publicznej oraz innych podmiotów realizujących na obszarze rewitalizacji gminy Kochanowice uprawnienia Skarbu Państwa;
- 6) do 5 pracowników Urzędu Gminy Kochanowice lub przedstawicieli jednostek organizacyjnych gminy Kochanowice.

3. W skład Komitetu mogą wchodzić pełnoletnie osoby fizyczne, będące przedstawicielami ww. grup interesariuszy, wyrażające chęć udziału w posiedzeniach Komitetu oraz wolę zaangażowania merytorycznego w prace nad opracowaniem, wdrażaniem, monitorowaniem i ewaluacją GPR. Członkiem Komitetu nie może być osoba skazana prawomocnym wyrokiem sądu za przestępstwo popełnione z winy umyślnej, lub wobec której orzeczono prawomocnie środek karny w postaci utraty praw publicznych.

4. Członkowie Komitetu Rewitalizacji powinni wykazywać się posiadaniem doświadczenia w rewitalizacji, działalności społecznej, gospodarczej, publicznej, partnerstwach lokalnych lub realizacji projektów finansowanych ze źródeł zewnętrznych.

5. Kandydaci na członków Komitetu Rewitalizacji, o których mowa w rozdziale II pkt. 2 ustęp 1-5 mogą zgłaszać chęć członkostwa w Komitecie Rewitalizacji poprzez złożenie pisemnej deklaracji, której wzór stanowi załącznik do Regulaminu, złożonej osobiście w Urzędzie Gminy Kochanowice, z zastrzeżeniem pracowników Urzędu Gminy Kochanowice i przedstawicieli jednostek organizacyjnych gminy, których wyznacza Wójt Gminy Kochanowice.

6. Kandydaci na członków Komitetu Rewitalizacji, o których mowa w rozdziale II pkt. 2 zostaną wyłonieni w drodze otwartego naborze. Informacja o naborze członków do Komitetu zostanie upubliczniona na oficjalnej stronie internetowej Gminy oraz w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Kochanowice nie później niż w ciągu 7 dni od podjęcia przez Radę Gminy Kochanowice uchwały w sprawie określenia zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji.

7. W przypadku, gdy zgłoszą się więcej niż dwie osoby chcące reprezentować podmioty, o których mowa w rozdziale II pkt. 2 wyłanianie się przez losowanie, które jest przeprowadzane przez Komisję powołaną przez Wójta Gminy Kochanowice.

8. W przypadku zaistnienia faktu jednoczesnego pełnienia przez członka Komitetu funkcji w dwóch lub więcej grup interesariuszy, wskazanych w rozdziale II pkt. 2 uprawniony jest on do reprezentowania interesów tylko jednej z grup.

9. Dopuszcza się sytuację, w której w skład Komitetu nie muszą wchodzić przedstawiciele wszystkich grup interesariuszy, wskazanych w rozdziale II pkt. 2.

10. Członkostwo w Komitecie może ustać w wyniku śmierci członka, osobistej rezygnacji złożonej na piśmie, ustania zatrudnienia w przypadku członków, o których mowa w rozdziale II pkt. 2 ust. 6 lub wykluczenia na wniosek 2/3 członków Komitetu z jednoczesnym wskazaniem nowego członka.

11. Kadencja Komitetu trwa 5 lat.

Rozdział 3.

Zasady działania Komitetu Rewitalizacji

1. Pierwsze posiedzenie Komitetu zwołuje Wójt Gminy Kochanowice powiadamiając o tym członków Komitetu, w formie pisemnej lub elektronicznej.

2. Na pierwszym posiedzeniu Komitet wybiera spośród członków Przewodniczącego oraz Zastępcę Przewodniczącego Komitetu. Głosowanie odbywa się w sposób jawny przy obecności, co najmniej połowy składu Komitetu. Wynik głosowania przyjmowany jest zwykłą większością głosów.

3. Przewodniczący Komitetu, a w przypadku jego nieobecności Zastępca Przewodniczącego Komitetu kieruje pracami Komitetu, w tym:

- 1) zwołuje posiedzenia Komitetu,
- 2) ustala porządek i termin obrad Komitetu,
- 3) organizuje prace Komitetu,
- 4) reprezentuje Komitet na zewnątrz,
- 5) zaprasza na posiedzenia przedstawicieli organów, instytucji i organizacji.

4. Posiedzenia Komitetu odbywają się w miarę potrzeb, nie rzadziej niż raz w roku.

5. Posiedzenie może się odbyć pod warunkiem obecności na nim, co najmniej połowy składu Komitetu.

6. Zawiadomienie powinno zawierać program posiedzenia, materiały będące przedmiotem obrad oraz termin i miejsce posiedzenia.

7. Członkowie Komitetu są zobowiązani potwierdzić swoją obecność na posiedzeniu nie później niż na 2 dni przed planowanym terminem posiedzenia.

8. W pracach Komitetu mogą uczestniczyć goście zaproszeni przez Przewodniczącego. Zaproszeni goście biorą udział w posiedzeniu z głosem doradczym, bez prawa udziału w głosowaniu.

9. Komitet zajmuje stanowisko w sprawach w formie uchwał, opinii, stanowisk, które są formułowane w drodze uzgodnienia stanowisk.

10. Komitet podejmuje decyzje zwykłą większością głosów, w głosowaniu jawnym, w obecności co najmniej połowy składu Komitetu.

11. Z posiedzenia Komitetu sporządzany jest protokół oraz lista obecności.

12. Protokół powinien zawierać informacje dotyczące posiedzenia Komitetu, w tym o miejscu, czasie oraz porządku obrad, imionach i nazwiskach członków Komitetu obecnych na posiedzeniu, treści podjętych decyzji, opinii i uchwał oraz wyników i sposobu głosowania, a także innych istotnych informacjach związanych z przebiegiem posiedzenia.

13. Przewodniczący Komitetu lub jego Zastępca zatwierdza protokół każdego posiedzenia składając na nim swój podpis.

14. Członkostwo w Komitecie ma charakter społeczny. Za udział w posiedzeniach i pracach Komitetu nie przysługuje wynagrodzenie, dieta, rekompensata za utracone zarobki, ani zwrot kosztów podróży.

15. Wprowadzenie zmian do Regulaminu Komitetu Rewitalizacji wymaga stosownej uchwały Rady Gminy Kochanowice.